

**DEBRECENI SPORTCENTRUM KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KFT.
FŐNIX ARÉNA**

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATA

TARTALOM JEGYZÉK

Hatályba léptetés

I. fejezet

Általános rendelkezések

A tűzvédelmi szervezet felépítése és a tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek feladatai
Tűzvédelmi szempontból fontos fogalmak
Általános tűzmegelőzési feladatok

I. fejezet

Tűzvédelmi oktatással összefüggő feladatok

II. fejezet

Tűzvesélyességi és kockázati osztályba sorolással összefüggő feladatok
Anyagok tűzvesélyességi osztálya
Kockázati osztályokkal kapcsolatos szabályok
A tevékenység és a tevékenység során használt anyagok nyilvántartása

IV. fejezet

Tűzjelzéssel összefüggő feladatok
Automatikus tűzjelzés lehetősége

V. fejezet

A tűzoltással összefüggő feladatok
A műszaki mentéssel összefüggő feladatok
Tűzriadó tervvel összefüggő feladatok

VI. fejezet

Tűzvesélyes tevékenység végzésével összefüggő szabályok

VII. fejezet

Dohányzásra vonatkozó szabályok

VIII. fejezet

Kiürítéssel kapcsolatos feladatok
Az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségek tűzvédelmi követelményei

IX. fejezet

Tűzoltáshoz szükséges víz és felszerelés biztosítása
Tűzoltó készülék, felszerelés
Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezések
Hő és füst elleni védelem
Tűzoltósági beavatkozási központ

X. fejezet

Villamos berendezések
Villámvédelem
Biztonsági világítás, biztonsági jelzések és menekülési útirányt jelző rendszer

XI. fejezet

Raktározás szabályai
A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai
Tűzoltási út, terület és egyéb utak
Tüzelő és fűtő berendezés
Szellőztetés
Csatornahálózat

XII. fejezet

A helyiségre, szabadterre, tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások

XIII. fejezet

A szabályozás alá eső területen lévő helyiségek és a helyiségekben folytatott tevékenységek azonosítása

XIV. fejezet

Mellékletek

XV. fejezet

Függelék, egyéb tűzvédelmi dokumentációk

XVI. fejezet

Létesítmény helyszínrajza

DEBRECENI SPORTCENTRUM KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. FŐNIX ARÉNA

Székhelye: 4032 Debrecen, Oláh Gábor út 5. sz
Jelen szabályzat szerinti telephelye: Főnix Aréna 4028 Kassai út 28. sz.

Tűzvédelmi Szabályzata

A szabályzat hatálya kiterjed a **Főnix Aréna 4028 Kassai út 28. sz. (továbbiakban: létesítmény)** az épületére, tűzszakaszára, helyiségére, szabadterére, a területén bérleményként működő vállalkozásra, minden a területén működő alvállalkozóra, valamint minden, munkaviszonyban és alkalmoszerűen foglalkoztatott, illetve ott tartózkodó személyre.

A szabályzat előírásainak be nem tartása fegyelmi, helyszíni bírságolási, ill. szabálysértési, tűzvédelmi bírságolási eljárást vonhat maga után.

Tűzvédelmi szabályzatot készítette: **Bán Csaba** tűzvédelmi főelőadó
+3630/9286-246, bancsaba1972@gmail.com
LK-Europe Kft. 4032 Debrecen, Károli Gáspár út 40. sz
Bizonyítvány :101858/1/2015 tűzvédelmi főelőadó, 2015.11.06.

Jelen szabályzat alkalmazását a mai nappal elrendelem, mely visszavonásig érvényes.

Debrecen, 2025. 02. 01.

Becsky András
ügyvezető igazgató

I. fejezet

1.

Általános rendelkezések

A létesítményben a munkavállalók, az alvállalkozók, a bérlők, kötelesek az építmény, a technológiai rendszer megvalósításával, üzemeltetésével, fejlesztésével összhangban gondoskodni a jogszabályokban, szabványokban, a tűzvédelmi műszaki irányelvekben és jelen szabályzatban foglalt tűzvédelmi követelmények megtartásáról, a tevékenységi körükkel kapcsolatos veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről gondoskodni.

A munkavállalók, alvállalkozók, bérlők, kötelesek a tűzvédelmi jogszabályokban, szabványokban, tűzvédelmi műszaki irányelvekben foglaltak szerint végezni tevékenységüket, illetőleg az építmény, helyiségek, szabadterek tűzvédelmi szabályzataiban foglaltakat megismerni és megtartani, megtartatni.

A tűzvédelmi szabályzatban foglaltak naprakészen tartásáról úgy kell gondoskodni, hogy a bekövetkezett változást követő 30 napon belül elkészüljön.

A tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat minden munkavállalónak ismernie kell, azt oktatás keretében kell elvégezni. A szabályzatban foglaltak megismerését az oktatott személy aláírásával igazolja az oktatási naplóban. Elektronikus oktatás esetén minden oktatottnak egyedi azonosítót kell adni.

A tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat a rájuk vonatkozó mértékben a külső munkavégző személyekkel, vállalkozással, szállóvendégekkel ismertetni kell. Vállalkozások esetében a tűzvédelmi szabályzat átadásával, külső munkavállalók esetében oktatással, szállóvendégek esetében a szobában elhelyezett kivonattal kell gondoskodni.

A létesítmény és a hozzá tartozó területre vonatkozóan a tűzoltóság írásos megkeresésére a TMMT elkészítéséhez szükséges műszaki és kapcsolattartási adatokat 30 napon belül a hivatásos tűzoltóság rendelkezésére kell bocsátani.

Amennyiben a hivatásos tűzoltóság TMMT adatokat kért, úgy az adatokban bekövetkezett változásokat a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb írásban 8 napon belül be kell jelenteni a hivatásos tűzoltóságnak.

Gondoskodnia kell arról, hogy a gazdálkodó szervezettel kapcsolatba kerülők (külső munkavállalók, szállóvendégek stb.) - a rájuk vonatkozó mértékben - a Szabályzat tartalmát megismerjék. Az oktatásnál szabályozottakat figyelembe kell venni.

Gondoskodni kell arról, hogy a munkavállalók évenkénti tűzvédelmi oktatásban részesüljenek, valamint arról, hogy a munkakörükkel, tevékenységükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket a foglalkoztatásuk megkezdése előtt elsajátítsák, a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék. Az oktatásnál szabályozottakat figyelembe kell venni.

Jogszabályban meghatározott foglalkozási ágakban és munkakörökben csak tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy foglalkoztatható. A szakvizsgára kötelezettek szabályozása a tűzveszélyes munkavégzés szabályzati részénél, a jegyzékét a melléklet tartalmazza.

Azt a munkavállalót, aki a tevékenységéhez szükséges tűzvédelmi ismeretekkel, illetőleg az előírt tűzvédelmi szakvizsgával nem rendelkezik, az adott tevékenységgel nem foglalkoztatható.

A beépített tűzjelző berendezés vagy beépített tűzoltó berendezés átalakítását, bővítését, használatbavételét és megszüntetését a tűzvédelmi hatósággal előzetesen engedélyeztetni kell.

A megfelelő tűzvédelem biztosításának érdekében a létesítményben tűzvédelmi tevékenységének irányítására Tűzvédelmi Szervezetet hozok létre. A szaktanácsadás tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személy foglalkoztatásával biztosítandó. A tűzvédelmi szaktevékenység végzését Bán Csaba Tűzvédelmi főelőadó, Tel+36 30 9 286 246, bancsaba1972@gmail.com látja el.

2.

A tűzvédelmi szervezet felépítése és a tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek feladatai

A megfelelő tűzvédelem koordinálása érdekében tűzvédelmi szervezetet alakítok ki. A szervezet működését és a szervezetben való személyek képesítési követelményeit, feladatait, jogait a következők szerint határozom meg:

Középvezetők tűzvédelmi feladatai

Az irányítása alá tartozó munkaterületekre vonatkozó tűzvédelmi követelményeket - a tűzvédelmi vezetővel együttműködésben – biztosítani.

Gondoskodik a tűzvédelmi helyzetre kiható minden új tevékenység, funkció, technológia, anyag változtatás bevezetése előtt a tűzvédelmi vezetővel történő egyeztetéséről, véleményeztetéséről.

Felelős a tűzvédelmi fegyelem, jelen Tűzvédelmi Szabályzat és az Építmények Szabadterek Tevékenységek Eseti és Használati Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak megtartásáért, illetve megtarttatásáért.

A munkavállalók munkába állítása előtti tűzvédelmi oktatásait, illetve a tűzvédelmi továbbképzést évente megszervezni, megtartatni, az oktatásokról a Tűzvédelmi Szabályzat melléklete szerinti napló formátumú nyilvántartást vezetettetni.

A vezetése alatt álló területen folytatott tevékenységeket, technológiákat, helyiségeket, építményeket és szabadtereket jelen szabályzatban és mellékleteiben foglalt tűzvédelmi előírások betartásával üzemeltetni.

Technológiai változtatás alkalmával kezdeményezni a szükség szerinti változtatását.

A robbanásveszélyes tűzveszélyes osztályba sorolt anyagok felhasználása esetén a kialakult robbanásveszélyes övezetekben, helyiségekben, szabadtereken, vagy, ahol az, tűz és robbanásveszélyt okozhat, a szikrázással, nyílt lánggal járó tevékenység és egyéb gyújtóforrás bevitelének tilalmát betartatni, a tiltó feliratokat elhelyeztetni, azok meglétét ellenőriztetni.

A helyiségekben, szabadtereken kialakított közlekedési utakat, kijáratokat, vészkijáratokat, tűzoltó készülékeket, berendezéseket, felszereléseket és vízszerezési helyeket állandóan szabadon tartatni, állapotukat rendszeresen ellenőriztetni, szükség esetén intézkedni karbantartásukról, javításukról.

Műszaki és szervezési intézkedések, kötelezések és ellenőrzések segítségével megakadályozni vagy minimálisra csökkenteni a tűz jellemzőjére hasonlító anyagok kijutásából eredő téves tűzjelzéseket.

Téves tűzjelzést okozó személyt felelősségre vonja, az aktuális szabályozás alapján.
A tűzvédelmi ellenőrzéseken feltárt és rögzített hiányosságok megszüntetésére intézkedést kezdeményez.

Naprakész állapotban tartatja a működési területére vonatkozó, Építmények Szabadterek Tevékenységek Eseti és Használati Tűzvédelmi Szabályzatát.

Tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött munkakörben érvényes tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvánnyal rendelkező személyt foglalkoztat, a tűzvédelmi szakvizsga nyilvántartást napra készen vezeteti.

A vezetése alatt álló területen a tűz megelőzés érdekében a tűzvédelmi ellenőrzést megszervezni, szükség szerint tűzvédelmi felügyeletet biztosít.

A Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását legalább évente az érintettekkel gyakoroltatja és annak eredményét írásban rögzíteni.

A tűzvédelmi tevékenységhez szükséges anyagi, erkölcsi elismerésére javaslatot tenni, a mulasztókkal szemben felelősségre vonást kezdeményez.

Tűzvédelmi Vezető (tűzvédelmi szaktevékenységet ellátó) tűzvédelmi feladatai

Vizsgálja, értékeli a létesítmény tűzvédelmi szempontból fontos paramétereit.

Azonosítja a főbb tűzveszélyeket.

Meghatározza a tűzoltó készülékek, felszerelések fajtáját, számát, helyét.

Meghatározza a tűzoltás, mentés feltételeit és figyelemmel kíséri azok biztosítását.

Számítással ellenőrzi a kiürítés feltételeit és figyelemmel kíséri a biztosítását.

Elkészíti és naprakészen tartja a tűzvédelmi szabályzatot és a tűzriadó tervet/tűz esetén tennivalókat.

Végzi a munkavállalók tűzvédelmi oktatását, továbbképzését és a tűzvédelmi tájékoztatást.

Segíti a tűzvédelmi szervezet tagjainak felkészítését.

Megszervezi a tűzriadó tervet gyakoroltatását.

Részt vesz a tűzvédelmi szervezet munkájában.

Szervezi és felügyeli a tűzvédelmi belső ellenőrzések működését.

Ellenőrzi a létesítmény területén a tűzvédelmi követelmények érvényesülését.

Ellenőrzi és segíti az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységeket.

Felkészíti a létesítményt és a munkaszervezetet a hatósági tűzvédelmi ellenőrzésre.

Hiányosság esetén megteszi, illetve kezdeményezi a szükséges intézkedéseket.

Figyelemmel kíséri a beruházások és fejlesztések tűzvédelmi vonatkozásait.

Vezeti, készíti és kezeli a létesítmény tűzvédelmi iratait, nyilvántartásait.

Nyilvántartja az időszakos vizsgálatok, karbantartások ütemezését.

Munkakapcsolatot tart a katasztrófavédelmi és tűzoltó szervekkel.

Kezdeményezi és végzi a bejelentési kötelezettségek teljesítését.

Munkakapcsolatot tart a tűzvédelmi szakterületen tevékenykedő szolgáltatókkal.

Együttműködik valamennyi munkahely vezetőjével.

Elősegíti a tűzvédelmi szabályok, előírások végrehajtását, illetve érvényre juttatását.

Ellenőrzi, ellenőrizteti az robbanásveszélyes tűzveszélyességi osztályba sorolt anyagok feldolgozására, tárolására használt helyiségek és szabadterek zóna besorolását, változások esetén intézkedik módosításukra.

Részt vesz a tűzvédelmi hatóság által tartott ellenőrzéseken, szemléken, tűzvizsgálatokon.

Szervezi a munkavállalók tűzvédelmi oktatására, szakvizsgára való felkészítését.

Ellenőrzi, illetve ellenőrizteti a tűzveszélyes tevékenységeket, szükség szerint gondoskodik felügyeleti szolgálat biztosításáról, eseti előírások megtételéről, megtartásuk ellenőrzéséről.

Ellenőrzi és elősegíti a tűzvédelmi berendezések és eszközök üzemképességének fenntartásához szükséges karbantartások és felülvizsgálatok végzését.

Irányítja a telephely területén keletkezett tüzesetek kivizsgálását.

Téves tűzjelzések kivizsgálása, a szükséges intézkedések kezdeményezése.

Feladatainak teljesítése érdekében külön utasítás és engedély nélkül bármely időpontban a telephely bármely helyiségében, területén ellenőrzést tart.

Közvetlen tűz és robbanásveszély elhárítása, tűzvédelmi szabályok betartása érdekében intézkedik, utasítást ad.

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység írásos engedély nélküli végzése esetén a tűzveszélyes tevékenységet leállítja.

Gondoskodik, hogy a külső munkavállalók megismerjék a tűzvédelmi szabályzat rájuk vonatkozó előírásait, intézkedéseit.

Javaslatot tesz a tűzvédelmet érintő pénzösszeg szakágankénti nagyságára.

Ellenőrzi a létesítmény tűzvédelmi eszközeinek készenlétben tartását, időszakos vizsgálatuknak a meglétét.

Ellenőrzi a villamos és villámvédelmi berendezések tűzvédelmi szabványossági vizsgálatok, tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítványok, robbanásveszélyes térségek besorolásának, sztatikus feltütlődés elleni védelem vizsgálatának meglétét.

A tűzvédelmi ellenőrzések, szemlék megtervezése, a vezetői szemlék szervezése.

Ellenőrzi a tűzveszélyes folyadéktároló tartályok, tűzvédelmi eszközök, berendezések és felszerelések előírt tűzvédelmi felülvizsgálatának elvégzettetését.

Ellenőrzi a tűzgátló ajtók, füstgátló ajtók, vészkijáratú ajtók időszakos vizsgálatának elvégzését.

Tűzvédelmi kérdések tekintetében szakvéleményt ad.

Végzi a beépített tűzvédelmi berendezések tervegyeztetését, engedélyeztetési eljárását és használatba vételi eljárását.

A tűzvédelmi szervezet felépítése

A tűzvédelmi szervezet felépítésében az irányítást a munkáltatói joggal rendelkező vezető látja el, a tűzvédelmi szervezet tagjaival.

Vezető- Ügyvezető igazgató

Tagja - Gazdaságvezető

Tagja – Műszaki igazgató

Tagja - Létesítményvezető

Tagja - Tűzvédelmi Szaktevékenységet Vezető

Tűzvédelmi szervezet feladata

A tűzvédelmi szervezet a létesítmény vezetőjének tanácsadó, véleményező, javaslattevő és tűzvédelmi kérdésekben intézkedésre jogosult egysége.

Elősegíti a tűzvédelmi helyzet fejlődését;

Rendszeresen negyedévenként vizsgálja és értékeli a tűzvédelmi helyzetet;

Javaslatot tesz, illetve megszünteti a felmerülő tűzvédelmi hiányosságokat;

Megállapítja és meghatározza a tűzvédelmet érintő pénzösszegek mennyiségét;

Közreműködik a tűzvédelmi szabályzat, tűzriadó terv/tűz esetén tennivalók módosításában;

Szervezi és irányítja a munkavállalók tűzvédelmi oktatását, tűzvédelmi továbbképzését, az előírt tűzvédelmi képzés megszerzését;

Közreműködik a tűzvédelmi szakvizsgáztatások, tanfolyamok megszervezésében;

Gondoskodik a munkavállalók, a kapcsolatba kerülő külső munkavállalók tűzvédelmi felvilágosításáról;
 Biztosítja a tűzvédelemhez kapcsolódó jogszabályok, TvMI-k, szabványok meglétét;
 Biztosítja a tűzvédelmi ellenőrzés lehetőségét;
 Biztosítja a tűzoltóság helyszíni gyakorlatozását;
 Intézkedik a keletkező, vagy keletkezhető veszélyhelyzetek elhárítására;
 Intézkedik a megfelelő és szükséges vizsgálatok elvégzésére, szükséges tűzvédelmi berendezések beszerzésére;

Tűzvédelmi képesítési követelmények

A Tűzvédelmi Szervezet működéséhez elengedhetetlenül szükséges a tűzvédelmet bonyolító munkavállalók képzése és képesítése. Ennek megfelelően és a vonatkozó rendelettel összhangban az alábbi tűzvédelmi munkakörökben a következő képesítések megszerzését teszem kötelezővé:

Tűzvédelmi Szaktanácsadó

Felsőfokú tűzvédelmi szakképesítés és felsőfokú állami iskolai végzettség.

Tűzvédelmi megbízottak

3.

A tűzvédelmi szempontból fontos fogalmak

Biztonsági jelekre vonatkozó fogalmak

biztonsági jel: meghatározott mértani forma, szín és képjel (piktogram) kombinációjával létrehozott, rögzített elhelyezésű jel, amely a menekülést segíti, veszélyre figyelmeztet, tevékenységet, magatartást tilt, valamint a tűzjelzéshez és -oltáshoz szükséges berendezések, eszközök helyét jelöli,

elhelyezési magasság: a biztonsági jelek és a menekülési útirányt jelző elemek számára szolgáló telepítési hely, amely lehet

a) *alacsony elhelyezési magasság:* a padlószinten vagy a jelek, elemek alsó éle a padlószint felett legfeljebb 0,4 m magasságban van,

figyelmeztető jel: olyan biztonsági jel, amely valamely veszélyforrásra hívja fel a figyelmet,

menekülési jel: olyan biztonsági jel, amely a menekülésre szolgáló kijárat, vészkijárat helyét és az építményben, épületen belül vagy a szabadtéren - a közlekedési (kijárat) úton - annak irányát mutatja,

menekülésiútirány-jelző rendszer: olyan rendszer, amely szembetűnő és félreérthetetlen információt és megfelelő vizuális utasítást biztosít a bent tartózkodók számára a terület elhagyásához vészhelyzet esetén a kijelölt menekülési útvonalon azáltal, hogy egyértelműen elrendezett vizuális eszközöket, jeleket és megjelöléseket alkalmaz,

tiltó jel: olyan biztonsági jel, amely veszélyes magatartást tilt, valamint az adott helyen veszélyes tevékenység végzésének tilalmára utal,

Tűzoltó készülékekre vonatkozó fogalmak

tűzoltó készülék felülvizsgáló: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző vállalkozás, mely karbantartó műhelyt nem tart fenn, és amelynek OKF azonosító jelét karbantartó szervezet biztosítja.

tűzoltó készülék karbantartó szervezet: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző, karbantartó műhelyt fenntartó vállalkozás.

tűzoltó készülék karbantartó szervezet OKF azonosító jele: egyedileg sorszámozott, a karbantartó szervezet műhelyét azonosító, hamisítás elleni védelemmel ellátott (hologramos) matrica, melyet a karbantartó szervezetek a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által kijelölt forgalmazótól vásárolhatnak meg.

tűzoltó készülék készenlétben tartó: az a személy vagy szervezet, amely jogszabály által tűzoltó készülék készenlétben tartására kötelezett.

Beépített tűzvédelmi berendezésekre vonatkozó fogalmak

beépített tűzjelző berendezés: az építményben vagy szabadtéren elhelyezett, helyhez kötött, a tűz kifejlődésének korai szakaszában észlelést, jelzést és megfelelő tűzvédelmi intézkedést önműködően végző olyan berendezés, amely rendelkezik a tűzvédelmi hatóság használatbavételi engedélyével.

beépített tűzjelző és tűzoltó berendezés telepítője: a telepítési folyamat minden egyes részéért felelős személy vagy szervezet.

beépített tűzjelző, tűzoltó berendezés üzembe helyezése: olyan eljárás, amelynek során az üzembe helyező mérnök meggyőződik arról, hogy a telepített berendezés megfelel-e a vonatkozó jogszabályban, nemzeti szabványban, a tűzvédelmi hatóság által előírt, továbbá a gyártó által megadott követelményeknek és az engedélyezett, elfogadott tervdokumentációnak.

beépített tűzoltó berendezés: az építményben vagy szabadtéren elhelyezett, helyhez kötött, a tűz oltására, a beavatkozás könnyítésére, a tűz terjedésének megakadályozására, a tűzkár csökkentésére alkalmazott, tűzoltó vízforrásnak nem minősülő, önműködő vagy kézi indítású vagy mindkét módon indítható olyan berendezés, amely rendelkezik a tűzvédelmi hatóság használatbavételi engedélyével.

beépített tűzterjedésgátló berendezés: tűzgátló építményszerkezet helyett, tűzterjedés elleni védelem céljából alkalmazott beépített automatikus tűzvédelmi berendezés, amely a tűz áttérjedését a helyettesített tűzgátló építményszerkezettel védendő térrészbe meghatározott ideig meggátolja.

beépített tűzvédelmi berendezés: a tűz észlelésére, jelzésére, oltására, a tűzterjedés gátlására, valamint a tüzeset során keletkező hőnek, füstnek és égésgázoknak az elvezetésére kialakított, helyhez kötött berendezés.

Menekítéssel összefüggő fogalmak

előkészítés nélkül menthető személy: olyan mozgásképtelen személy, akinek mentése előkészítés nélkül végrehajtható.

előkészítéssel menthető személy: olyan mozgásképtelen személy, akinek mentése kizárólag előkészítés (szállítható állapot megteremtése és fenntartása) után hajtható végre.

előkészítéssel sem menthető személy: olyan mozgásképtelen személy, akinek mentése nem hajtható végre a kiürítésre rendelkezésre álló időtartam alatt.

menekülésben korlátozott személy: olyan személy, aki életkora, értelmi vagy fizikai-egészségi állapota alapján, esetleg külső korlátozás miatt önálló menekülésre nem képes.

menekülésben korlátozott személyek speciális intézménye: olyan, menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére, ellátására, kezelésére, nevelésére, oktatására, gondozására szolgáló intézmény, amelyben az elhelyezett, ellátott, kezelt, nevelt, oktatott, gondozott személyek menekülési képességét az életkoron kívül egyéb tényező is kedvezőtlenül befolyásolja.

menekülési felvonó: tűz esetén a benntartózkodók által is használható biztonsági felvonó,

mozgásképtelen személy: olyan személy, aki menekülésre nem képes, mentése pedig személyzetet, szükség szerint segédeszközt igényel,

önállóan menekülésre képes személyek: olyan menekülő személyek, akik életkoruk, értelmi és fizikai-egészségi állapotuk alapján önállóan, esetleg kiegészítő irányítás mellett képesek a menekülésre, és menekülésüket nem gátolja kényszertartózkodás miatt külső korlátozás,

Hő és füstelvezetéssel összefüggő fogalmak

füstcsappantyú: füstelvezető és füstelvezetéshez, füstmentesítéshez szükséges légpótló légcsatornába építhető, automatikusan működésbe hozható zárószerkezet, amely a füst vagy a forró égésgázok továbbterjedését nyitott helyzetben előírt ideig biztosítja, zárt állapotban előírt ideig megakadályozza.

füstgátló nyílászáró: szerkezet, amely beépítve, csukott állapotban a füstnek és a tűz esetén képződő toxikus gázoknak az általa elválasztott térrész egyik oldaláról a másik oldalára való áttérjedését meghatározott mértékben és ideig korlátozza.

füstgyűjtő tér: a füstszakasz légterének felső, a füstszegény levegőréteg feletti része.

füstkötény: a szomszédos füstszakaszokat egymástól elválasztó építési termék, építményszerkezet vagy berendezés, ami a füst oldalirányú terjedését korlátozza.

füstmentesítés: a védett helyiségbe a füst menekülésre nézve veszélyes mértékű bejutását meggátló megoldások összessége.

füstmentes lépcsőház: az olyan lépcsőház, amelybe az épülettűz alkalmával képződött füst és mérgező égésgázok bejutásának lehetősége oly mértékben van korlátozva, hogy a lépcsőház az épület biztonságos kiürítésére és a mentésre meghatározott ideig alkalmas marad.

füstszakasz: a helyiség vagy annak része, amelynek kialakítása korlátozza a füst áttérjedését a szomszédos füstszakaszba.

füstszegény levegőréteg: a helyiség légterének alsó része, amelyben tűz esetén a tűzből felszálló füstoszlopon kívül veszélyes mértékű füst kis mértékben van jelen.

hő és füst elleni védelem: a tűz esetén fejlődő hő és füst terjedését korlátozó, az elvezetését és a füstmentesítést biztosító megoldások összessége.

hő és füst elleni védelem eszközeinek kézi működtetése: a természetes hő- és füstelvezető, valamint légpótló szerkezetek nyitása, a túlnyomásos füstmentesítés be- és kikapcsolása, a gépi füstelvezetés és a gépi légpótlás rendszerének tüzeseti és normál üzemi állapotba kapcsolása, ami kézzel vagy kézi távműködtetéssel valósul meg.

hő- és füstelvezetés: a védett helyiségbe jutó vagy ott keletkező hő és füst szabadba vezetését biztosító megoldások összessége.

hő- és füstelvezetés tűzoltósági vezérlőablója: a hő és füst elleni védelem valamennyi eszközének egy központi helyről való, a tűzoltóság általi távműködtetését biztosító kezelőfelület.

hő- és füstelvezető berendezés: olyan berendezés, amely tűz esetén a hő és füst szabadba áramlását gépi úton, kényszeráramoltatással biztosítja,

hő- és füstelvezető rendszer: hő- és füstelvezető, légpótló szerkezetek, berendezések és azok működtetését, valamint a füstszakaszolást biztosító megoldások és rögzítéseik összefüggő rendszere, a beépített tűzjelző berendezés kivételével.

hő- és füstelvezető szerkezet: olyan szerkezet, amely tűz esetén nyitott állapotában lehetővé teszi a hő és füst természetes úton történő kiáramlását a szabadba.

légpótlás: a hő- és füstelvezetéshez szükséges levegőpótló megoldások összessége

légpótló berendezés: olyan berendezés, amely tűz esetén a hő- és füstelvezetéshez szükséges légpótlás helyiségbe juttatását gépi úton, kényszeráramoltatással biztosítja.

légpótló szerkezet: olyan szerkezet, amely tűz esetén nyitott állapotában lehetővé teszi a légpótláshoz szükséges levegő természetes úton történő beáramlását a füstelvezetéssel ellátott helyiségbe.

Általánosan érvényes tűzvédelmi fogalmak

álmennyezet: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) szerinti álmennyezet azzal, hogy e rendelet alkalmazásában az álmennyezet emberi tartózkodásra alkalmas teret csak az alsó felületével

határol, és az általa kettéosztott légtér mindkét része ugyanabba a működésbeli egységbe vagy tűzszakaszba tartozik.

átmeneti védett tér: helyiség, helyiségcsoport vagy tér, amely kialakításával tűz esetén az oda menekülő vagy menekített személyek biztonságát átmenetileg, a mentés vagy a további menekülés végrehajtásáig biztosítja,

biztonságos tér: az építményen kívüli külső tér, ahol a tűz és kísérőjelenségei a menekülő személyeket már nem veszélyeztetik, és ahonnan a menekülő személyek az építménybe való visszatérés nélkül közterületre juthatnak,

ciklusidő: két egymást követő ellenőrzés, felülvizsgálat vagy karbantartás között eltelt idő megengedett maximuma.

hatékony szellőztetés: ahol az adott térben a szellőzés, szellőztetés biztosítja, hogy üzemi körülmények között az éghető gázok, gőzök koncentrációja a kibocsátási hely közvetlen környezetének kivételével ne érje el az alsó robbanási határérték 20%-át.

jogosult személy: az üzemeltető által megbízott vagy az üzemeltető által kijelölt, a szükséges szakképesítéssel és ismeretekkel, eszközökkel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező személy, aki végrehajtja az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást, elvégzi a javítást.

karbantartás: mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességének, hatékonyságának biztosítása, meghibásodásának megelőzése, valamint ezek dokumentálása

kiemelt szabadtéri zenés, táncos rendezvény: a 10 000 főt, vagy a 20 000 m²-nél nagyobb területet meghaladó, épületen kívüli területen megrendezésre kerülő, a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó rendezvény,

kiürítés: az épületben, épületen, speciális építményben, szabadtéren tartózkodó személyek átmeneti védett térbe vagy biztonságos térbe jutását célzó haladás folyamata.

kiürítés első szakasza: a kiürítés azon része, amely a tartózkodási helytől a menekülési útvonal eléréséig vagy - ha az menekülési útvonal igénybevétele nélkül biztosítható - az átmeneti védett térbe vagy a biztonságos térbe jutásig tart.

kiürítés második szakasza: a kiürítés azon része, amely a menekülési útvonal elérésétől a biztonságos térbe vagy átmeneti védett térbe jutásig tart.

kiürítésre szolgáló nyílászáró: a kiürítés útvonalán beépített nyílászáró.

kiürítésre szolgáló útvonal: az építmény bármely részén tartózkodó személy által a kiürítés folyamata közben tervezetten bejárt útvonal, amely magába foglalja a kiürítés első szakaszának útvonalát (a menekülési útvonal elérését, egy helyiség, illetve helyiségcsoport elhagyását) és a kiürítés második szakaszának útvonalát (a menekülési útvonalat).

közösségi rendeltetés: lakónak, iparinak, mezőgazdaságinak, tárolásinak nem minősülő rendeltetés,

menekülési útvonal: a menekülő személyek által igénybe vett közlekedési útvonal, amely kialakításával tűz esetén a kiürítés második szakaszában - tömegtartózkodásra szolgáló helyiség esetén a helyiség kiürítésére szolgáló nyílászárót követő útvonalon - biztosítja a menekülő személyek biztonságát a meneküléshez szükséges időtartamig.

mértékadó kockázati osztály: az építmény, az önálló épületrész egészére vonatkozó besorolás, amely megegyezik a kockázati egységek kockázati osztályai közül a legszigorúbbal.

mértékadó tűzszakasz: a létesítmény legnagyobb oltóvízigényű tűzszakasza.

nem éghető anyag: szervesetlen vagy alacsony szervesanyag-tartalmú anyag, amelynek gyulladási hőmérséklete a vonatkozó műszaki eljárásban a meghatározási hőmérséklethez nem állapítható meg, az A1 és A2 tűzvédelmi osztályba sorolt építőanyag, valamint az a szilárd építőanyag, amelynek a szabványos laboratóriumi vizsgálati módszerrel megállapított, a termék egészére vonatkozó égéshője nem haladja meg a 3,0 MJ/kg-ot.

norma szerinti villámvédelem: az MSZ EN 62305 szabványsorozat szerint kialakított villámvédelmi rendszer.

összefüggő tömeggel járó tömegtartózkodás: személyek 300 főt meghaladó létszámú csoportja, ideértve a nézőteret is, amelyen belül a fajlagos létszámsűrűség meghaladja szabadtéren a 0,5 fő/m²-t, épületen, valamint épület helyiségében az 1,0 fő/m²-t.

passzív tárolás: a tárolt anyag bontatlan, zárt, gyári csomagolásban és edényzetben vagy szállításra minősített csomagolásban és edényzetben történő tárolása, forgalmazása.

szabadtéri rendezvény: az 1000 főt meghaladó, épületen kívüli területen megtartott szervezett esemény, ide nem értve a létesítmény működési engedélyével összefüggő rendezvényeket.

szabadtéri rendezvény területe: természetes vagy mesterséges módon a mozgást korlátozva körülhatárolt rendezvény esetén a körülhatárolással közrezárt terület, a nem körülhatárolt terület esetén a rendezvény szervezője által felelősen kijelölt terület.

szabadtéri tárolóterület: anyagok, termékek, tárgyak tárolására és igény szerint azok időjárás elleni védelmére szolgáló, épületen kívüli terület; nem minősül szabadtéri tárolóterületnek a gépjárműparkoló, a gépjármű telken való elhelyezése és az épület tetőfödémén kialakított tárolóterület.

szerkezeti állékonyság: a tűzszakasz, önálló építményrész, építmény elsődleges építményszerkezetének azon képessége, hogy a várható tűzhatás időtartama alatt a tűzzel egyidejű terhelésnek előírt ideig ellenáll, ideértve a csatlakozó tűzvédelmi építményszerkezetek és a beépített tűzvédelmi berendezések tartószerkezeteinek funkciómegőrzését is; a tartószerkezet a szerkezeti elemeket és azok kapcsolatait is magában foglalja.

szilárd éghető anyag: szobahőmérsékleten szilárd halmazállapotú, szerves- vagy alacsony szervesetlenanyag-tartalmú anyag, amelynek a gyulladási hőmérséklete a vonatkozó műszaki eljárással meghatározható, a B-F tűzvédelmi osztályba sorolt szilárd építőanyag, valamint az a

szilárd építőanyag, amelynek a szabványos laboratóriumi vizsgálati módszerrel megállapított, a termék egészére vonatkozó égéshője 3,0 MJ/kg-nál nagyobb.

tűzálló kábelrendszer: villamosenergia- vagy adatátviteli vezetékek, kábelek, tokozott sínek, a hozzájuk tartozó csatornák, bevonatok és burkolatok, hordozó- és tartószerkezetek, valamint elosztók és kötődobozok olyan együttese, amely meghatározott időtartamig tűzterhelésnek kitéve is képes működőképességét megtartani anélkül, hogy benne zárlat keletkezne, vagy megszakadna a jelátvitel vagy a villamos áram.

tűzállósági teljesítmény: a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelő tűzállósági vizsgálat kezdésétől számított, a vizsgált építményszerkezet valamely tűzállósági határállapotba kerülésének eléréséig eltelt idő órában vagy percben,

tűzeseti fogyasztó: villamos energiával működő fogyasztó, amelynek tűz esetén előírt ideig működnie kell, vagy működőképességét meg kell őriznie,

tűzeseti főkapcsoló: a tűzeseti lekapcsolás megvalósítására alkalmazott kézi vagy távműködtetésű kapcsoló,

tűzeseti lekapcsolás: az építmény villamos energiával működő fogyasztóinak egy helyről, egy vagy több csoportban történő helyi vagy villamos távműködtetésű lekapcsolása a villamos tápellátásról,

tűzgátló alapszerkezet: a tűzfal, a tűzgátló fal és a tűzgátló födém gyűjtőfogalma,

tűzgátló álmennyezet: egy helyiségben, legfeljebb egy tűzszakaszban kialakított olyan álmennyezet, amely tűzvédelmi jellemzőinél fogva a felette lévő födémmel vagy tetőszerkezettel együtt az előírt tűzállósági teljesítményjellemzőket biztosítja,

tűzgátló előtér: tűzgátló építményszerkezetekkel határolt előtér, amely önálló szellőztetéssel rendelkezik, ajtószervezeteinek mérete biztosítja a gyors menekülés lehetőségét, és ajtószervezetei önműködő csukószerkezettel ellátottak,

tűzgátló építményszerkezet: tűzterjedés elleni védelem céljából alkalmazott építményszerkezet, amely a tűz áttérjedését az általa elválasztott térrészek között meghatározott ideig meggátolja; a tűzgátló építményszerkezetek körébe tartoznak a tűzgátló alapszerkezetek, a tűzgátló lezárások és a tűzterjedés elleni gátak,

tűzgátló fal: falszerkezet, amely az általa elválasztott tűzszakaszok, önálló rendeltetési egységek vagy helyiségek között a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,

tűzgátló födém: födémszerkezet, amely az általa elválasztott tűzszakaszok vagy helyiségek között a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,

tűzgátló lezárás: építményszerkezetek nyílásainak, áttöréseinek, valamint vezetékek, vezetékrendszerek átvezetésének tűzterjedést gátló elzárását biztosító műszaki megoldás, amely a tűz nyíláson, áttörésen, valamint a vezetéken keresztüli terjedését meghatározott ideig meggátolja; ebbe a körbe tartoznak a tűzgátló nyílászárók, a tűzgátló záróelemek, a tűzgátló réskitöltő-réslezáró rendszerek és a tűzgátló lineáris hézagtömítések,

tűzgátló nyílászáró: a tűzgátló ajtó, ablak, kapu, függönykapu, redőnykapu, zsalu és a technológiai szállítópálya átvezető nyílását lezáró tűzgátló lezárás, amely csukott állapotban a tűz áterjedését meghatározott ideig meggátolja,

tűzgátló válaszfal: tűzgátló lezárások nélkül kialakított, nem teherhordó, egy tűzszakaszon belüli szomszédos helyiségeket elválasztó falszerkezet, amely - a tömör falfelületen vizsgálva - az általa elválasztott helyiségek között a tűz áterjedését meghatározott ideig meggátolja,

tűzgátló záróelem: aktív vagy reaktív elven működő tűzgátló lezárás, ami egy tűzgátló építményszerkezeten átvezetett gépészeti vezetéken belül a tűz áterjedését meghatározott ideig meggátolja,

tűzoltási felvonulási terület: az építmények tűzoltására, mentésre szolgáló terület, amely a beavatkozáshoz szükséges tűzoltás technikai eszközök és a tűzoltóegységek rendeltetésszerű működésének feltételeit biztosítja,

tűzoltási felvonulási út: a tűzoltási felvonulási terület megközelítésére szolgáló, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas út,

tűzoltó felvonó: tűz esetén kizárólag a tűzoltóság által használható biztonsági felvonó,
tűzoltó készülék felülvizsgáló: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző vállalkozás, mely karbantartó műhelyt nem tart fenn, és amelynek OKF azonosító jelét karbantartó szervezet biztosítja,

tűzoltó készülék karbantartó szervezet: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző, karbantartó műhelyt fenntartó vállalkozás,

tűzoltó készülék karbantartó szervezet OKF azonosító jele: egyedileg sorszámozott, a karbantartó szervezet műhelyét azonosító, hamisítás elleni védelemmel ellátott (hologramos) matrica, melyet a karbantartó szervezetek a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által kijelölt forgalmazótól vásárolhatnak meg,

tűzoltó készülék készenlétben tartó: az a személy vagy szervezet, amely jogszabály által tűzoltó készülék készenlétben tartására kötelezett,

tűzoltósági beavatkozási központ: olyan helyiség, amelyből a tűzoltói beavatkozáshoz szükséges és azt elősegítő tűzvédelmi berendezések vezérelhetők, az épület-felügyeleti rendszereken keresztül a tűzvédelmi berendezések üzemállapota figyelemmel kísérhető,

tűzoltósági kulcsszéf: a beépített tűzjelző berendezéssel vezérelt eszköz, amely biztosítja a tűzoltósági beavatkozás során az épületbe és annak helyiségeibe történő akadálytalan bejutást,

tűzszakasz: az épület, a speciális építmény, a szabadtéri tárolóterület meghatározott része, amelyet a szomszédos építmény- és térrésztől tűzterjedés ellen védetten alakítanak ki,

tűzszakaszterület: az egy adott tűzszakaszhoz tartozó helyiségek nettó alapterületének, szabadtéri tárolóterület esetén a tárolásra szolgáló térrész alapterületének összessége m²-ben,
tűztávolság: a külön tűzszakaszba tartozó szomszédos építmények, szomszédos szabadtéri tárolási egységek, szomszédos építmény és szabadtéri tárolási egység között megengedett legkisebb, vízszintesen mért távolság,

tűzterjedés elleni védelem: olyan megoldások összessége, amelyek folytonos alkalmazásával a tűz áttérjedése a védett építményre, építményrészre, szabadtéri tárolási egységre meggátolható; módszerei: tűztávolság, tűzgátló építményszerkezet, beépített tűzterjedésgátló berendezés, egyéb, a tűzterjedési határértéket vagy tűzállósági teljesítményt biztosító kialakítás,

tűzterjedési határérték: a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelő tűzterjedési vizsgálat kezdésétől számított, a vizsgált építményszerkezet valamely tűzterjedési határállapotba kerülésének eléréséig eltelt idő órában vagy percben

tűzveszélyes tevékenység: az a tevékenység, amely a környezetében lévő éghető anyag gyulladási hőmérsékletét, lobbanáspontját meghaladó hőmérséklettel vagy nyílt lánggal, továbbá gyújtóforrásként számításba vehető izzással, parázslással, szikrázással jár,

tűzveszélyességi fokozat: az éghető folyadékoknak és olvadékoknak a lobbanáspontjuktól és az üzemi hőmérsékletüktől függő, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti kategóriája,

tűzveszélyességi osztály: az anyagra, keverékre vonatkozó besorolás, amely az anyag, keverék fizikai, kémiai tulajdonságát alapul véve, tűzvédelmi szempontból a viselkedését, veszélyességét jellemzi,

tűzvédelmi célú homlokzati sáv: a külső térelhatároló falon alkalmazott burkolati, bevonati, valamint vakolt hőszigetelő rendszer B-E tűzvédelmi osztályú hőszigetelését megszakító és kiváltó, a tűz terjedését korlátozó sáv,

tűzvédelmi jel: olyan biztonsági jel, amely tűzvédelmi berendezés, eszköz vagy tűzoltó készülék elhelyezésének helyét jelzi,

tűzvédelmi műszaki megfelelőségi kézikönyv: olyan tűzvédelmi dokumentáció, amely az építmény építését, átalakítását, bővítését követően a megvalósult tűzvédelmi adatokat, továbbá a használati feltételeket tartalmazza, amelyekkel az építmény tűzvédelmi szempontból biztonságosan üzemeltethető,

tűzvédelmi osztály: az építőanyagok és építményszerkezetek tűzzel szembeni viselkedésére jellemző kategória, amit a vonatkozó műszaki követelmények szerinti vizsgálat alapján állapítanak meg,

tűzvédelmi üzemeltetési napló: tűzvédelmi műszaki megoldások ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának igazolására szolgáló dokumentum,

üzemeltető: a létesítmény, épület vagy épületrész üzemeltetését ellátó, az üzemeltetés során a tűz elleni védekezéstről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 18. §-ában meghatározott követelmények biztosításáért felelős személy vagy szervezet.

üzemeltetői ellenőrzés: az üzemeltetői ellenőrzést végző személy vagy az üzemeltető által írásban megbízott jogi személy által végzett, az érintett műszaki megoldás működőképességéről való, jellemzően szemrevételezéses meggyőződés és annak írásban történő dokumentálása.

üzemeltetői ellenőrzést végző személy: az üzemeltető által megbízott vagy kijelölt személy, aki végrehajtja az üzemeltetői ellenőrzést.

vészkijárat: üzemszerűen nem használt, de a kiürítés során figyelembe vett kijárat.

villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálata: a jogosult személy által végzett, a villamos berendezés tűzvédelmi megfelelőségének, hibáinak megállapítására és minősítésére irányuló felülvizsgálat.

vonatkozó műszaki követelmény: tűzvédelmet érintő nemzeti szabványok és műszaki irányelvek összessége.

zárt közlekedő helyiség: minden oldalról elsődleges építményszerkezettel határolt közlekedő helyiség.”

4.

Általános tűzmelegelőzési feladatok

A közvetlen tűzvédelmet szolgáló tűzoltó készüléket, felszerelést, technikai eszközt tűzvédelmi berendezést, állandóan üzemképes állapotban kell tartani, időszakos ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz, egyéb oltóanyag biztosításáról a tűzvédelmi szervezet vezetőjének gondoskodnia kell.

A Tűzoltóság részére a tűz oltására, a műszaki mentésre szolgáló felkészülés érdekében - előzetes egyeztetés alapján - a helyszíni gyakorlatot lehetővé kell tenni és abban a lehetőségek szerint (a tevékenység kiesése nélkül) közre kell működni.

A tüzesetek megelőzésének és oltásának, valamint a műszaki mentésnek a feltételeit minden munkavállalónak kötelessége biztosítani.

A létesítmény területén a hatóság és a tűzvédelmi szaktanácsadó végzett tűzvédelmi ellenőrzését minden munkavállalónak kötelessége biztosítani és lehetővé tenni.

A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, amely a kockázati osztály megváltoztatását teszi szükségessé, vagy a raktározás, termelés kapacitásának 15%-kal történő növelését eredményezi, a tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal a tűzvédelmi hatóságnál be kell jelenteni.

A megvalósítandó új megoldások tervezése, a régi megoldások korszerűsítése, átalakítása előtt a terveket a tűzvédelmi szervezet a tűzvédelmi szaktanácsadóval áttanulmányozza és ezt követően Hatósághoz, egyeztetés céljából, eljuttatja.

Tervezés szakában a felelős tervező tervezői nyilatkozatát, a tűzvédelmi tervezésre jogosult által készített tűzvédelmi műszaki leírást, kivitelezés befejezésekor a felelős kivitelező, kivitelezői nyilatkozatát és a kiviteli tűzvédelmi műszaki leírást, be kell szerezni. Bérleményben történt változtatás esetén másolatban át kell adni.

Minden új tűz- vagy robbanásveszéllyel járó készülék, gép, berendezés, technológia, anyag bevezetése csak úgy lehetséges, hogy a tűzvédelmi rendelkezések megállapítása céljából

szükséges vizsgálatok el lettek rajta végezve. Ezeket mindenekelőtt a gyártótól, vagy a forgalmazótól kell beszerezni. A rendelet szerinti tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzéséért a beszerzést végző személy a felelős, aki a tűzvédelmi tanácsadó segítségével végezze ezt a tevékenységet.

Jelen szabályzat mellékletében rögzített, a vonatkozó rendelet által meghatározott foglalkozási ágakban csak tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személyek foglalkoztathatók.

A tűzvédelmi szakvizsgáztatást az adott foglalkozási ágra képesítést adó oktatás és vizsgáztatás megszervezése a tűzvédelmi szaktanácsadó bevonásával a tűzvédelmi szervezet vezetőjének a feladata.

A használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról, hogy:

Az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa;

A használati tűzvédelmi előírásokat betartsák;

A tevékenység végzése során tüzet, robbanást, robbanásveszélyt ne okozzon;

Folyamatosan biztosítani kell a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltótechnikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit;

A tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen kell tartani;

A tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenn kell tartani;

A robbanás elleni védelmet, az alkalmazott berendezések robbanásbiztos kialakítását és működőképességét a robbanásveszélyes technológia teljes élettartama során fenn kell tartani>

Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető, kivéve, ha a tárolt anyag mennyisége, minősége, elhelyezése nem növeli a tűz áttérjedésének veszélyét. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

Olajos, zsíros munkaruha, védőruha - ruhatár-rendszerű öltöző kivételével - csak fémszekrényben helyezhető el.

A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

Ha fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolójának, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúnak, valamint a hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltótechnikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad

A mentésre szolgáló nyílászárók helyét - a lakóépületek, lakó rendeltetésű épületrészek, lakások kivételével - a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

Az előzők szerint kialakított homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.

Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

A helyiség - szükség szerint az építmény, létesítmény - bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni. A jelöléseknél a jogszabály előírásait (utánvilágító biztonsági jelek kihelyezése) be kell tartani.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi - veszély esetére - az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

Az előző bekezdésben meghatározottakon túl a villamos berendezésekre vonatkozó és egyéb biztonsági jelöléseket is el kell helyezni.

Állvány jellegű építmények alatt tárolni, helyiséget kialakítani tilos.

Tűz- vagy robbanásveszélyes készüléket, gépet, berendezést beépíteni akkor lehet, ha az rendelkezik tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvánnyal, amennyiben azt a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzésére vonatkozó szabályokról szóló jogszabály előírja.

A szabályozás alá eső területen történő építés, átalakítás során a jogszabályi előírásoknak való megfelelés igazolására a felelős műszaki vezető építési napló bejegyzése kötelező, amennyiben az adott összetételű építményszerkezet tűzvédelmi teljesítményét a jogszabály vagy tűzvédelmi műszaki irányelv meghatározza.

A helyiségre, szabadtérre, tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások a XII. fejezetben találhatóak. Az azokban foglaltaknál a fenti általános tűzmelegelőzési szabályokat is kötelező betartani.

Tűzoltási felvonulási területet és utat kell biztosítani az alábbi épületek esetében:

14 m szintmagasság feletti legfelső építményszintű épületek, a 3000 m² - szintenkénti összesített - alapterületet meghaladó kereskedelmi rendeltetésű épületek, valamint az ilyen épületrészeket befogadó épületek, az 5000 fő vagy azt meghaladó befogadóképességű helyiséget vagy kültéri nézőteret tartalmazó sportrendeltetésű épületek, a 300 fő befogadóképességet meghaladó, kiskorúak oktatási intézményei, a 300 fő befogadóképességet - beleértve az ágyszámot, járóbeteglétszámot és a személyzet létszámát - meghaladó kórházak és menekülésben korlátozott személyeket ellátó intézmények, és olyan ipari, mezőgazdasági és tárolási rendeltetésű épület, amely nagylégterű helyiséget tartalmaz, és az építményszerkezetek tűzállósági teljesítményét vagy a tűzszakaszok megengedett méretét fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezés figyelembevételével állapították meg.”

II. fejezet

1.

Tűzvédelmi oktatással összefüggő feladatok

Az új belépő munkavállalót első alkalommal, vagy fél évnél régebben távol lévő személyeket teljes körű tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni, erről a melléklet szerinti tűzvédelmi oktatási naplóban külön lapot kell felvezetni, és első tűzvédelmi oktatás megjelöléssel kell ellátni. Ezen oktatás keretében a teljes tűzvédelmi anyagot oktatni kell. Az oktatást a tűzvédelmi tanácsadó vagy az oktatási tematika alapján a munkahelyi vezető végezheti el.

A más gazdálkodó munkavállalójának oktatását a munka megkezdése előtt kell elvégezni. Az oktatást annak a területnek a vezetőjének kell elvégezni akinek a területén a külső munkavállaló munkát végez. A tűzvédelmi oktatás igazolására a melléklet szerinti tűzvédelmi oktatási naplót kell kitölteni.

A külső munkáltató részére átadott tűzvédelmi szabályzat átadását tűzvédelmi oktatási naplóba kell bejegyezni. Ebben az esetben az oktatást a külső munkáltató végzi, amelynek tényét az oktatási napló másolatának átadásával igazolja.

A tűzvédelmi szabályzatban történt változtatás alkalmával a munkavállalókkal a változtatást oktatás keretében ismertetni kell. A tűzvédelmi oktatás igazolására a melléklet szerinti

tűzvédelmi oktatási naplót kell kitölteni. Az oktatást a tűzvédelmi tanácsadó vagy a munkahelyi vezető végezheti el.

A munkavállalók tűzvédelmi oktatását évi egy alkalommal kell elvégezni, melyre a tematikát a tűzvédelmi szaktanácsadó állítja össze, az oktatást a tűzvédelmi szaktanácsadó valamint az oktatási tematika alapján az egységvezető végzi el. A tűzvédelmi oktatás igazolására a melléklet szerinti tűzvédelmi oktatási naplót kell kitölteni.

Az a munkavállaló, aki a tevékenységéhez szükséges tűzvédelmi ismeretekkel, illetőleg az előírt tűzvédelmi szakvizsgával nem rendelkezik, az adott tevékenységgel nem foglalkoztatható.

A beépített tűzjelző berendezés felügyeletét, kezelését, üzemeltetői ellenőrzését végző megbízott személyeket évenként egyszer oktatásban kell részesíteni. Az oktatást ismételtelen el kell végezni, ha a berendezés üzemeltetését érintő változás történik. Az oktatást a beépített tűzjelző berendezés karbantartását, felülvizsgálatát végzőnek kell elvégezni. Az oktatás igazolását a tűzvédelmi üzemeltetési naplóba be kell jegyezni, illetve a melléklet szerinti tűzvédelmi oktatási naplóban kell elvégezni.

A beépített tűzoltó berendezés ellenőrzését csak kioktatott személy végezheti. Az oktatást a beépített tűzoltó berendezés karbantartását, felülvizsgálatát végzőnek kell elvégezni. Az oktatás megtörténtét az ellenőrzési naplóba be kell jegyezni, illetve a melléklet szerinti tűzvédelmi oktatási naplóban kell elvégezni.

A hő- és füstelvezető háromhavi ellenőrzését csak kioktatott személy végezheti. Az oktatást a hő- és füstelvezető karbantartását, felülvizsgálatát végzőnek kell elvégezni. Az oktatást megtörténtét az ellenőrzési naplóba be kell jegyezni, illetve a melléklet szerinti tűzvédelmi oktatási naplóban kell elvégezni.

2.

Tűzvédelmi berendezések kezelésének megismerésével kapcsolatos feladatok

A munkavállalók részére ismertetni kell a munkaterületükön működő beépített tűzvédelmi berendezések pontos funkcióját. Működésük elvét, a működtetésükhöz szükséges információt és a kézi működtetésük lehetőségét és pontos helyét.

III. fejezet

1.

Tűzveszélyességi és kockázati osztályba sorolással összefüggő feladatok

A tűzvédelmi követelményeket az anyagok tűzveszélyességi osztálya, a kockázati egység kockázati osztálya, az épület, az önálló épületrész és a speciális építmény mértékadó kockázati osztálya alapján kell megállapítani.

A gépek, berendezések, használt késztermékek és alapanyagok, tűzvédelmi paramétereinek vizsgálatáról készült bizonylatot, biztonsági adatlapot kell hiteles adatbázisként kezelni.

A bérlemények esetében a bérlő tevékenységi körében a kockázati osztály megváltozását eredményező változtatás tervezését megelőzően a létesítmény tűzvédelmi szervezetével egyeztetnie szükséges.

2.

Kockázati osztályokkal kapcsolatos szabályok

A tűzvédelmi követelményeket befolyásoló kockázat megállapításához meg kell határozni

- a) az épületet, önálló épületrészt alkotó kockázati egységeket, azok kockázati osztályait és azt követően az épület, önálló épületrész mértékadó kockázati osztályát és
- b) speciális építmény esetén annak kockázati osztályát.

A kockázati egység lehet

- a) önálló rendeltetési egység,
- b) szomszédos önálló rendeltetési egységek csoportja a lentiekben foglaltak szerint,
- c) épület, önálló épületrész, speciális építmény vagy,
- d) az épületnek, az önálló épületrésznek, a speciális építménynek a tűzvédelmi dokumentáció készítéséért felelős személy által a jogszabályban foglalt figyelembevételével meghatározott része.

A kockázat mértéke szerint az épület, önálló épületrész, a speciális építmény és a kockázati egység

- a) nagyon alacsony kockázati, NAK osztályba,
- b) alacsony kockázati, AK osztályba,
- c) közepes kockázati, KK osztályba vagy
- d) magas kockázati, MK osztályba tartozik.

IV. fejezet

1.

Tűzjelzéssel összefüggő feladatok

Aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt haladéktalanul jelezni a hívásfogadó központnak, a nemzeti segélyhívó számra (112 hívószámon) vagy a tűzoltóságnak (a továbbiakban: jelzésfogadó), vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek (112 hívószámon) vagy a mentőszolgálatnak (112 hívószámon), illetőleg a települési önkormányzat polgármesteri hivatalának (közös önkormányzati hivatalnak).

A tűz jelzéséhez, a segítségkéréshez híradási eszközüket kötelesek rendelkezésre bocsátani, szükség esetén járműveikkel segítséget nyújtani.

Az automatikus tűzátjelzés fogadásának biztosítása, és az ezzel kapcsolatos költségek a jelzésfogadó fenntartóját, a tűzátjelzéshez szükséges berendezés és átviteli út kialakításával, valamint fenntartásával kapcsolatos költségek a felügyelt létesítmény tulajdonosát terhelik.

A tűzjelzésre szolgáló stabil készülékeknél a 112 hívószámát jól láthatóan fel kell tüntetni a rendelet szerinti biztonsági jel formájában.

A bérleményekben is, a tűzjelzésre szolgáló telefonkészülékeknél, a tűzjelző központ mellett, a 112 hívószámát jól láthatóan fel kell tüntetni a rendelet szerinti biztonsági jel formájában.

A tűzjelzéskor, kárjelzéskor az alábbiakat kell közölni a jelzést vevővel:

Melyik megy

Melyik település

A tüzeset, káreset pontos helyét, címét.

Mi ég, milyen káreset történt, mi van veszélyeztetve?

Emberélet veszélyben van-e?

A jelző nevét, a jelzésre használt távbeszélő készülék számát.

Aki a tűzjelzésre használható telefonok, tűzjelző kézi jelzésadók meghibásodását észleli, haladéktalanul köteles jelenteni vezetőjének, akik ezt követően a javításra haladéktalanul intézkedni kötelesek.

2.

Automatikus tűzjelzés lehetősége

Tűzjelzés fogadóközpontjába a tűzjelzési lehetőség gyors és közvetlen módon az alábbiak szerint biztosított:

A létesítmény területén teljes lefedéssel, címző modullal ellátott tűzjelző berendezés került kialakításra. A tűzjelző berendezés kézi jelzésadókkal lettek kiegészítve, melynek üzembe helyezésével (középső rész benyomásával) a közvetlen tűzjelzést indukálni lehet. A tűzjelző központ által érzékelt tűzről, jelzésről, a tűzoltóság felé, - a tűzjelző központnál szolgálatot teljesítő személy/a tűzjelző automatikus átjelző modulja végzi el - a tűzjelzést.

A tűzjelző központ által érzékelt tűzjelzést a tűzoltósági beavatkozási központnál **PORTA helység (egyben tűzoltósági beavatkozási központ is)** jelenik meg

A létesítmény területén kialakított beépített tűzoltó berendezés üzembe lépésekor a tűzjelző központban megjelenik a berendezés üzembe lépését mutató jel.

Ez a jelzés az átjelzés kialakításának következtében a fogadó központban is jelzést ad.

A tűzjelző és tűzoltó berendezés üzemeltetésénél a korábban és a későbbiekben rögzítetteket maradéktalanul be kell tartani a biztonságos tűzjelzés fenntartása érdekében.

V. fejezet

1

A tűzoltással összefüggő feladatok

A szabályozási területen tartózkodóknak a tűzoltásban, a műszaki mentésben - ellenszolgáltatás nélkül - életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható személyes részvétellel, adatok közlésével kötelesek közreműködni.

Azokat a változásokat, amelyek a létesítményben a tűzoltást befolyásolhatják (utak lezárása, az épületbe való bejutás korlátozása, oltóvíz biztosítása, stb), a kezdeményező vagy az elhárításért felelős személy haladéktalanul köteles a tűzvédelmi szervezet vezetőjének jelezni.

A tűzvédelmi szervezet vezetője által megbízott személy az állandó készenléti jellegű szolgálatot ellátó hivatásos tűzoltóságnak ha azonnali akadályt jelent szóban azonnal és írásban is bejelenteni. előre tervezett esetben írásban bejelenteni.

A tűz oltásának felelős vezetője a tűzoltás vezető, aki a tűzoltóság vagy a hivatásos katasztrófavédelmi szerv jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelelő tagja lehet. A tűzoltás helyszínén más személy csak a tűzoltásvezető előzetes engedélyével intézkedhet.

Köteles a tűzoltással, műszaki mentéssel és ezek jelzésével kapcsolatosan keletkezett költségek megtérítésére az, aki
a beavatkozást igénylő eseményt szándékosan okozta;
a tűzoltásra vagy a műszaki mentésre vonatkozóan szándékosan megtevesztő jelzést adott;
gondatlansága miatt téves automatikus tűzjelzés keletkezett.

Tűz esetén a jelen lévő vezető elsődleges feladata a keletkező tűz oltásának megkezdése, a melléklet szerinti tűzriadó tervben meghatározott tűzvédelmi feladatokat elvégezni.

Tűz esetén a kiürítést a tűzriadó terv szerint el kell rendelheti.

2.

A műszaki mentéssel összefüggő feladatok

A műszaki mentések jelzésére, a jelzés feltételeinek biztosítására, a műszaki mentésben való részvételre, irányítására a tűzoltással összefüggő feladatok címszó alattiak vonatkozna

3.

Tűzriadó tervvel összefüggő feladatok

A készített dokumentumnak tartalmaznia kell a következőket:

A tűzjelzés módját.

A tűzoltóság, valamint a létesítményben tartózkodók riasztási rendjét, a létesítmény elhagyásának módját.

A tűz esetén a munkavállalók szükséges tennivalóit (tűzvédelmi berendezés kezelése, tűzoltás és mentés, rendfenntartás, technológiai folyamat leállítása, áramtalanítás stb.).

A főbb veszélyforrások megnevezését (utalással a védekezési szabályokra).

A létesítmény helyszínrajzát, szükség szerint az építmény, építményrész szintenkénti alaprajzait a tűzvédelmi szempontból fontos berendezések (eszközök), központi elzárók (kapcsolók) és a vízszerezési helyek, veszélyforrásokat, a kiürítési útvonalak és az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségek esetekben a helyiségek megengedett maximális befogadóképességének megjelölését, az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségek maximális létszámát fel kell írni.

A Tűzriadó Tervben tennivalókban foglaltak végrehajtását szükség szerint, de legalább évente az érintettekkel gyakoroltatni és annak eredményét a melléklet szerint írásban rögzíteni kell.

A Tűzriadó Tervet tartalmazó iratot állandóan hozzáférhető helyen kell elhelyezni.

A művelődési, oktatási, kulturális, sport, egészségügyi és szociális építményrész, építmény, létesítmény, az egy tűzszakaszon belül több, mint 300 fő tartózkodhat, a kereskedelmi szálláshely, az időszakos vagy állandó jelleggel üzemelő zenés szórakozóhelyek, ahol egy időben 50 főnél több személy tartózkodhat közösségi terein, továbbá szálláshelyeken a szobákban is el kell helyezni az épület elhagyásának lehetőségét (menekülési útvonalat) tartalmazó alaprajzot és annak szöveges leírását vagy olyan kivonatát, amely az adott helyiség, épület biztonságos elhagyásának irányáról, módjáról tájékoztatást ad. A tájékoztatást a külföldiek elhelyezésére is szolgáló kereskedelmi szálláshelyeken angol és német nyelven is kötelező elhelyezni.

A Tűzriadó Terv gyakorlása során tapasztalt hiányosságok, hibák megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkedni kell.

A tűzriadó terv tervezett éves gyakorlását megelőzően 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjában bekövetkezett változást a tűzvédelmi hatóságnak írásban be kell jelenteni.

VI. fejezet

1.

Tűzveszélyes tevékenység végzésével összefüggő szabályok

Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet a melléklet szerinti alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó iratban előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni.

A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

Ezeknek a személyeknek a körét a mellékletben meghatározott beosztásokat betöltő személyek adják.

A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki, valamint a tűzveszélyes tevékenység nem kezdhető meg.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint - a helyi sajátosságnak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki. Ezeknek a személyeknek a körét a mellékletben meghatározott beosztásokat betöltő személyek adják.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és - tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében - a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat, a dohányzás előírásainál meghatározott gyújtóeszköz bevitelének a módját, a tevékenység végzését követően a munkavégzés helyszínének átadás átvételét.

A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésére a melléklet szerinti nyomtatványt kell alkalmazni.

A tűzvédelmi szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

A tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkaköröket a mellékletben kell meghatározni.

VII. fejezet

1.

Dohányzásra vonatkozó szabályok

Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak.

A dohányzás és a nyílt láng használatának tilalmát biztonsági jellel kell jelölni.

A dohányzásra kijelölt helyen dohányzóhely feliratot kell elhelyezni. A dohányzásra kijelölt helyen nem éghető anyagú edényt kell elhelyezni az égő cigarettavégek részére. A dohányzásra kijelölt helyen külön tűzoltó készüléket elhelyezni nem szükséges, annak védelmét az elhelyezett tűzoltó készülékekkel kell megoldani.

VIII. fejezet

1.

Kiürítéssel kapcsolatos feladatok

A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagyszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárás viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

Az 500 m²-t meghaladó alapterületű üzemi helyiségben vagy raktárhelyiségben a padlón jól látható és tartós módon meg kell jelölni a legalább 2,4 m széles közlekedési utakat, a falsík, a beépített gépsor, technológiai berendezések által határolt közlekedő és az állványos raktározási terület kivételével.

A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatóság által meghatározott módon biztosítani kell.

Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el, nem tárolhatóak. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.

A létesítmény kiürítési útvonalára, vészkijárat kijárat ajtóit, menekülési útvonalban lévő ajtók elé bármely anyagot, árut még átmenetileg sem lehet lehelyezni. Aki ilyet tapasztal, haladéktalanul köteles intézkedni az azonnali eltávolításra.

Menekülésben korlátozott személyek számára létesített átmeneti védett térből a mentés lehetőségét biztosítani kell.

A kiürítésre szolgáló, vezérléssel működő ajtók esetében a kézi erővel történő nyitást minden esetben biztosítani kell.

Kiürítésre csak azzal az ajtószárnnyal vehető figyelembe, amelynek záródási pontjai egyetlen nyitószerkezet működtetésével nyithatók

A tömegtartózkodásra szolgáló helyiség kiürítésre szolgáló ajtóit és a tömegtartózkodásra szolgáló helyiség menekülési útvonalán beépített ajtókat egy mozdulattal nyithatóan kell kialakítani.

Az ipari, mezőgazdasági és tárolási rendeltetésű építményeknél a kiürítésre szolgáló útvonalon megengedett toló, billenő és emelkedő zsalus kapuk alkalmazása, ha azok mindkét oldalról és kézi úton 20 másodpercen belül megfelelő szélességben és magasságban biztonságosan nyithatók, és az érintett helyiségben tartózkodó személyek száma 20 m^2 -enként az egy főt nem haladja meg.

A kiürítésre szolgáló, üzemszerűen zárva tartott ajtók vészeseti nyithatóságát és a beléptető rendszerek kiürítést nem akadályozó kialakítását biztosítani kell. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett módon biztosítani kell.

Önállóan menekülésre képes személyek menekülése akkor tervezhető önálló kiürítésre szolgáló útvonallal rendelkező szomszédos tűzszakaszba, ha a biztonságos térbe jutás az elhagyott tűzszakasz érintése nélkül a szomszédos tűzszakaszba lépéstől számítva a kiürítésre vonatkozó feltételeket teljesíti.

Menekülésre szolgáló, üzemszerűen kulcsra zárt ajtó nyithatósága abban az esetben biztosítható kulcsdoboz elhelyezésével, ha az ajtón egyetlen zárat helyeznek el, amelynek kulcsát a kulcsdoboz tartalmazza, a kulcsdobozt a menekülő személy számára elérhető helyen, az ajtótól legfeljebb 0,5 m távolságra és biztonsági jellel megjelölve helyezik el, az ajtón keresztül menekülő személyek száma legfeljebb 50 fő és az adott helyen egyetlen, menekülésre szolgáló ajtó van beépítve.

A menekülést akadályozó beléptető rendszer alkalmazása esetén biztosítani kell a menekülő személy részére a beléptetési ponton a késedelem nélküli áthaladást, az ehhez szükséges vezérlést, eszközöket és használhatóságukat, a beléptetési ponton a szabadabbá váló útvonal szükséges szélességét, átbocsátóképességét, az áthaladást gátló szerkezet menekülést nem akadályozó helyzetbe állását automatikusan vagy állíthatóságát kézzel, legfeljebb 220 N erőigénnyel.

Az elektromos energiával működő, menekülést akadályozó beléptető rendszer az energiaellátás megszűnése esetén automatikusan tegye lehetővé az áthaladást az előzőekben foglaltak szerint.

A tömegtartózkodásra szolgáló helyiség menekülési útvonalán 0,015 méternél magasabb küszöb, valamint a menekülési útvonalon beépített ajtók nyílásába lépcső nem építhető be,

A tömegtartózkodásra szolgáló helyiségekből legalább két, különböző irányú kijáraton kell biztosítani a kiürítést.

2.

Az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségek tűzvédelmi követelményei

A szabályozási területen 50 fő fölötti befogadó képességű helyiség **van**/nincs.

A létesítmény területén kialakított helyiségek közül az 50 fő feletti befogadó képességű helyiségekre a mellékletben elhelyezett helyiségek használati szabályait tartalmazó szabályzatot kell készíteni.

Az 50 fő feletti befogadó képességű helyiségek maximális befogadó képessége kiürítés számítással kerül meghatározásra, amely a mellékletben lévő szabályzatban kerül elhelyezésre. Ezen felül a tűzriadó terv rajzán is feltüntetésre kerül.

A helyiségben történő előírások betartásáért felelős személy(ek) neve, telefonszáma a mellékletben lévő szabályzatban kerül rögzítésre. Ezen felül a tűzriadó terv rajzán is feltüntetésre kerül.

IX. fejezet

1.

Tűzoltáshoz szükséges víz és felszerelés biztosítása

Az oltóvíz biztosítása a következő módon történik:

A létesítmény oltóvíz ellátása a település vízhálózatára telepített tűzcsapokról történik.

Az oltóvíz szükségletehez, a tűzcsap üzemeltetéséhez a tűzcsapnál tűzcsap szerelvény szekrényben a megfelelő felszerelések elhelyezésre kerültek.

A tűzoltó vízforrások helyéről nyilvántartást kell készíteni a melléklet szerint.

A nyilvántartás szerinti vízszerezési helyeket és felszereléseket a vizsgálatok címszó alatt meghatározott időközönként el kell végezteni.

A vizsgálat elvégzésének kezdeményezése a tűzvédelmi szaktanácsadó a felelős.

A vizsgálat során feltárt hiányosságok, hibák megszüntetésére a vizsgálatot végző tájékoztatása alapján a tűzvédelmi szervezet vezetője intézkedik.

A fali tűzcsapszekrényt a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel kell megjelölni 2-2,5 méteres magasságban, úgy, hogy az a legtávolabbi felismerési távolságról is biztonsággal felismerhető legyen. Ennek érdekében – a vonatkozó szabványok előírásai szerint – a fali tűzcsapszekrényt utánvilágító, vagy világító biztonsági jellel kell megjelölni.

A szerelvény szekrények azon felszereléseit, amely nyomásnak van kitéve 5 évenként nyomáspróbázni szükséges.

A föld feletti tűzcsapot úgy kell kialakítani, telepíteni, hogy biztosítsa a tűzoltóságnál rendszeresített eszközökkel való késedelemmentes használatot, valamint a használaton kívüli állapotban a kifolyócsanakok védelmét.

A tűzoltáshoz szükséges vízellátási követelmények szempontjából az általános érvényű előírásokon túl

a) legalább 1 tűzcsapnak a megközelítési útvonalon mérten az épület tűzoltási felvonulási területétől legfeljebb 50 méterre kell lennie,

b) az 50 méternél hosszabb tűzoltási felvonulási terület esetén minden megkezdett 50 méteren legyen egy tűzcsap elhelyezve, az a) pont szerinti távolságra.

2.

Tűzoltó készülék, felszerelés

Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket a lenti táblázat tartalmazza.

Abban az esetben, ha a területen A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként.

A tűzoltó készüléket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

Az elhelyezett tűzoltó készülékekről a melléklet szerinti nyilvántartást és tűzvédelmi üzemeltetési naplót el kell készíteni. A nyilvántartás alapján a megbízott személynek a negyedéves készenlétben tartói vizsgálatokat el kell végezni.

A készenlétben tartó megbízott képviselője negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék az előírt készenléti helyen van-e, rögzítése biztonságos-e, látható-e, magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e, használata nem ütközik-e akadályba, valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e, hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e, fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e, karbantartása esedékes-e, készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

Tűzoltó készülékek elhelyezésének elvei:

Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket a következő táblázat tartalmazza:

	A	B	C	D
1	Oltóanyag-egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabványsorozat szerinti tűzosztály
2		A	B	
3	1	5A	21B	
4	2	8A	34B	
5	3		55B	

6	4	13A	70B	
7	5		89B	
8	6	21A	113B	
9	9	27A	144B	
10	10	34A		
11	12	43A	183B	
12	15	55A	233B	
13	16			I B
14	17			II B
15	18			III B
16	19			IV B

	A	B	C
1	Önálló rendeltetési egység vagy szabad tér alapterületig m²	Általános esetben OE	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag tárolása esetén OE
2	50	2	6
3	100	3	9
4	200	4	12
5	300	5	15
6	400	6	18
7	500	7	21
8	600	8	24
9	700	9	27
10	800	10	30
11	900	11	33
12	1000	12	36
13	minden további 250	+2	+6

A tűzoltó készüléket, berendezést, eszközt, felszerelést, anyagot jogszabály, illetve nemzeti szabvány előírásai szerint azok hiányában félevenként kell ellenőrizni. Az ellenőrzés a jogosult személy által kerülnek elvégzésre.

Ha a tűzoltó készüléket, felszerelést, eszközt az előírt időre nem ellenőrizték nem tekinthető üzemképesnek.

A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, a tűzjelző és oltóberendezéseket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel kell utánvilágító, vagy világító biztonsági jellel megjelölni. A biztonsági jeleket minden esetben a tűzoltó berendezés fölé 1,8-2,5 m magasságban kell felszerelni, hogy a biztonsági jel akkor is látható legyen, ha az átmenetileg takarásban van.

Az építmény, épület üzemeltetője köteles a biztonsági jeleket karbantartani, a világító jelek működését, működőképességét a vonatkozó műszaki követelményben, ezek hiányában a gyártó által előírt rendszerességgel ellenőrizni, azt ellenőrzési naplóban dokumentálni, továbbá a biztonsági jeleket a körülmények változásaiból adódóan vagy elhasználódásuk

miatt szükségszerűen cserélni, illetőleg a meglétükről meggyőződni. Az ellenőrzést a mellékelt szerinti tűzvédelmi üzemeltetési naplóban kell rögzíteni.

3.

Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezések

A beépített tűzjelző, tűzoltó berendezést az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania.

A beépített tűzjelző, tűzoltó berendezést a tűz- és hibaátjelző berendezést, az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania, és üzemeltetnie kell.

Az építményekben a kárelhárítás során együttműködő szervek által használt mindenkori rádiótávközlési rendszer vonatkozásában a beltéri kézi rádiós ellátottságot, azaz a kézi rádió berendezés számára az üzemszerű állapotot biztosító berendezés folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket az építmény tulajdonosának, üzemeltetőjének, kezelőjének, használójának kell biztosítania.”

Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték, a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).

A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.

A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell a berendezés üzemképes állapotát, a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását, az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását, a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását, az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.

A berendezés - közte a tűz- és hibaátjelző - tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.

A berendezés tervszerű üzemszünetének, meghibásodásának esetén a biztonsági feltételeket az üzembentartó a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.

A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.

Téves riasztások elkerülése érdekében az alábbiakat és a mellékletben meghatározottakat kell végrehajtani:

A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza, a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza, a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a lentiekben rögzítve vannak.

A kiiktatás ellensúlyozására a következők betartása szükséges:

A kiiktatási területen legalább egy főnek tartózkodnia kell, aki a tűzjelzés fogadására szolgáló központtal telefonon keresztül kapcsolatot tud teremteni.

A kiiktatás területén meg kell vizsgálni, hogy a kézi tűzoltó készülékek üzemképesek-e.

A kiiktatás területén tűz keletkezése esetén késlekedés nélkül értesíteni kell a tűzoltóságot.

A kiiktatás területén történő munkavégzés során egy főnek figyelő feladatot kell teljesítenie.

A tűz- és hibaátjelzést fogadó központot állandóan üzemkész állapotban kell tartani, kezelését felkészített személyzettel kell biztosítani.

A tűzjelzést adó létesítmény tulajdonosa, üzemeltetője, kezelője, használója és a távfelügyeleti központ üzemeltetője közötti szolgáltatói szerződés tartalmazza a téves riasztásokból bekövetkező események - mint a kivonulás vagy a vonulásból való visszahívás - elfogadható számát és az ezen felül történő eseményekből származó költségek mértékét, megtérítésének felelősségét és módját.

Ha a tűzjelzés az állandó felügyeletről, telefonon, szóban történik, akkor az kizárólag a nemzeti segélyhívó számon történhet, és a lentiek szerint nyilvántartott adatokról a jelzésfogadót tájékoztatni kell.

A tűz- és hibaátjelzést fogadó központban nyilván kell tartani a tűzjelzést adó létesítmény címét, nevét, rendeltetését, a tűzjelzést adó létesítményt befogadó épület - föld feletti, föld alatti - szintszámát, az oltást nehezítő körülményeket, így különösen gázpalackok, éghető folyadék, izotóp, a közműelzárók - így különösen gáz, víz, elektromos, távhő - helyét, a külső tűzoltó vízforrások (tűzcsap, tartály, medence) helyét, a tűzoltást segítő körülményeket, mint hő- és füstelvezetés indítása, leállítása, beépített oltóberendezés, tűzoltósági beavatkozási központ helye és a kapcsolattartó nevét, telefonszámát.

A meglévő berendezés átalakítását, bővítését nem kell engedélyeztetni, ha egyeztetések alapján a tűzvédelmi hatóság arról írásban nyilatkozik, azonban a változtatást a megvalósulási tervben a tervezőnek át kell vezetnie és le kell folytatni az üzembe helyezési eljárást, ha az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók száma nem csökken vagy a naptári évben legfeljebb összesen 10 darabbal nő és a jelzési zóna határa nem változik, ha a zárt szórófejes vízzel oltó

berendezés szórófejeinek száma nem csökken vagy a naptári évben legfeljebb 10 darabbal nő vagy megváltozik a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ állandó felügyeletének helye vagy módja.

Az üzemeltetést - felügyeletet, kezelést, üzemeltetői ellenőrzést - ellátó személyt a tevékenység végzéséhez szükséges ismeretekről a berendezés üzembe helyezésekor és a tűzjelző berendezésen eszközölt bármely változtatás alkalmával ki kell oktatni, és az oktatás tényét rögzíteni kell a berendezés üzemeltetési naplójában. Az oktatásról a melléklet szerinti oktatási naplót ki kell állítani.

Az üzemeltető a gyártó, kivitelező kezelési utasításai és az alkalmazott műszaki követelmény betartásával biztosítja a beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés biztonságos és hatékony üzemeltetését.

A beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés kezelését csak annak működésére kioktatott személy végezheti.

Az üzemeltetés, felülvizsgálat vagy karbantartás során jelentkező hibákat haladéktalanul ki kell javítani.

A felülvizsgálat és karbantartás során meg kell akadályozni a tűzoltóság indokolatlan kivonulását eredményező átjelzést.”

A felülvizsgálat és karbantartás során minden, a gyártó által előírt vizsgálatot és próbát el kell végezni.

A felülvizsgálat és karbantartás során meg kell akadályozni a tűzoltóság indokolatlan kivonulását eredményező átjelzést.”

A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról tűzvédelmi üzemeltetési naplót kell vezetni.”

a berendezés főbb adatait,

a kezelők nevét,

az üzemeltetői ellenőrzések időpontját és megállapításait,

azt, hogy a karbantartás milyen specifikáció alapján történt,

az észlelt és kijavított hibákat,

a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésbe lépését és okát, valamint a meghibásodás időpontját (óra, perc),

a ki- és bekapcsolás időpontjait (nap, óra, perc) és

az ellenőrzést, karbantartást végző szervezet, személy nevét, aláírását, elérhetőségét.

A naplót az utolsó bejegyzéstől számított legalább öt évig meg kell őrizni.

Figyelemmel kell kísérni, hogy a tűzvédelmi üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e, a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson, a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír, festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.”

A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés kezelési utasítását és az üzemeltetési naplót meg kell őrizni és a hatóság részére ellenőrzéskor be kell mutatni.

Ha az állandó felügyelet távfelügyeleten keresztül valósul meg, az (1) bekezdés szerinti napi üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer a berendezés állapotáról jelzést küld az állandó felügyelet részére.

Az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e.

Az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.

Tűzjelző havi ellenőrzés (ez már nem kötelező, de nem tiltott)

(csak abban az esetben, kell vezetni, ha a rendszer nem automata működésű)

Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy havonta ellenőrzi a napi ellenőrzésnél leírtak betartását, hogy az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e, hogy a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson, hogy a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.

Tűzjelző negyedéves ellenőrzés

Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy háromhavonta ellenőrzi a ellenőrzésnél foglaltak betartását, hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.

A felülvizsgálatok és karbantartások között, rendszeres és rendkívüli felülvizsgálatok vannak. A rendszeres felülvizsgálatok célja a tűzjelző rendszer megfelelő működőképességének normál körülmények között történő ellenőrzése.

Rendkívüli felülvizsgálatot kell végrehajtani
tűzeset után,
téves riasztás esetén,
a rendszer meghibásodása esetén,
a rendszer változtatása esetén,
hosszú üzemszünet után vagy
új karbantartóval kötött szerződés után.

Beépített tűzoltó berendezések esetén az üzemeltető kioktatott személyzete a következőket kell ellenőriznie:

Tűzoltó berendezés heti ellenőrzése

Hetente szemrevételezéssel ellenőrzi az oltóanyag mennyiségét, az üzemképességgel összefüggő jelzőeszközök értékeit és a megengedettnél nagyobb oltóanyaghiány esetén a kezelési utasítás szerint jár el,

Tűzoltó berendezés havi ellenőrzése

Havonta szemrevételezéssel megvizsgálja a fűvókák, a csővezeték és az oltóközpont állapotát, és ellenőrzi az oltóberendezéssel kapcsolatba kerülő munkavállalók képzettségét, az oltóberendezés csővezetékeit és szerelvényeit tisztán tartja, a rájuk rakódó szennyeződéseket eltávolítja és az oltóanyag-kiömlő nyílás és a védendő anyag között az oltóanyag bejuttatása érdekében megfelelő távolságot szabadon hagyja.

Vízalapú tűzoltó berendezés heti ellenőrzése

heti ellenőrzése kiterjed

a víz- és oltóanyag-ellátás szemrevételezésére,
a nyomásérték és a vízszintek ellenőrzésére,
a nyilvánvaló hiányosságok feltárására,
a fagymentességet biztosító fűtés hatásosságának ellenőrzésére, a kondenzvízgyűjtők ürítésére,
a próbariasztás ellenőrzésére szelep, szelepek nyitásával,
a szivattyúk automata és kézi indítására és újraindíthatóságára, a szivattyú próbaüzemére, elektromos meghajtás esetén legalább 15 perc, belső égésű motor esetén legalább 20 perc - beleértve a habanyag bekeverő szivattyút - és
a vízellátást üzemi hálózatról tápláló vízáram és nyomás ellenőrzésére,

Vízalapú tűzoltó berendezés havi ellenőrzése

havi ellenőrzése kiterjed

a belső égésű motor tömlőcsatlakozásainak szivárgásmentességének ellenőrzésére és a tartalék áramforrás ellenőrzésére.

Tűzjelző berendezés féléves rendszeres ellenőrzése **(már nem kötelező éves karbantartás van, de a gyártó dönthet úgy, hogy féléves a karbantartás)**

Tűzjelző berendezések esetében a féléves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során az üzemeltető biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy ellenőrizze a tűzjelző berendezés (távkezelő, távkijelző egység) üzemeltetésének személyi feltételeit, ellenőrizze az üzemeltetési napló bejegyzéseit és tegye meg a szükséges beavatkozásokat a berendezés helyes működésének érdekében, értékelje az üzembentartó által végzett ellenőrzés tapasztalatait, ha szükséges tegyen javaslatot a berendezés helyes működésének helyreállítására, működtessen minden zónában legalább egy érzékelőt vagy kézi jelzésadót, és ellenőrizze, hogy a tűzjelző központ helyesen észleli és jelzi ki az eseményeket, megszólaltatja-e a riasztásjelző eszközöket (hang-, fényjelzők) és működteti-e a vezérlési funkciókat, a sérülés életveszély vagy károsodás (oltóanyag kiáramlása) elkerülésének érdekében megfelelő eljárásokat kell alkalmazni, ellenőrizze le az elsődleges és másodlagos tápforrások működését, ellenőrizze a tűzjelző központ (távkezelő, távkijelző egység) hibajelzési funkcióinak működését, tűz- és hibaátjelző berendezés esetén ellenőrizze a kapcsolatot a fogadó állomások (összevont ügyelet, tűzoltóság, távfelügyeleti állomás) felé és végezzen el minden további ellenőrzést és vizsgálatot, amit a telepítő, forgalmazó vagy a gyártó előírt.

Tűzjelző berendezés éves rendszeres ellenőrzése

Éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltetőnek legalább évente kell biztosítania, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy elvégezze a féléves ellenőrzésben foglalt feladatokat, ellenőrizze le az összes érzékelő helyes működését a gyártó ajánlásainak megfelelően, az automatikus érzékelők, és kézi jelzésadók mennyiségét figyelembe véve; az összes érzékelő ellenőrzése felbontható, és elosztható a féléves (megállapodás esetén) negyedéves felülvizsgálatokra és karbantartásokra, ha ezek során az érzékelők 50-50%-át (25-25%-át) ellenőrzik, szemrevételezéssel ellenőrizze, hogy az összes vezeték szerelvény és berendezés biztonságosan van-e rögzítve, sértetlen és megfelelően védett-e, szemrevételezés során és az üzemeltető adatszolgáltatása figyelembevételével pontosítsa, hogy történt-e bármilyen a tűzjelző berendezés megfelelő működését - különösen az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók, hangjelzők, fényjelzők elhelyezésének megfelelőségét - befolyásoló változás, az épület vagy a helyiségek rendeltetésében, használatában, a technológiában, az épületszerkezetekben, épületgépészeti elemekben.

Tűzjelző berendezés rendkívüli ellenőrzése

A rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás során az üzemeltető biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy, az előzőekben meghatározottakat elvégezze.

Tűzeset után

függetlenül attól, hogy azt a tűzjelző berendezés jelezte-e - szemrevételezéssel teljes körűen, meg kell vizsgálni a tűz helyszínén és annak környezetében, hogy történt-e a berendezés működését befolyásoló károsodás vagy meghibásodás, meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés a tüzet észlelte-e, továbbá megfelelő formában és részletességgel megjelenítette-e, meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés szükséges működtetéseket - vezérlés, hangjelzés, riasztástovábbítás - elvégezte-e, és ha az ellenőrzés során a berendezés károsodása, meghibásodása vagy beavatkozást igénylő elváltozása tapasztalható a szükséges javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

Téves riasztás esetén

meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz, ha megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására, a téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

A tűzjelző berendezés meghibásodása esetén

meg kell vizsgálni, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz, meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan és a hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.

30 napnál hosszabb teljes körű leállás (a továbbiakban: hosszú üzemszünet) után az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.

Új karbantartóval kötött szerződés után ellenőrizni kell a szükséges iratok meglétét és el kell végezni az éves rendszeres felülvizsgálatot.

Dokumentálás keretében az ellenőrzés, a felülvizsgálat során tapasztaltakat az üzemeltetési naplóba rögzíteni kell. A berendezés működésével, működőképességével kapcsolatban tett észrevételeket, javaslatokat az érintettek - a tűzjelző központ felügyeletét ellátó, az ellenőrzéssel megbízott, a felülvizsgálatot, karbantartást végző személy -, ha azok további intézkedést igényelnek, írásban jelezik az intézkedésre jogosult felé.

A napi ellenőrzés elektronikusan is lehet rögzíteni, ha az alkalmas a felelősség nyomon követésére.

Az üzemeltető kijelöl a tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésére egy személyt (a továbbiakban: felelős személy), és biztosítja az előírt ellenőrzések megtartását, továbbá az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat megszünteti.

Az üzemeltető biztosítja a rendszeres és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás megtartását, továbbá a feltárt hiányosságokat megszünteti.

A felelős személy a meghatározott időszakonként szükséges ellenőrzéseket végrehajtja és a tapasztalt figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi.

A felülvizsgálatot, karbantartást végző személy a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint meghatározott időnként a felülvizsgálatot, karbantartást végrehajtja, a tapasztalt figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi, az üzemeltető megbízása esetén a javításokat, cseréket elvégzi.

A felülvizsgálat és karbantartás szolgáltatására vonatkozó szerződéstől való eltérés, az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása vagy megsértése esetén a tűzjelző berendezés nem tekinthető felülvizsgálatnak és karbantartottnak.

A beépített tűzjelző berendezés karbantartásának, szükség szerint javításának elvégzésre a jogszabályban, gyártó által kiadott utasításban foglaltak irányadók.

Tűzoltó berendezés éves rendszeres ellenőrzése

Az üzemeltető köteles legalább évenként a teljes beépített tűzoltó berendezést felülvizsgáltatni és a karbantartását elvégeztetni.

A felülvizsgálat során a gyártói előírások figyelembevételével ellenőrizni kell a beépített tűzoltó berendezés általános állapotát, a beépített tűzoltó berendezés környezetét annak működésével összefüggésben, az oltóanyag-mennyiséget térfogat, tömeg vagy nyomás paraméterek vizsgálatával, az indító-, a jelző- és a kiegészítő berendezések működését, a tartalék oltóanyag és egyéb tartalék anyagok mennyiségét,

a beépített tűzoltó berendezéssel összefüggő, de nem a karbantartó feladatkörébe tartozó ismételt vizsgálatok esedékességét,
az üzemeltetői karbantartási munkák végrehajtását,
az üzemeltetési naplót,
a beépített tűzoltó berendezés üzemképességét működési próbával,
az átjelzéseket és
ha habképző anyagot vagy haboldatot alkalmaznak, akkor annak minőségét, a vonatkozó műszaki követelmény szerint.

A karbantartás során végre kell hajtani a tömítetlen csövek, csökötetése cseréjét, és ha a karbantartó személy a beépített tűzoltó berendezés működésképtelenségét tapasztalja - melyet nem tud kijavítani -, írásban értesíti az üzemeltetőt.

A tűzjelző berendezés napi ellenőrzése és a tűzoltó berendezés heti ellenőrzését 08⁰⁰-12⁰⁰ óra közötti időtartamban el kell végezni, annak elvégzésére a kioktatott személyek kötelesek. A napi ellenőrzés során tapasztaltakat a melléklet szerinti ellenőrzési naplóban kell rögzíteni. Tapasztalt hiba alkalmával, a karbantartással és ellenőrzéssel megbízottat értesíteni kell. Ezen felül a tűzvédelmi szaktanácsadót és a vezetőt.

A tűzjelző központnál el kell helyezni a berendezés kezelési utasítását, az érzékelők hurokkimutatását, az ellenőrzési naplót, a tűzriadó tervet, a tűzjelző tervezési dokumentációját.

A beépített tűzoltó berendezéssel védett helyiségben vagy annak közelében - sprinkler- és vízköddel oltó berendezések kivételével - fel kell tüntetni a kézi indítási, tiltási lehetőségeket, a víztől eltérő oltóanyag nevét és élettani hatását, ha van késleltetés, a késleltetési időt, szükség esetén a helyiség elhagyásának kötelezettségét és módját, az oltás közbeni és utáni teendőket az oltóberendezéssel összefüggésben és a főelzáró szerelvények üzemszerű állapotát (nyitott vagy zárt).

Az ismert egészségkárosító hatást elérő vagy meghaladó oltó-, hajtóanyag-koncentrációt alkalmazó, a teljes légtér elárasztására tervezett beépített tűzoltó berendezéseknek emberek által bejárható helyiségbe, térbe történő beépítése esetén olyan riasztóberendezést kell létesíteni, amely az oltóberendezés működésbe lépése előtt - jogszabályokban meghatározott kiürítési időt is számításba véve - figyelmeztető jelzést ad, kivéve, ha a belépés csak kikapcsolt oltóberendezés mellett lehetséges és az oltóanyag kiáramlásának megakadályozása alkalmas blokkoló szerkezetet vagy kapcsolót kell beépíteni.

Szállásjellegű, iroda, igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, kereskedelmi, szolgáltató és sport rendeltetés esetén sprinklerberendezés létesítésekor a vonatkozó műszaki követelmény szerinti növelt megbízhatóságú berendezést kell alkalmazni. A beépített tűzoltó berendezést fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezésként kell létesíteni, ha a tűzoltó berendezést építményszerkezet, építési termék elvárt tűzállósági teljesítményének e rendelet szerint megengedett mértékű csökkentésénél vagy a tűzszakaszméret e rendelet szerinti növelésénél figyelembe veszik. A fokozott üzembiztonságú vízalapú beépített tűzoltó berendezést az alábbiak szerint kell kialakítani a védendő építmény, építményrész, vagy tűzszakasz teljes területén biztosítani kell a védelmet, a vízforrás kialakítása és megosztása, a szivattyúk és vezérlésük darabszáma, kialakítása, vezérlőszekrények kialakítása, elhelyezése olyan legyen,

hogy bármely meghibásodás esetén, továbbá a tűzoltó berendezés karbantartása, javítása esetén is biztosított az elvárt működés legalább 45 perc időtartamig

A vízalapú berendezés vízellátását egy 400 m³ űrtartalmú tartály biztosítja. A Sprinkler gépház a két csarnokot összekötő alagút közepén helyezkedik el. A Sprinkler berendezés a tetőoltó berendezést is ellátja.

4.

Hő és füst elleni védelem

A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.

Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.

Az előzőek szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát - a magyaron kívül - idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

A hő- és füstelvezető rendszert, a füstmentesítés eszközeit a vonatkozó műszaki követelmények és a gyártó utasítások szerint kell ellenőrizni, felülvizsgálni, karbantartani.

A létesítmény hő és füst elleni védelmet biztosító rendszereinél és a füstgátló nyílászáróknál a következő vizsgálatokat kell elvégezni:

Készenlétben tartói ellenőrzést negyedévenként.

Időszakos felülvizsgálatot félévenként.

Karbantartást az időszakos felülvizsgálattal együtt félévenként.

Az üzemeltetés, a kezelés és a karbantartás, valamint az ellenőrzés vonatkozásában a kivitelező vagy a gyártó kezelési utasítását kell irányadónak tekinteni.

A hő- és füstelvezető rendszer megfelelő működésének készenlétben tartói negyedéves ellenőrzését és a félévenkénti ellenőrzését és karbantartást a melléklet szerinti naplóba be kell vezetni.

A rendszer működéséről és ellenőrzéséről, valamint karbantartásáról rendszerenként külön naplót kell vezetni. A naplóban minden, a rendszerre vonatkozó megjegyzést, eseményt az időpont megjelölésével fel kell tüntetni.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző az ellenőrzés során vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét, szemrevételezéssel, ahol szükséges, gyakorlati próbával ellenőrzi

az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a lentiekben leírtakat.

Az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről, sértetlen állapotáról, észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről, működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről, működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.

Az időszakos felülvizsgálat során a felülvizsgálatot végző vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét, szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról, a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

Rendkívüli felülvizsgálat során a felülvizsgálatot végző elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.

A karbantartás során a karbantartást végző vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét, elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat, a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja, a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

A füstgátló ajtók önműködő csukódását háromhavonta ellenőrizni kell. Az ellenőrzés elvégzését a melléklet szerinti formában írásban rögzíteni kell.

Az ellenőrzés, felülvizsgálat, karbantartás során tapasztalt hiányosságokat, hibákat soron kívül javítani és a javítás elvégzését írásban igazolni kell.

A füstelvezető, légpótló nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón el kell helyezni.

A füstgátló nyílászárókat olyan felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, amely a nyílászáró önműködő csukódásának biztosítására hívja fel a figyelmet. A felirat vagy jelzés tartós, jól észlelhető és olvasható kivitelű legyen

A fentiek szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

A túlnyomásos füstmentes lépcsőházhoz vagy előteréhez kapcsolódó terekben a túlnyomásos térből bejutó levegő automatikus elvezetését meg kell oldani oly módon, hogy ne veszélyeztesse a menekülést

A légpótlást biztosító ventilátorra a füstelvezető ventilátor követelményei vonatkoznak, a hőállósági követelmény kivételével tűzhatástól védett elhelyezés esetén. A légpótlást biztosító légszűrő-hálózatra az OTSZ 9. mellékletben foglalt 2. táblázatban előírtakat kell betartani, kivéve azokat a kültéri légszűrő-szakaszokat, amelyek elhelyezésük és környezetük alapján védettek a tűz és füst hatásai ellen

5.

Tűzoltósági beavatkozási központ

Az **aréna hátsó bejáratánál lévő porta helységben található földszinten** tűzoltósági beavatkozási központ lett kialakítva, itt helyezték el a tűzjelző központot, a hő és füstelvezető berendezés működtető központját, az áramtalanító egység központját.

A tűzoltósági beavatkozási központban kell elhelyezni a tűzjelző központ ellenőrzési naplóját, a tűzjelző berendezés kezelési karbantartási utasítását a tűzabló mellett.

A tűzoltósági beavatkozási központban kell elhelyezni a hő és füstelvezető berendezések ellenőrzési naplóját, a hő és füstelvezető berendezések kezelési karbantartási utasítását a hő és füstelvezető táblójánál.

A tűzoltósági beavatkozási központban kell elhelyezni a létesítmény villamos berendezéseire vonatkozó egyszerűsített leírását az áramtalanító táblójánál.

A tűzoltósági beavatkozási központban kell elhelyezni a létesítmény Tűzvédelmi Szabályzatának, Tűzriadó Tervének, és alaprajzainak egy példányát.

A tűzoltósági beavatkozási központba kell elhelyezni annak a tűzoltó berendezésnek az ellenőrzési naplóját, amelynek vezérlése a tűzjelző központtal történik.

X. fejezet

1.

Villamos berendezések

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve.

Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratok útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók, főkapcsolók és túláram védelmi készülékek rendeltetését, továbbá e kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét jelölni kell.

A tűzeseti lekapcsolást úgy kell kialakítani, hogy a tűzeseti beavatkozás során a tűzeseti fogyasztók csoportjai külön legyenek lekapcsolhatók, működtetésük az egyéb áramkörök lekapcsolása esetén is biztosítható legyen.

A létesítmény területén a tűzeseti leválasztás a következők szerint került kialakításra:

Leválasztó helye: **a 04KV elektromos helyiségben**

Mit választ le: **A tűzjelző, irányfény és a tartalék áramforráson kívül mindent.**

Mi marad üzemben: **A fenn nevezetteket.**

Az üzemben maradtakat hogyan lehet leválasztani: **UPS helyiségben található főkapcsolóval.**

Tartalék energiaforrás leválasztása honnan történhet: **UPS helyiség**

Tűzeseti fogyasztók működőképessége

A tűzeseti fogyasztók működése során biztosítani kell, hogy tűz esetén működőképességüket az előírt időtartam megtarthassák.

A működőképesség-megtartás megvalósul, ha tűz esetén az előírt működési időtartamig a tűzeseti fogyasztó működéséhez szükséges teljesítményű villamos energia rendelkezésre áll, a tűzeseti fogyasztó működtetése, vezérlése biztosított, a tűzeseti fogyasztó rögzítése és a rögzítést fogadó építményszerkezet állékonysága biztosított.

A normál és biztonsági tápforrás együttes alkalmazása esetén a normál tápforrás kiesésekor a biztonsági tápforrásra való, előírt időn belüli átkapcsolás automatikus és a tűzeseti fogyasztó kialakítása megfelel a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal egyenértékű.

Biztonsági tápforrást kell alkalmazni a tűzeseti fogyasztók ellátására, létfontosságú rendszerelemek, előkészítés nélkül menthető személyek lakóotthona, oktatási intézménye esetén.

A normál és a biztonsági tápforrás közötti átállás megengedett időtartama biztonsági világítás és menekülési jelzések esetén 1 másodperc, egyéb tűzeseti fogyasztó esetén 90 másodperc.

2.

Villámvédelem

Új építménynél, valamint a meglévő építmény rendeltetésének megváltozása során vagy annak az eredeti alapterület 40%-át meghaladó mértékű bővítése esetén a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet norma szerinti villámvédelemmel (jelölése: NV) kell biztosítani.

Az előző bekezdésben meghatározott eseteken kívül a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet a meglévő, nem norma szerinti villámvédelemmel is lehet biztosítani.

A nem norma szerinti villámvédelemnek meg kell felelnie a villámvédelem létesítésekor, az utolsó felülvizsgálatakor vagy az (1) bekezdésbe nem tartozó változáskor, bővítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelményben foglaltaknak, vagy kialakítása azzal egyenértékű legyen

Ha meglévő építmény eredetileg nem norma szerinti villámvédelmét norma szerintivé alakítják, akkor ezt követően a nem norma szerinti villámvédelem követelményrendszere már nem alkalmazható rá.

4.

Biztonsági világítás, biztonsági jelzések és menekülési útirányt jelző rendszer

Biztonsági világítást kell létesíteni az épület menekülési útvonalán, a biztonsági felvonó előterében, a tűzoltósági beavatkozási központban és a tűzoltó egységek részére a helyiség megközelítésére használt útvonalon, a tűzeseti főkapcsolót tartalmazó helyiségben és a tűzoltó egységek részére a helyiség megközelítésére használt útvonalon, a tűzjelző központ helyiségében és a tűzoltó egységek részére a helyiség megközelítésére használt útvonalon, a beépített tűzoltó berendezés elzáró szerelvényét tartalmazó helyiségben és a tűzoltó egységek részére a helyiség megközelítésére használt útvonalon, tömegtartózkodásra szolgáló helyiségben,

Kívülről vagy belülről megvilágított magasan, vagy ha nem lehetséges, középmagasan elhelyezett menekülési jeleket kell létesíteni az AK, KK és MK osztályú mértékadó kockázati osztályú épület menekülési útvonalán vagy a 100 fő feletti befogadóképességű helyiségben. „A magasan vagy középmagasan elhelyezett menekülési jelek kiválthatók alacsonyan telepített menekülési jelekkel ott, ahol a környezet műemléki jellege ezt indokoltá teszi.”

A (2) bekezdésben előírt menekülési jelek megvilágításának a használat időtartama alatt folyamatos üzeműnek kell lennie abban az épületrészben, ahol a menekülő személyek nem rendelkeznek helyismerettel

A menekülési jelek megvilágításának a használat időtartama alatt folyamatos üzeműnek kell lennie abban az épületrészben, ahol a menekülő személyek nem rendelkeznek helyismerettel.

Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított jel vagy olyan utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

Tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett tűzoltó készülékeket, fali tűzcsapokat, tűzcsapszerelvény-szekrényeket, a száraz oltóvízvezeték betáplálási és vízkivételi pontjait, bármely tartózkodási helyről nem látható tűzjelző kézi jelzésadókat, kézi indítású tűzoltó-technikai termékek kezelő szerkezeteit és beépített tűzoltó berendezés oltóközpontjainak bejáratát.

A helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadterén tiltó jellel kell jelölni a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát, a dohányzás tilalmát és a vízzel oltás tilalmát.

Biztonsági jellel kell figyelmeztetni a 20 liternél/kilogrammnál több robbanásveszélyes anyag jelenlétére, a radioaktív anyag jelenlétére és az épület főbejárata mellett kívülről a napelem jelenlétére.

A közművek főelzáró szerelvényeinek helyét az építmény főbejáratánál jelezni kell.

A robbanásveszélyre figyelmeztető, valamint az előző bekezdés szerinti figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jeleket a 20 m²-nél kisebb helyiségben nem szükséges elhelyezni, csak azok bejáratánál.

A tűzvédelmi eszközök helyét jelző biztonsági jeleket az eszköz, felszerelés felett legalább 1,8 méteres magasságban, legfeljebb 2,5 méter magasságban kell elhelyezni úgy, hogy azok könnyen felismerhetőek legyenek.

A két szintnél magasabb vagy egynél több pinceszinttel rendelkező épület esetében a szintszámot jelölni kell minden lépcső vagy lépcsőház csatlakozó szintjén.

A füstgátló nyílászárókat olyan felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, amely a nyílászáró önműködő csukódásának biztosítására hívja fel a figyelmet. A felirat vagy jelzés tartós, jól észlelhető és olvasható kivitelű legyen

A tűzszakaszhatáron lévő tűzgátló nyílászárókat olyan felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, amely a nyílászáró önműködő csukódásának biztosítására hívja fel a figyelmet. A felirat vagy jelzés tartós, jól észlelhető és olvasható kivitelű legyen

A kijárati és vészkijárati ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó mellett menekülési jellel kell megjelölni. A menekülési jelet tilos az ajtóra szerelni.

A pánikrúddal ellátott ajtókon jelölni kell azok nyitási mechanizmusát a kezelésükre utaló biztonsági jellel.

Az épületben elhelyezett felvonók esetén a biztonsági felvonóknál az erre vonatkozó, hagyományos felvonóknál, pedig a vonatkozó műszaki követelmény szerinti a „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” biztonsági jelet kell valamennyi szinten elhelyezni.

Közösségi épületekben, ha külföldi személyek is előfordulhatnak, a biztonsági jeleket angol és német nyelven, valamint a nagy számban előforduló külföldi személyek anyanyelvén is fel kell tüntetni vagy ezeket helyettesítő piktogramot kell elhelyezni.

A magasan telepített menekülési jelek felismerhetőségi távolságát a vonatkozó műszaki előírás szerint kell meghatározni. Az ilyen magasságban rögzített, menekülési útirányt jelző biztonsági jeleket a kijáratok ajtóinak fölé, valamint a menekülési út minden irányváltás pontjában el kell helyezni. A menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.

Középmagasan elhelyezett menekülési jeleket úgy kell elhelyezni, ahogy azt a veszélyforrás igényli. Középmagasan telepített biztonsági jeleket elsősorban a közlekedési utakon és az olyan helyiségekben kell kiépíteni, ahol egy esetleges tűzben nem vagy csekély mértékben kell füstfejlődéssel számolni az ott tárolt, beépített vagy elhelyezett anyagokra, berendezési tárgyakra tekintettel. A menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.

Az alacsonyan telepített menekülési jeleknek folyamatosan kell az útirányt mutatniuk, és a biztonsági jeleknek 5,0 méter távolságból felismerhetőnek kell lenniük.

A menekülési jelek telepítésénél minden esetben figyelembe kell venni a helyiség belmagasságát, valamint az ott található anyagok füstfejlesztő képességét.

XI. fejezet

1.

Raktározás szabályai

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérben mindennemű tárolás tilos.

3.

A fokozottan tűz-és robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás, és folyadék esetén a hatékony szellőzést biztosították.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.

A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag egyedi és gyűjtőcsomagolásán - ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik - az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerelő vagy a forgalomba hozó, valamint - a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék esetében - a felhasználó szervezet köteles elvégezni.

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti, alagsori helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.

Padlástérben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.

Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.

Többszintes lakóépületben - az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével - lakóegységként legfeljebb egy darab, maximum 11,5 kg töltetű propán-bután gázpalack használható vagy tárolható.

Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

Kereskedelmi rendeltetésű épületek, önálló rendeltetési egységek talajszint feletti eladótereiben propán-bután gázpalackot maximum 20 kg mennyiségben lehet forgalmazni.

4.

Tűzoltási út, terület és egyéb utak

Az üzemi helyiségben és a raktározásnál - ömlesztett tárolást kivéve - legalább a következő szélességű utat kell biztosítani: a 40 méternél szélesebb helyiségben, középen vagy két oldalon, a 80 méternél szélesebb helyiségben pedig 40 méterenként, hosszirányban egyenes vonalban végighaladó 3 méter széles, mindkét esetben 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat, a 40 méternél nem szélesebb, de 15 méternél szélesebb helyiségben, hosszirányban 2,40 méter széles, valamint 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat, a 10-15 méter széles helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat, éghető anyag zárttéri raktározásánál, tárolásánál 5 méter tárolási magasságig 1,8 méter, nagyobb tárolási magasság esetén 3 méter széles hosszirányú, s azon keresztirányban 25 méterenként 1 méter széles utat, a hűtőházak hűtött tereiben, valamint az állványos vagy rakodólapos raktározás esetén a - ha az a)-d) pontokban meghatározott

szélesség nem biztosítható - technológia szerinti, a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett szélességű utat.

A menekülési útvonalak átbecsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagyszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

Az építményben, helyiségben és szabadterén a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáférésének, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket - kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat -, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.

Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

A menekülési útvonalon a lépcsőházak kivételével a padlóburkolat, falburkolat, mennyezetburkolat elvárt tűzvédelmi osztálya helyett alkalmazható egy osztállyal enyhébb követelmény, ha a menekülési útvonalat befogadó tűzszakasz teljes területén tűzoltó berendezést létesítenek, és padlóburkolat esetében az enyhébb követelmény legalább Dfl-s1, falburkolat esetében az enyhébb követelmény legalább D-s1, d0, mennyezetburkolat esetében annak gyújtásveszélyességi kategóriája legalább g1

5.

Szellőztetés

A hő- és füstelvezető rendszer - általános célú - szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni

Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos!

A hő- és füstelvezető rendszer - általános célú - szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet szellőző, szagelszívó rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 4 évente, melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet esetében **évente** tisztítani, és annak elvégzését írásban igazolni kell.

7.

Csatornahálózat

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos!

Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen - az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával - vízzárral szakaszokra kell bontani.

7.

Közösségi létesítmények, kiállítás, vásár

A kulturális, sport- és oktatási létesítményekben, helyiségekben esetenként nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre, valamint az 500 főnél nagyobb befogadóképességű nem művelődési és sportlétesítményekben, helyiségben tartott alkalmasszerű kulturális és sportrendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a

rendezvény felelős szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.

A rendezvény felelős szervezője által az (1) bekezdésben meghatározott rendezvényekre vonatkozó biztonsági intézkedés tartalmazza a kiürítési számítást, a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítésre szolgáló útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését és létszámát tartalmazó méretarányos helyszínrajzot, a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait, a tűz esetén szükséges teendőket és a tűz jelzésének és oltásának módját. A rendezvény felelős szervezőjének a rendezvény lebonyolításának tűzvédelmi előírásait tartalmazó iratokat és azok mellékleteit a rendezvényt követően legalább egy évig meg kell őriznie.

Az ipari, a kereskedelmi vagy a mezőgazdasági vásár területén biztosítani kell a tűzoltójárművek közlekedéséhez szükséges utat. A létesítmények kiürítési útvonalait és kijárait a várható legnagyobb látogatási létszám figyelembevételével, számítás alapján kell méretezni. A rendezvényfelelős szervezőjének a létesítményekre és szabadtérre a tervezett helyszíneket, a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, valamint azok vízellátását biztosító nyitó és zárószerkezetek helyét tartalmazó méretarányos helyszínrajzot kell készíteni, és azt előzetesen, a rendezvény időpontja előtt 15 nappal tájékoztatás céljából az tűzvédelmi hatóságnak meg kell küldeni.

A legfeljebb 180 napig fennálló közösségi, tömegtartózkodás céljára szolgáló ponyvaszerkezetű építményre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat - a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével - a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt legalább tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak megküldeni

8.

Szabadtéri rendezvények

Szabadtéri rendezvény veszélyeztetett területéről a gyors és biztonságos menekülés, menekítés érdekében menekülési lehetőséget kell biztosítani.

A szabadtéri rendezvény területén a menekülés irányát - a napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény esetén - világító menekülési biztonsági jelekkel kell jelölni. A jelölések láthatóságát oly módon kell biztosítani, hogy a résztvevők számára a szabadtéri rendezvény területének bármely pontjáról, annak teljes időtartama alatt legalább egy jelölés látható és felismerhető legyen.

Az előzőek szerinti jelölések, biztonsági jelek legkisebb mérete 1200 x 600 mm.

A napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény területén a közlekedési útvonalak megvilágítását biztosítani kell.

A szabadtéri rendezvény területén közterületi világítással rendelkező közlekedési és menekülési útvonalakon, külön megvilágítás és a megvilágításhoz tartalék energiaforrás kiépítése nem szükséges.

A szabadtéri rendezvény területének minden pontjáról a kiüríthetőséget - a várható legnagyobb létszámot alapul véve - biztosítani kell oly módon, hogy az adott pont 40 méteres körzetét az ott tartózkodók 4 percen belül maradéktalanul el tudják hagyni.

Az egymás mellett elhelyezkedő szabadtéri rendezvények kiüríthetőségét a rendezvények együttes vizsgálatával kell meghatározni, egymásra hatásuk figyelembevételével úgy, hogy az előző bekezdés szerinti követelmény teljesüljön.

Menekülésre nem vehető figyelembe 25%-nál meredekebb lejtő, emelkedő és olyan terület, amelynek esetében a gyalogos közlekedés lehetősége korlátozott.

A rendezvényen a menekülésben korlátozott személyek számára a menekülés, menekítés lehetőségét biztosítani kell.

A szabadtéri rendezvény területén menekülésre figyelembe vett útvonal szabad szélessége legalább 2,5 méter kell, hogy legyen.

Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható.

A szabadtéri rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel.

Ha a rendezvényen jellemzően menekülésben korlátozott személyek jelenléte várható, akkor a rendezvény alatt minden megkezdett 100 fő résztvevőre legalább 1 fő biztonsági személyzetet kell biztosítani.

Ha a szabadtéri rendezvény területén telepítenek legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt, azon a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni legalább a rendezvény, koncert megkezdése előtt, szünetében és a végén.

Ha önkéntes vállalás útján legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt nem telepítenek a rendezvény területén, akkor a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül kell megtenni az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást, kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.

Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a szabadtéri rendezvény területét és adottságait figyelembe véve minden megkezdett 3000 m² területre legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.

Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére az előzőekben meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.

A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell.

Szabadtéri rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett - a rendezvényen résztvevők számára kialakított - terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.

A szabadtéri rendezvény megközelítésére és annak területén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas utat kell biztosítani.

A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.

Szabadtéri rendezvényen a színpad védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű, az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű, a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m² után 1 db 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.

A szabadtéri rendezvény ülőhelyekkel tervezett nézőterén - a padok kivételével - csak a padlóhoz, a talajhoz vagy egy-egy soron belül egymáshoz rögzített ülőhelyekkel alakítható ki. Az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a menekülésre tervezett útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy az útvonalak hossza ne haladja meg a széksorok között haladva a 15 métert, lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 métert, lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 métert és sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 métert.

Az ülőhelyek esetében alkalmazott lépcsők, közlekedők legkisebb szabad szélessége 1,10 méter, a szektorokat elválasztó lépcsők, közlekedők esetében 2,10 méter. Ha a rendezvény asztalokkal és azok körül elhelyezett ülőhelyekkel kerül megrendezésre, akkor azok elhelyezésekor az előzőekben foglalt követelményt kell betartani.

A felvonulás- vagy verseny jellegű szabadtéri rendezvények esetén a szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok csak a gyülekezési pontok esetében alkalmazandók.

A szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket - a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével - a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak eljuttatni.

Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott szabadtéri rendezvény esetében az előző bekezdésben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági

intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell kidolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell az előző bekezdésben meghatározottak szerint bejelenteni.

A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek dokumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.

A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.

XII. fejezet

A helyiségre, szabadterre, tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok, előírások

Bérlőkre vonatkozó tűzvédelmi szabályzat

Készült a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** Tűzvédelmi Szabályzata által megfogalmazottak alapján.

Az alábbiakban megfogalmazott általános kötelezettségeken túl – társtulajdonosok és bérlők, valamint az általuk foglalkoztatottak kötelesek, a rájuk vonatkozó mértékben készségi szinten ismerni a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** létesítmény Tűzvédelmi Szabályzatát és Tűzriadó Tervét.

Általános tűzvédelmi követelmények

1. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvény foglaltaknak megfelelően készítsék el a bérleményükre vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzatot. A fenti okmányok elkészítéséről a bérlőnek kell gondoskodni, valamint a tűzveszélyességi osztályba sorolás egy másolati példányát a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzvédelmi vezetőjének eljuttatni. A dokumentáció eljuttatása a működés megkezdését követő 30 napon belül történjen meg.
2. A tulajdonban lévő, vagy bérelt helyiségeket csak a használatbavételi (üzemeltetési, működési, szerződésben rögzített) engedélyben megállapított tevékenységre, illetve a rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
3. A rendeltetéssel, illetve a tevékenységgel kapcsolatos, a tűzvédelmet érintő változásokat a területileg illetékes Debreceni kormányhivatal tűzvédelmi osztályára, és a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzvédelmi vezetőjének, a változást megelőző 15 nap előtt be kell jelenteni.
4. Kötelesek az érvényben lévő tűzvédelmi jogszabályokban előírtakat – különös figyelemmel a használati szabályokra – a tevékenységük során maradéktalanul megtartani és megtartatni.
5. Kötelesek gondoskodni arról, hogy a területükön a dolgozók, alkalmazottak munkába állításuk előtt tűzvédelmi oktatásban részesüljenek, a munkakörükkel, tevékenységükkel, a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** működési rendjével kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket, a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék. Az oktatást rendszeresen, de legalább évenként 1 alkalommal ismételni kell. Az oktatást a bérlők saját hatáskörben kötelesek elvégezni, az arról készült dokumentációt a bérleményben kell elhelyezni.
6. A tevékenységben résztvevők – a rájuk vonatkozó mértékben és területen – kötelesek megismerni a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** területén rendszeresített tűzvédelmi berendezések, eszközök helyét és azok használatát. A tűzoltó

felszerelések meghibásodását **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzvédelmi vezetőjének azonnal jelenteni kell. Azoknak a tűzvédelmi felszereléseknek, amelyeket a bérlő saját hatáskörében biztosít a működőképességét mindenkor biztosítani kell, szakvállalkozó igénybevételével, az előírásban meghatározott módon és gyakorisággal végzett ellenőrzéssel.

7. Az elektromos berendezések használata során a vezetékekre, csatlakozó helyekre csak az elektromos hálózat méretezésének megfelelő készülékeket, fogyasztókat szabad csatlakoztatni.
A közműhálózat bármilyen megváltoztatásának, áthelyezésének igényét a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** műszaki vezetőjének előzetesen be kell jelenteni.
8. A bérleményünkben szigorúan TILOS robbanásveszélyes osztályba tartozó tevékenységet végezni, illetve ilyen anyagokat tárolni. Amennyiben ilyen irányú igény merül fel, azt előzetesen a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzvédelmi vezetőjének és műszaki vezetőjének be kell jelenteni.
9. A napi munka befejezése után a helyiségeket át kell vizsgálni és az esetleges tűz keletkezési lehetőségeket meg kell szüntetni, az éghető hulladékot el kell távolítani.
10. A létesítmény hatósági tűzvédelmi ellenőrzésein – előzetes kiértesítés alapján – a bérlő, - amennyiben az ellenőrzés bérleményét érinti – köteles részt venni, vagy magát intézkedésre jogosult személlyel képviseltetni. Kötelesek továbbá túrni a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** működtetője által végeztetett, az épület egészének tűzvédelmét érintő, ellenőrzéseket és a területükön lévő tűzvédelmi berendezések karbantartását.
11. Minden tüzet – még az eloltottat is – azonnal jelezni kell a tűzoltóságnak. Tüzet jelezni elsősorban a bérleményünkben lévő telefonon kell a **112** telefonszámon a tűzoltóság felé, valamint a Biztonsági szolgálatnak. Ezt követően a rendelkezésre álló eszközökkel – elsősorban tűzoltó készülékkel, fali tűzcsappal – meg kell kezdeni a tűz oltását, illetve a veszélyeztetett anyagok mentését. A tüzesetet jelenteni kell a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzvédelmi vezetőjének és a műszaki vezetőjének is.
12. A tűz esetén tanúsítandó magatartás szabályait a bérlemény adottságainak és környezetének figyelembevételével a saját „Tűzvédelmi Szabályzat”-ban kell meghatározni, figyelemmel a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzriadó tervében foglaltakra.
13. A bérlő alkalmazottai ismerjék meg a területükön és környezetükben lévő tűzvédelmi berendezéseket, eszközöket és a kiürítés lehetőségeit, valamint a Tűzriadó Tervet.
14. A bérlemény lezárt helyiségeinek kulcsait – lezárt kulcskazettában – a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** területén érvényben lévő utasítás szerint kell elhelyezni.

Bérlőkre vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségek

1. A bérlemény munkahelyi vezetőjének szükség szerint, de legalább naponta egyszer ellenőriznie szükséges a bérlemény tűzvédelmi előírásainak betartását, mely terjedjen ki a bérlemény tűzoltó készülékeinek, fali tűzcsapjainak, irányfény világító testeinek, tűzjelző kézi jelzésadóinak, menekülési útvonalainak, tűzgátló ajtóinak, vészkijáratú ajtóinak, elektromos berendezéseinek megfelelő állapotára.
2. A napi munka befejezésekor (záráskor) az egységhez tartozó összes helyiséget a közvetlen munkahelyi vezető, vagy az által kijelölt személy, vagy az utolsóként távozó munkavállaló köteles ellenőrizni, hogy a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak végrehajtása megtörtén-e.
 - a) Az ellenőrzés terjedjen ki:
 - a takarítási munkálatok elvégzésére,
 - a közlekedési utak szabadon tartására,
 - az árutárolás követelményeinek megtartására,
 - azon területeken, ahol üzemeltetnek, az égésbiztosítóval, valamint az automatakapcsolóval el nem látott tüzelőberendezésekben a tüzelés megszüntetésére,
 - azon területeken, ahol használnak, a gázpalackok szelepeinek elzárására,
 - a kávéfőző és egyéb elektromos készülékek lehűlt állapotban való tartására és annak egyedi feszültségmentesítésére,
 - nem maradt-e hátra olyan állapot, helyzet, melyből tüzeset keletkezhet,
 - a helyiségek biztonságos zárására (ablakok, ajtók, stb.),
 - a hulladékok eltávolítására, hulladékgyűjtő tartályok kiürítésére,
 - a feszültségmentesítés (áramtalanítás) végrehajtására,
 - a tűzoltó-felszerelés, készülék, vízszerezési hely szabadon tartására, megközelítésének lehetőségére.
 - b) Szabálytalanság észlelése esetén gondoskodni kell annak azonnali megszüntetéséről.
 - c) Az ellenőrzést végző csak akkor adhat engedélyt a zárás végrehajtására, ha a zárást megelőző ellenőrzés során hiányosságot nem tapasztalt, illetve az észlelt hiányosságot megszüntette, valamint az áramtalanítást elvégezték.

Tűzjelzés

1. A bérlő munkahelyi vezetője köteles megismertetni minden irányítása alá tartozó munkatárssal a munkaterületen rendszeresített tűzjelző rendszert, tűzjelzési lehetőségeket, tűzoltó készülékek és felszerelések helyeit, azok szakszerű alkalmazási módjait, vészkijáratokat, menekülési utakat, áramtalanító kapcsolók és közműelzárók helyeit, a tűz vagy egyéb rendkívüli esemény esetén követendő magatartási szabályokat.
2. Aki a tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt haladéktalanul a tűzoltóságnak jelezni. E célból bármely helyen lévő telefonkészülék, illetve mobil telefonkészülék használható.
3. A tűzoltóság hívószáma **112**
4. A tűzjelzésnek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a tüzeset, káreset pontos helyét, címét,
 - mi ég, mit veszélyeztet,
 - emberélet veszélyben van-e,
 - tűzjelző nevét, tűzjelzésre használt telefonkészülék számát.
5. A jelzést követően, vagy azzal egy időben, meg kell kísérelni a tűz eloltását.
 6. Minden fővonalú távbeszélő készülék mellett, a tűzoltóság hívószámát jól láthatóan fel kell tüntetni.
 7. A tűzjelzés történhet a tűzjelző hálózat kézi jelzésadóinak működtetésével, ez a diszpécser központban adja le jelzését, majd átjelzést ad a Katasztrófavédelem ügyeletére, illetve személyesen a biztonsági szolgálat értesítésével.
 8. A tűzjelzésre rendszeresített berendezést, készüléket állandóan üzemképes állapotban kell tartani.

Dohányzás és nyílt láng használata

1. A **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** területén – a kijelölt és engedélyezett dohányzóhelyek kivételével – a dohányzás és nyílt láng használata tilos!
2. A dohányzási tilalom a megfelelő előírások szerinti jelzőtáblával a bejáratoknál el lett helyezve.
3. A dohányzásra kijelölt helyeken az égő dohánytermék, gyufát, tilos olyan helyre tenni, tárolni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
4. A dohányzásra kijelölt helyek a vonatkozó előírásoknak megfelelő jelöléssel és felirattal el lettek látva.

TŰZ ESETÉN TENNIVALÓK

Tűzjelzés, létesítmény elhagyásának módja

Aki a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** területén tüzet vagy közvetlen tűzveszélyt észlel, illetve arról tudomást szerez köteles azonnal jelezni a Tűzoltóságnak, majd a biztonsági szolgálatnak.

A Tűzoltóság hívószáma: 112

- **A tűzjelzéskor a következőket kell elmondani:**
 - ✓ *A tüzeset, káreset pontos helyét, címét;*
 - ✓ *Mi ég, milyen káreset történt, mi van veszélyeztetve;*
 - ✓ *Emberélet veszélyben van-e;*
 - ✓ *A jelző személy nevét, a jelzésre használt telefonkészülék számát.*

A **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** területéről tűzjelzés a Tűzoltóság felé a kiépített tűzjelző hálózat kézi jelzésadóinak üzembe helyezésével is lehetséges. Ezek

első alkalommal jelzésüket a tűzjelző kezelőhelyén adják le, majd késleltetés nélkül a Debreceni Katasztrófavédelmi kirendeltség felé.

- **Tűz észlelése esetén a riasztás rendje:**

Tűz észlelése esetén elsőként a bérleményben tartózkodó személyeket kell értesíteni. Ezt a hangos bemondóban történő szöveg bemondással, vagy hangos szóval kell elvégezni:

"Tisztelt Vendégeink! A Főnix Aréna technikai okok miatt azonnal bezár. Kérjük, hogy csomagjaikat magukhoz véve az épületet a bejáratokon hagyják el! Elnézésüket kérjük, köszönjük az együttműködésüket!"

Általános feladat meghatározás

- **A létesítmény elhagyásának rendje:**

A kiürítésnél a kiürítendő munkát két szempont jellemzi, úgymint a személyek és a tárgyak mentése. Elsődlegesen a személyek mentését kell elkezdni.

A kiürítésnél a második szakaszban a tárgyak mentését kell elvégezni.

Amikor a személyek kimentése megtörtént a tűz területén tevékenykedő munkahelyi vezető köteles ellenőrizni a területén munkát végző munkavállalók és külső munkavégzők létszámát.

A mentés addig nem tekinthető befejezettnek, amíg valamennyi területen tartózkodó vásárló és egyéb munkát végző személy megléte nem bizonyos.

Mindenki köteles a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** biztonsági szolgálatának haladéktalanul jelenteni, ha személyesen veszi, a tűzjelzést, vagy közveszéllyel fenyegető bejelentést. A bejelentés tartalmát valóságghú módon köteles a lehető legrövidebb időn belül az említett személyeknek átadni.

Kiürítés elrendelése az evakuációs üzenet elindításával történik, melynek szövege az alábbiak szerint hangzik:

"Tisztelt Vendégeink! A Főnix Aréna. technikai okok miatt azonnal bezár. Kérjük, hogy csomagjaikat magukhoz véve az épületet a bejáratokon hagyják el! Elnézésüket kérjük, köszönjük az együttműködésüket!"

Az üzenet elhangzását követően a bérleményekben és az épületben már senki nem léphet be!

Minden dolgozó köteles a meghatározott feladatokat maradéktalanul elvégezni, a kiürítésben aktívan közreműködni!

Fő célok:

- Minden esetben elsődleges az élet mentése!
- Másodlagos, de fontos a vagyonvédelem!
- Minden feladatot úgy kell végrehajtani, hogy a pánik kialakulását elkerüljük!

A **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** területét kiürítési zónákra osztottuk fel. A zónák felosztása a tűzszakaszok és a füstszakaszok kialakításához lett igazítva, mely az épület biztonságos elhagyását lehetővé teszi. A kiürítési útvonalakon és a lépcsőházakban a hő és füstelvezetés, illetve a túlnyomás biztosított, így ezeken a területeken a menekülés időtartamáig füstmentes terület áll rendelkezésre.

Gyülekezési pontok:

Vendégek:

Dolgozók, beszállítók:

Bérbe adott területen dolgozók.:

A csarnok nagyparkolójában jelölöm ki!

A kiürítésnél általánosan szem előtt tartandó előírások

- A kiürítési útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy azokon éghető anyag a lehető legkevesebb legyen.
- Az épület, helyiség egy idő után telítődik füsttel, de a helyiségek alsó légrétege lényegesen később telítődik, így a menekítést lehajolva esetleg kúszva is lehet végezni.
- Az olyan helyiségekbe, ahonnan a kiút előre nem látható a bemenetelt meg kell tiltani.
- Minden esetben törekedni kell a pánikhelyzet legyőzésére, ezért határozott és megnyugtató cselekvést kell tanúsítani a mentésben résztvevő személyeknek.
- A mentési feladatot csak átgondoltan és határozott elképzeléssel lehet végezni.
- A menekítésre a melléklet szerinti térképen megjelölt útvonalat kell használni, ettől eltérni csak abban az esetben lehet, ha az útvonal el van torlaszolva, vagy nem járható.

Megváltozott képességű (sérült) emberek mentésének feladatai

A megváltozott képességű, sérült személyek kiürítés során történő segítése, kiürítés alkalmával történő felkutatása a munkahelyi vezető feladata. A menekítés során, vizuális úton megfigyeli, hogy a kiürítendő területen tartózkodik-e megváltozott képességű személy, ha igen, úgy döntése szerint egyedül, vagy segítséggel segíti a személy eltávozását, ha úgy ítéli meg, hogy szükséges több személy, úgy a munkaterületen beosztott munkavállalók közül jelöli ki a segítő személyt. A mentendő személy eltávozásánál a felelős bérlőnek jelen kell lenni.

A kiürítésnél az alábbi szempontokat figyelembe kell venni:

Segítségnyújtás mozgáskorlátozott emberek részére

- Vízszintes Menekülés

A tolokocsihoz kötött személyeknek a vízszintes mozgás nem okoz problémát, de nehézséget okozhat amennyiben a vészkijáráshoz való eljutást a lépcsők nehezítik.

A kiürítést végző személyzetnek kell segítséget nyújtani a biztonságos helyre való eljutásban.

- Függőleges Menekülés

Mialatt a fogyatékos emberek többsége képes a lépcsőn történő felfelé illetve lefelé történő mozgásra segítséggel, addig egyeseket vinni kell. A mentést a biztonsági lift segítségével kell elvégezni.

Segítségnyújtás csökkent látóképességű emberek részére

- A csökkentett látóképességű embereknek az a legjobb segítségnyújtás, ha megfogják a segítségnyújtó karját és követik a kijárást.
- A lépcsőházban közlekedésnél, a segítségnyújtónak kell legelőször belépnie a lépcsőházba és a csökkent látóképességű személyeknek kell követni őket úgy, hogy kezüket a segítségnyújtó vállára teszik. A lépcsőn való mozgáskor a segítségnyújtónak kell vezetnie a csökkent látású személyt.
- Ha a csökkent látóképességű vakvezető kutyával rendelkeznek, akkor meg kell őket kérdezni arról, hogy hogyan lehet nekik leginkább segítséget nyújtani.
- A csökkent látóképességű vendég általában kísérővel vannak, de ennek ellenére meg kell kérdezni őket arról, hogy szükségük van-e segítségre.
- Mentésnél a biztonsági lift használatát a lépcsővel szemben előnyben kell részesíteni.

Segítségnyújtás halláskárosult emberek számára

- A halláskárosult embereknek nehézségeket okozhat a tűzjelzést meghallani, mivel nem érzékelik megfelelően a hangot, ezért a kiürítést végző személyzetnek kell riasztani a halláskárosult embereket.

Segítségnyújtás értelmi fogyatékosággal (tanulási nehézségekkel) rendelkező embereknek.

- A kiürítést végző személyzetnek biztosítaniuk kell azt, hogy az értelmi fogyatékosággal rendelkező személyek biztonságos helyre legyenek kísérve, biztosított legyen az, hogy nem hagyják őket felügyelet nélkül. Kiürítésnél a számára fontos tárgy magához vételét meg kell engedni.

Használati szabályok

Üzleti és egyéb bérlemények terek tűzvédelmi szabályzata

A kockázati osztálytól függetlenül az üzleti térben előfordulnak olyan helyiségrészek, ahol a tárolt árúk, göngyölegek éghető anyaga felhalmozódik, így azok közelében a nyílt láng használata mellőzendő, alkalomszerű tűzveszélyes munkavégzés során az ilyen területekről az éghető árut el kell távolítani.

Az üzleti tér tűzvédelmére üzletekben alapterület függően az országos tűzvédelmi szabályzat által robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba sorolt anyagokat tároló üzletek után 1-1 db ABC jelű 34A 183B oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiséggel rendelkező porral oltó tűzoltó készüléket kell rendszeresíteni.

Az üzleti térben tárolható robbanásveszélyes és tűzveszélyes folyadékok maximum mennyiségét a tűzvédelmi tanácsadó véleménye alapján kell meghatározni az egységben. Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba sorolt anyagok felsorolása, az osztályba sorolás megnevezésével és az adott területen felhasznált, tárolt legmagasabb mennyiségben előforduló értékkel a tűzvédelmi tanácsadó felé el kell juttatni.

Az üzleti térben az árúkat, árú tároló polcokat úgy kell elhelyezni, hogy zsúfoltságot ne okozzanak, a biztonságos közlekedés lehetősége adott legyen és a vészkijáratú ajtók, tűzgátló ajtók, kijáratú ajtók szélességét, az azokhoz vezető utakat, ne szűkítsék le. A polcok között legalább 1,2 m, a kijáratok felé legalább 2 m szélesek legyenek a kialakított utak.

Az aeroszolos termékeket úgy kell elhelyezni, hogy sugárzó hő ne érje, környezetükben elektromos berendezések, dugaszoló aljzatok, világító testek ne legyenek. A palackok külső hőmérséklete a 35 °C hőmérsékletet ne érje el.

Világító berendezések környezetében az árúkat úgy kell elhelyezni, hogy az, gyújtási veszélyt ne jelentsen. Ennek érdekében legalább 1 m távolságot tartani szükséges.

Öngyulladásra hajlamos anyagok tárolását más anyagokkal együtt nem lehet végezni.

Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolásának tűzvédelmi szabályai

Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes osztályú aeroszol és I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék menekülési útvonalon nem tárolható.

Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.

A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania

Az edények csak kiöntőnyílásukkal felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó

előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények űrtartalmának összesített értékét jelenti.

A I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot és a fokozottan tűz- és robbanásveszélyes osztályú aeroszolt nem éghető anyagú polcon vagy a jogszabály szerinti szekrényben kell tárolni.

Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok és a fokozottan tűz- és robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékok maximum 20 liter űrtartalmú tárolóeszközben tárolhatók.

A tároló terület hőmérséklete nem haladhatja meg a 35 °C, a gyűjtőcsomagolás külső hőmérséklete az 50 °C még átmenetileg sem haladhatja meg. A készítményeket sugárzó hőtől védeni kell.

Az aeroszolos készítmények ásványi savakkal együtt tárolni nem lehet.

A fokozottan tűz- és robbanásveszélyes osztályba tartozó termékkel együtt az aeroszolos termékek úgy tárolhatók, hogy köztük legalább 2,5 m távolság legyen. A 2,5 m távolságon belül legfeljebb nem éghető osztályba tartozó anyag helyezhető el. Ebben az esetben is a termékek között legalább 0,8 m távolságot kell tartani.

A vegyi cikkek tárolása folyamán a műszaki irányelv előírásait kell betartani, különösen az alábbiakat:

A sérült csomagolású árut az éptől elkülönítve kell tárolni.

A maró és mérgező anyagokat tartalmazó csomagolás egységeinél a címkék megóvását biztosítani kell.

A tárolóhely hőmérséklete 5-30 °C között lehet, állapota tiszta, rendezett, jól szellőztethető, száraz legyen.

A tárolóhelyet rendszeresen szellőztetni kell.

Egy tárolóhelyen csak olyan terméket szabad elhelyezni, mely tűz esetén az oltáshoz alkalmazott módszereket nem zárják ki.

Sugárzó hőtől a vegyi cikk termékeket legalább 1 m távolságra kell elhelyezni.

A helyiség elektromos kapcsolóihoz vezető utakat elzárni nem lehet.

A helyiséget utolsónak elhagyó személy a szükséges áramtalanítás köteles elvégezni.

A veszélyes készítmények, aeroszolos készítmények, vegyi anyagok biztonsági adatlapjai minden időben a helyiségben előehetők legyenek.

Irodahelyiségre vonatkozó tűzvédelmi szabályzat

A helyiségben az irodai tevékenységhez nem kapcsolható robbanásveszélyes és tűzveszélyes folyadékot még ideiglenes jelleggel sem lehet tárolni.

A helyiségben csak az irodai tevékenységhez kapcsolódó tűzveszélyes anyagot lehet tárolni a szükséges mennyiségben. Az iratokat lehetőleg iratfűzőben szorosan lezárva kell tárolni, hogy tűz esetén a lapok közé a lángok nehezen juthassanak.

Elektromos főzőlap, kávéfőző használata megengedett, de az alá nem éghető anyagú hőszigetelő alátétet kell helyezni.

A villamos berendezést, kapcsolót, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad. Ennek érdekében az irodában elhelyezett székeket minden esetben a hozzá tartozó íróasztal, berendezési tárgy mellett rendeltetése szerint kell elhelyezni.

A helyiség berendezési tárgyait úgy kell elhelyezni, hogy a biztonságos közlekedésre (kb. 80 cm) elegendő út állandóan szabadon maradjon.

Az irodákban az asztali számítógépeket úgy kell elhelyezni, azok szellőzése biztosított legyen. Papír, karton, vagy egyéb éghető anyagot tárolni rajta tilos.

A tevékenység befejezése után, valamint a napi munka befejezésekor, eltávozás előtt a helyiséget utolsónak elhagyó személynek a villamos gépeket, berendezéseket és egyéb készülékeket ki kell kapcsolnia, illetve a villamos hálózatról le kell választania.

Hétvégét megelőző utolsó munkanapon, illetve hosszabb munkaszünetet megelőző utolsó munkanapon az összes elektromos berendezést a villamos hálózatról le kell választani.

A helyiséget utolsónak elhagyó személy köteles meggyőződni arról, hogy a helyiségben olyan körülmény, ami tüzet okozhat eltávozása után nem marad.

Az irodában lévő fővonalú telefonkészülék mellett a tűzoltóság hívószámát, mely **112**-jől láthatóan el kell helyezni a tűzbejelentő telefon piktogrammal egyetemben.

Öltözőre vonatkozó tűzvédelmi szabályzat

A helyiségben a dohányzás tilos!

Az öltöző területére robbanásveszélyes és tűzveszélyes anyagot a munkavállalók ruházatán kívül bevinni még ideiglenes jelleggel sem szabad.

Az öltözőben a ruhákat csak a kijelölt helyen lehet tárolni, ülőalkalmatosságon a tárolás tilos! Lehetőség szerint az ülőalkalmatosságon ruhafélét még ideiglenesen sem célszerű tárolni.

Olajos, zsíros munkaruha, védőruha - ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fém szekrényben helyezhető el.

Az öltözőben a szekrények, és ülőalkalmatosságok mentén kialakított közlekedési utakat állandóan biztosítani kell, azokat leszűkíteni még átmeneti jelleggel sem lehet.

A villamos berendezések kapcsolóit, a tűzoltó készüléket, továbbá az azokhoz vezető utakat eltorlaszolni, leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.

Az öltöző területén kávéfőzőt, villamos főzőlapot üzemeltetni tilos! Hajszárító berendezést üzemeltetni lehet, de azt a szekrényben csak teljesen kihűlt állapotban lehet elhelyezni.

Eltávozás előtt a helyiséget utolsónak elhagyó személy köteles a helyiség áramtalanítását elvégezni, köteles meggyőződni arról, hogy a helyiségben tüzet okozó körülmény nem maradt.

Teakonyha, étkező Tűzvédelmi Szabályzata

A tevékenység során keletkezett hulladékot szükség szerint, de legalább naponta el kell távolítani.

Gondoskodni kell, hogy az üzemszerű állapotban hőfejlődéssel járó villamos berendezések bekapcsolt állapotának jelzésére szolgáló jelzőlámpák (jelölések) működőképes állapotban legyenek.

A sütő- és főzőberendezéstől éghető anyag (konyharuha) legalább 1 m távolságra helyezhető el.

A tevékenység befejezése után a helyszínt alaposan át kell vizsgálni, különös figyelemmel arra, hogy nem maradt-e hátra olyan körülmény, amely tüzesethez vezethet.

A helyiségből történő eltávozás után azokat a berendezéseket, amelyek működése nem szükséges, áramtalanítani kell, a világítás le kell kapcsolni.

Fűtési légtechnikai helyiség tűzvédelmi használati szabályzata

A berendezések kezelési és karbantartási utasítását a helyiségben el kell helyezni. Az abban foglalt dokumentálásokat folyamatosan el kell végezni.

A berendezések kezelését a megfelelő ismerettel rendelkező személy végezheti.

A berendezés üzemeléséről naplót kell vezetni, a naplóba valamennyi előforduló meghibásodást - ha azt elhárították is - be kell jegyezni.

A naplónak tartalmaznia kell:

Az üzemeltetés adatait.

A karbantartás időpontját.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos észrevételeket.

A naplót bizonylatként kell kezelni és az üzemeltetés helyszínén kell tartani.

A berendezéseinek üzemeltetési engedélyéhez kapcsolódó kivitelezési tervdokumentációkat, műbizonylatokat, gépkönyveket jó állapotban kell megőrizni.

A berendezés biztonsági szerelvényeinek állapotát naponta ellenőrizni kell, azok kiiktatását elvégezni tilos.

A berendezés üzemeltetéséhez kapcsolódó eszközökön, anyagokon kívül más anyagot elhelyezni nem lehet.

A tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat a berendezések kezelési utasításával kompletten kell kezelni és az azokban foglaltakat az üzemeltetésért felelős személy maradéktalanul köteles betartani.

A helységben lévő gépeket, berendezéseket időközönként portalanítani kell.

Raktárakra vonatkozó tűzvédelmi szabályzat

A létesítmény területén lévő raktárak egymástól különböző struktúrát hordoznak magukban, ezért jelen szabályzatba főbb raktározási formákat alakítok ki és azoknak a használati szabályait, határozom meg. Az itt speciálisan nem szabályozott esetekben az általános részben leírtak a mértékadóak.

A vegyes raktár használata folyamán az előforduló valamennyi egyéb anyag raktározására szolgál. Ennek megfelelően figyelemmel kell lenni a különböző anyagok egymásra hatására, és ezeknek megfelelően kell a tárolási egységeket, méreteket, mennyiségeket kialakítani.

A raktárat úgy kell kialakítani, hogy a különböző halmazállapotú anyagok külön területre kerüljenek elhelyezésre, ennek megfelelően az általános részben leírtakat maradéktalanul be kell tartani.

A különböző halmazállapotú anyagok tárolási egységeinek váltásakor a polcrendszereket lehetőség szerint meg kell szakítani. Ott, ahol erre lehetőség nincs a tárolási egységek között legalább 1 m távolságot kell megtartani. A polcrendszerek megszakítása között legalább 0,5 m távolságot kell megtartani.

Éghető gázok és folyadékok tárolását lásd üzletterek tűzvédelmi szabályainál.

Egyéb területek tűzvédelmi szabályzata

Előterek, tűzgátló előterek, közlekedő folyosók, lépcsőházak, túlnyomásos lépcsőházak Ezek a területeken, illetve a hozzá vezető utakon semmilyen, a személyek mozgását akadályozó tárgy, berendezés nem helyezhető el, a közlekedési utakat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad. Az ajtóit állandóan szabadon kell tartani.

Ezeknek a tereknek oldalhatároló szerkezeteit éghető anyaggal burkolni nem szabad. Padlószőnyeget elhelyezni csak tűzvédelmileg minősített anyagból szabad, a területileg illetékes tűzvédelmi hatóság egyetértésével.

Ezeknek a tereknek az oldalfalain, mennyezetén megfelelő magasságban szabványos jelzőtáblával kell jelölni a menekülés irányát oly módon, hogy a jelzőtábla sötétben is jól látható legyen.

Elektromos kapcsoló helyisége Tűzvédelmi Szabályzata

Az elektromos kapcsolótáblán fel kell tüntetni a műszaki adatokat és fel kell tüntetni az elektromos kapcsolási rajzot.

A villamos leválasztó főkapcsoló és szakaszkapcsoló be- és kikapcsolt állapotát jól felismerhető módon meg kell jelölni.

Az elektromos kapcsoló berendezés elhelyezésére szolgáló szekrény és elektromos helyiségek ajtajait zárt állapotban kell tartani és annak kinyitását akadályozó tárgyat előtte elhelyezni nem szabad.

Az elektromos kapcsoló helyiségekben semmiféle éghető anyag nem tárolható.
 Az elektromos helyiségben csak az oda beosztott dolgozók tartózkodhatnak.
 A szünetmentes áramforrás akkumulátorokkal van megoldva.

Vizes blokk (fürdők, mosdók, WC-k)

A fürdőkben, a mosdókban, a WC-kben és előterükben robbanásveszélyes és tűzveszélyes anyagok tárolása és tisztítószer, takarító eszközök tárolása TILOS!

Irattár Tűzvédelmi Szabályzata

Az iratanyagokat csak a tárolás céljára szolgáló szekrényekben, illetve a nem éghető szerkezetű anyagból készült polcokon szabad tárolni. A munkaidő befejezéséig nem rendezett iratanyagokat is a polcokon kell elhelyezni.

Éghető folyadékot – festéket, hígítót, acetont, tiszta alkoholt – tárolni még kis mennyiségben is TILOS!

A helyiségben kizárólag csak villamos világítási mód használható.

Az irattárban csak az oda beosztott személyek tartózkodhatnak.

A helyiségben hőfejlődéssel járó villamos berendezés (rezsó, kávéfőző, stb.), kivéve a világító testeket, nem használható.

A helyiségekből a kiselejtezett iratanyagokat, éghető hulladékot a munkaidő befejeztével el kell távolítani.

A helyiségben dohányozni TILOS! A tilalmat szabványos jelzőtábla kihelyezésével kell jelölni.

Gépjármű tároló (parkoló) Tűzvédelmi Szabályzata

A gépjárművek csak a kijelölt parkolóhelyekre állhatnak be. A megengedettnél nagyobb számú autót parkoltatni TILOS! A parkolóhelyeket felfestéssel kell megjelölni.

A gépjárműtároló területén semmilyen olyan tevékenységet – javítást, kenőolajcserét, üzemanyag fel-, illetve lefejtést, stb. – végezni nem szabad, ami az éghető folyadék elcsöpögésével, elfolyásával járhat.

A gépjárműtároló területén semmilyen éghető anyag nem tárolható.

Mozgásképtelen járművet a gépjárműtároló területén nem szabad tárolni.

A parkoló tér megvilágításáról gondoskodni kell.

A gépjárművek közlekedésére szolgáló utakon olyan tárgyat vagy berendezést, amely a gépjárművek mozgását akadályozhatja, elhelyezni még ideiglenesen sem szabad. Ezeket az utakon megállni nem szabad, esetleg mozgásképtelenné vált járművet az útról el kell távolítani.

Beépített automatikus tűzjelző berendezésben bekövetkezett események tűzvédelmi szabályozása

Téves jelzés esetében

Az OTSZ definíciója: *téves riasztás*: az a tűzjelzés, amikor a jelzés helyén tűz, vagy arra utaló körülmény nincs.

Az előzőekben definiált esetekben az adott érzékelőnél a tűzjellemzőjére hasonlító hatás alakul ki (pl.: por, pára, gőz, dohányzás, hegesztés, gyors hőmérsékletemelkedés, villámlás, átjátszók, induktív nagyfogyasztók ki/bekapcsolási tranziensei jelenléte a légtérben vagy annak környezetében), így jelzést generál a tűzjelző központban.

A kialakított tűzjelző központba érkező valamennyi téves riasztás kivizsgálását azonnal el kell kezdeni. A kivizsgálás első lépéseként a helyszínre érkező személy rögzíti az eseményeket.

A beépített tűzjelző berendezés karbantartását végző a téves riasztást adó érzékelő helyszínén azonnal azonosítja az érzékelőt, megvizsgálja az érzékelő állapotát, funkciópróbát tart, szükség szerint elvégzi a soron kívüli vizsgálatot és beavatkozást. Téves riasztás esetén meg kell vizsgálnia, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz, amennyiben megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tennie a felszámolására, a téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítási, javítási, csere - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – meg kell tennie.

Soron kívüli vizsgálat végzését a beépített tűzjelző berendezés ellenőrzési naplójában rögzíti. A vizsgálat eredményéről jegyzőkönyvet készít, amelyben megteszi a szükséges változtatásokra vonatkozó javaslatát és a megtett intézkedéseit.

A **megbízott személy** a megkapott dokumentumok és fényképfelvételek alapján elkezd a téves riasztás kivizsgálását, ennek során helyszíni szemlét tart, megvizsgálja a tűzjelző berendezés kialakításának környezetét, elhelyezett érzékelő típusát, az eseménnyel kapcsolatban meghallgatja az esemény bekövetkezésénél jelen lévőket és kapcsolódó személyeket, bekéri az eseménnyel összefüggésbe hozható dokumentumokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, megvizsgálja az esemény helyére vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzat tartalmát és annak végrehajtását. Megvizsgálja az esemény helyszínén kialakított gépek, munkahelyek, munkavégzés tűzvédelmi megfelelőségét, annak kezelésére, használatára vonatkozó megfelelőségét. Megvizsgálja az eseményhez kapcsolható anyag biztonsági adatlapjában leírt tűzvédelmi intézkedések megfelelő alkalmazását.

Rendszer hiba esetén

Az OTSZ definíciója: *hiba*: a tűzjelző berendezésnek olyan jellegű meghibásodása, mely veszélyezteti a rendszer megfelelő működését.

hibajel: jel, amely egy hiba bekövetkeztére hívja fel a figyelmet.

hibajelzés: emberek számára érzékelhető hibajel.

A beépített tűzjelző berendezés rendszer hiba jelzése esetén az ügyeletes haladéktalanul értesíti a beépített tűzjelző berendezés karbantartóját.

A beépített tűzjelző berendezés karbantartója rendszerhiba esetén meg kell, hogy vizsgálja, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz. Meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan, és a hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre, és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni. Az elvégzett rendszeres felülvizsgálatot a beépített tűzjelző berendezés ellenőrzési naplójába kell rögzíteni.

A további téves jelzések megakadályozása és a téves jelzések minimalizálása

Az OTSZ előírásával összhangban téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott zóna, vagy zónák kiiktatását kell kérnie a beépített tűzjelző berendezés karbantartójától.

A kiiktatásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell:

- 1, A kiiktatás okát, a kiiktatást kérő személy nevét, aláírását, a kiiktatás területén illetékes vezetőjének vagy meghatalmazottjának nevét, aláírását, a kiiktatást végző személy nevét, aláírását, a kiiktatás idejét.
- 2, A kiiktatott érzékelők azonosítását.
- 3, A kiiktatás idején foganatosítandó intézkedéseket.
- 4, A visszaállítást követően: a visszaállítás idejét, visszaállítást végző személy nevét, aláírását, a kiiktatás területén illetékes vezetőjének vagy meghatalmazottjának nevét, aláírását-

A kiiktatás területén a kézi jelzésadók kiiktatását elvégezni nem lehet!

Az előző intézkedések elrendelésével együtt el kell végezni

A beépített tűzjelző berendezés karbantartója a tűzjelző központ felügyeletét ellátó személyeket oktatásban kell részesítenie. Az oktatást igazoló iratot, amelyek a tárgyévet követő december 31. után selejtezhetők. Eredeti példányát a tűzjelző központnál helyezi el.

Az üzemeltetési naplót, amely a tárgyévet követő 5. év december 31. után selejtezhető a tűzjelző központnál helyezi el, az előzőekben meghatározott vizsgálatokról a meghatározottak szerinti tájékoztatást elvégzi.

A meghibásodásról, kikapcsolásról szóló bejelentést, amely a tárgyévet követő december 31. után selejtezhető a tűzjelző központnál helyezi el, az előzőekben meghatározott vizsgálatokról a meghatározottak szerinti tájékoztatást elvégzi.

A berendezés üzemeltetője biztosítja a jogszabályban, hatósági előírásban foglalt üzemeltetési feltételeket. A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűz- vagy hibajelzéseket értékelve haladéktalanul jelzi a megfelelő szervezet, személy felé.

A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személy a tűzjelző központ kezelésére, az általa elvégzendő ellenőrzésekre, a tűzjelzésre és a tűz vagy meghibásodás esetén szükséges további intézkedésre kiiktatásban részesültek szerint intézkedik.

Téves riasztás esetén el kell végezni

Meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz.

Amennyiben megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására.

A téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

A berendezés meghibásodása esetén el kell végezni

Meg kell vizsgálni, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz.

Meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan.

A hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

Egyéb esetekben elvégzendő vizsgálatok

A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre, és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.

Hosszú üzemszünet után az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni. Hosszú üzemszünet a 30 napnál hosszabb teljes körű leállítás.

Új karbantartóval kötött szerződés után ellenőrizni kell a szükséges iratok meglétét, és el kell végezni az éves rendszeres felülvizsgálatot.

Dokumentálás keretében az ellenőrzés, a felülvizsgálat során tapasztaltakat az üzemeltetési naplóba rögzíteni kell.

A berendezés működésével, működőképességével kapcsolatban tett észrevételeket, javaslatokat az érintettek (a tűzjelző központ felügyeletét ellátó, az ellenőrzéssel megbízott, a felülvizsgálatot, karbantartást végző személy), amennyiben azok további intézkedést igényelnek, írásban jelezik a létesítmény vezetőjének.

Az előzőekben leírt vizsgálatok, karbantartások elvégzésének teljesülését a megbízott személy feladatkörében köteles ellenőrizni.

A felülvizsgálatot, karbantartást végző szervezet a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint a meghatározott időszakos felülvizsgálatot, karbantartást végrehajtja, a tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat a létesítmény vezetője felé igazolt módon írásban jelzi, az üzemeltető megbízása esetén a javításokat, cseréket elvégzi.

A felülvizsgálat és karbantartás szolgáltatására vonatkozó szerződéstől való eltérés, az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása, vagy megsértése esetén a tűzjelző berendezés nem tekinthető felülvizsgálatnak és karbantartottnak.

A jelzés lemondására jogosult neve és telefonszáma:

- 1. Kálmánczhelyi Attila műszaki és üzemeltetési vezető.**
- 2. Berettyán Nóri létesítményvezető**
- 3. Portaszolgálatot ellátó biztonsági szolgálat munkatársa**

Takarító tevékenységgel összefüggő tűzvédelmi szabályzat

A takarítók által végzett munka porszívózás. Ezt a tevékenységet csak kifogástalan állapotban lévő porszívóval végezhetik. A tevékenység végeztével az elektromos berendezést le kell választani a hálózatról.

Hosszabbító használata: A hosszabbítók csak kifogástalan állapotúak lehetnek. Azokat toldani nem szabad. A hosszabbítók vezetését úgy kell végezni, hogy azok a lehető legkisebb felületen érintkezzenek az éghető anyagokkal. Amikor a hosszabbítóra már nincs szükség azt haladéktalanul távolítsuk el a területről.

A porszívó, vagy más takarítógép, lengőhosszabbítók tápkábelét nem lehet tűzgátló és füstgátló ajtók küszöbén keresztülhúzni és úgy használni, hogy az akadályozza az ajtó záródását. Ilyenkor a tápkábelt az ajtó másik oldalán lévő csatlakozó aljzatba kell csatlakoztatni.

Az elektromágnessel kitámasztott ajtók mögött, ha szükséges a takarítás az ajtót TILOS letépni a mágnesről. A mágnesen, van egy tesztgomb, vagy más esetben az ajtó mellett található a kapcsoló. Ezzel kell leválasztani az ajtót, azt szigorúan tilos kitámasztani. A takarítás végeztével az ajtót vissza kell csatlakoztatni a mágnesre.

A takarítók a tevékenységük során figyeljenek a létesítmény elektromos berendezéseinek állapotára és meghibásodás tapasztalása esetén a karbantartó személyzetnek haladéktalanul jelezzék.

A takarítók a takarítószertárakba a tevékenységgel összefüggő anyagokat tárolhatják. A takarító szertárakban a dohányzás tilos.

A takarításkor keletkező éghető hulladékot felhalmozni tilos, haladéktalanul a kijelölt hulladékgyűjtő edényzetébe kell elhelyezni.

A létesítményben lévő kihelyezett tűzoltó készülékeket a takarítás alkalmával eltorlaszolni tilos.

A készülékeket ajtókitámasztónak használni szigorúan tilos.

Ha a takarítás miatt szükségesé válik a készülékek levétele, azt ugyan azon felállítási helyre kell vissza helyezni, összekeverni tilos.

Tisztítószer tároló helyiségek tűzvédelmi szabályzat

A tároló helyiségben csak tisztító szereket és a tisztításhoz szükséges segédanyagokat lehet tárolni. Ennek érdekében polcot kell elhelyezni a raktárban,

A tárolt anyagokat a polcokon anyag nemenként külön kell választani. A padozaton nem éghető anyagfélét lehet tárolni.

A segédanyagokat úgy kell tárolni, hogy azokat eldőlés ellen biztosítani kell.

A helyiségben annyi közlekedési utat folyamatosan biztosítani kell, hogy egy személy állandó jelleggel be tudjon menni a térbe és onnan biztonsággal el tudjon távozni.

A helyiség villamos világításától az anyagokat olyan távol kell elhelyezni, hogy azokra gyújtási veszélyt ne jelenthessen. A világítást a helyiség elhagyása után ki kell kapcsolni.

A tárolásnál előírtakat az üzemi tevékenységek esetében értelemszerűen alkalmazni kell.

A szabályzatban foglaltak betartásáért a tárolási tevékenységet végző munkavállaló a felelős.

Rendezvények tűzvédelmi szabályzat

A kijárati ajtók száma összesen 34 db. Ez az ajtó állandóan szabadon kell tartani. A hozzájutást és az azon kijutást biztosítani kell. Ennek érdekében rendezvények alkalmával azt ki kell nyitni.

Az ajtónál szélfogó függönyt úgy kell elhelyezni, hogy az szükség esetén egy mozdulattal szétnyitható legyen és az ajtó keresztmetszetét ne szűkítse. A függöny nem érhet a földre.

Rendezvények alkalmával az asztalokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy a kiürítésre számításba vett ajtó szélességének megfelelő út szabadon maradjon.

A ruhatárolás céljára szolgáló helység előtt legalább 3 m széles területet állandóan szabadon kell hagyni.

Abban az esetben, ha a lelátó részen szőnyeget helyeznek el, azt a padlóhoz kell rögzíteni.

Az lelátó részen a kijárat felé mutató nyilak lettek elhelyezni a kiürítés biztonsága érdekében.

A lelátó részen előadás közben a dohányzás tilos.

Rendezvények alkalmával az asztalokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy a kiürítésre számításba vett ajtó szélességének megfelelő út szabadon maradjon.

A ruhatárolás céljára szolgáló helyek előtt legalább 3 m széles területet állandóan szabadon kell hagyni.

A csarnok kialakítását két módon lehet elvégezni: Abban az esetben, ha a széksorokat úgy helyezik el, hogy a széksorokat egy oldalról lehet megközelíteni, úgy egy sorban legfeljebb szék helyezhető el. Abban az esetben, ha a széksorok két oldalról közelíthetők meg, úgy egy sorban ülőhely helyezhető el.

A széksorral feltöltött részt úgy kell kialakítani, hogy a helyiséget 1,5 percen belül, az épületet pedig 6 percen belül el lehessen hagyni.

A rendezvénynek (eseménynek) szabadon hagyott rész és az első széksor között legalább 1,2 m széles közlekedési utat kell megtartani.

Abban az esetben, ha az ülőtéri részen szőnyeget helyeznek el, azt a padlóhoz kell rögzíteni.

Az ülötéri részen a kijárat felé mutató nyilakat kell elhelyezni a kiürítés biztonsága érdekében.

Küzdőtér-csarnokra vonatkozó tűzvédelmi szabályok

Helyiség megnevezése: **Küzdőtér-csarnok**

A **csarnok** teljes befogadó képessége a mellékelt kiürítés számítás alapján: **7077 fő**

A **küzdőtér** teljes befogadó képessége: **1670 fő**

A helyiség előírásainak betartásáért, helyiség használatáért felelős személy neve, beosztása:

A csarnok részéről felelős:

Neve: **Berettyán Nóra**

Beosztása: **Létesítményvezető**

Elérhetősége: **70/379 0311**

A helyiségek rendeltetése alapvetően sportrendezvények lebonyolítására szolgál. A gazdasági szemlélet azonban igazából vegyes használatot rendel a létesítményekhez, így lehet kiállítást, bált, disco, koncertet, kiállítást és más rendezvényeket lehet tartani benne.

Ennek értelmében a termék területén tűzvédelmi szempontból a nyílt láng használata és a dohányzás tilos.

Nyílt láng használata, munkavégzés céljából a törzsanyagban meghatározottak betartása mellett folytatható, szórakoztatás céljából egyedi megítélés szerint, a vonatkozó egyéb jogszabályok betartása mellett folytatható. Nyílt lángú tevékenység használata minden esetben előzetes írásos engedély alapján történhet.

A csarnokban zárt rendszerű öltöző lett kialakítva, itt az öltözőnél meghatározott előírásokat kell betartani. Az öltözőbe való bejutás, illetve az onnan való kijutás lehetőségét minden esetben biztosítani kell.

A termék kiürítésekor a területre vonatkozó tűzriadó tervben meghatározottakat kell végrehajtani, így különösen fontos a tűzoltóság értesítése, a területen tartózkodók riasztása, az épületekben, szabadtereken tartózkodó személyek biztonságos térbe való juttatása, a tűzoltás elkezdése.

A csarnokban jelleg miatt hő és füstelvezető berendezések kerültek kialakításra. Ezek nyitószervezeteinek helyeit a munkavállalók ismerjék, de azok üzembe helyezését (kinyitását) tűz esetén csak a Tűzoltóság képviselőjének utasítására tegye meg. A létesítmények területén beépített tűzjelző berendezések lettek kialakítva, melyeknek kézi jelzésadói is el lettek helyezve. A munkavállalók tudják, hogy a saját működési területükön ezek hol helyezkednek el.

A biztonsági szolgálat, beengedésre szolgáló területek esetén, ha kiürítésre kerül a sor a szolgálatot teljesítő, a beengedő ajtónál munkát végző személy a kijutás érdekében a tűzjelző megszólalása után akadályozza meg, hogy bárki az épületbe lépjen, kivéve a tűzoltóság állományát. Azokon a területeken, ahol tűzgátló ajtó helyezkedik el, az ott munkát végző személy, ellenőrizze, hogy az automata bezáródás megtörtént-e, egyéb ok miatt nyitva maradt ajtót zárja be és a területet csak ez után hagyja el.

A termekbe bármilyen pirotechnikai anyagot bevinni, használni szigorúan tilos.

A termekben elhelyezett székeken, csak annyi személy tartózkodhat, ahány ülőhely van.

A termék menekülési útvonalak végén pánikzárral ellátott vészkijáratú ajtók lettek rendszeresítve, ezek középső részén elhelyezve a pánikzár karjával, a nyíl által mutatott irányba elforgatva, vagy hosszába lenyomva egy mozdulattal nyithatóak. Ezek eltorlaszolója szigorúan tilos!

A küzdőtérrel kivezető vészkijáratú ajtókat szigorúan tilos eltorlaszolni.

MELLÉKLETEK

I. sz. melléklet**Dohányzóhelyek listája**

Szabadtéri dohányzó helyek a következő területeken találhatóak:

- 1. Az épület porta felőli bejáratától 5m-re.**

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

**PÁNIKZÁRAK, VÉSZKIJÁRATI
ZÁRAK, VÉSZKIJÁRAT BIZTOSÍTÓ
RENDSZER**

III. sz. melléklet

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

TŰZGÁTLÓ NYÍLÁSZÁRÓ

IV. sz. melléklet

**TŰZVÉDELMI
ÜZEMELTETÉSI
NAPLÓ**

**BIZTONSÁGI ÉS IRÁNYFÉNY
VILÁGÍTÁS**

V. sz. melléklet

Gazdálkodó szervezet:.....

TŰZVÉDELMI OKTATÁSI NAPLÓ

Ideje: 20.... év 0...hó nap.

Az oktató neve:

Oktatottak számafő

beosztása: **Tűzvédelmi szolgáltató**

Az oktatás

Az oktatott dolgozók*:

jellege*:

- előzetes (alap)oktatás;
- ismétlődő oktatás
- pótoktatás,
- rendkívüli oktatás.

- új belépők:

- munkakört vagy munkahelyet változtatók
- diákok, tanulók
- más gazdálkodó szervezet dolgozói

formája*:

- elméleti oktatás,
- gyakorlati oktatás;

*A megfelelő aláhúzendó vagy bekarikázandó

Az oktatás tárgya: **Tűzriadó terv ismertetése. Tűzoltó készülékek. Dohányzás szabályai. Tűzveszélyes tevékenység ismertetése. Tűz esetén teendők. Vészkijárat, kijárat, ajtók, menekülési útvonalak. Bírágolási tényezők. Tűzvédelmi berendezések működése. Tűzvédelmi szabályzat ismertetése.**

szemléltetése: **Tűzoltó készülék használata**

A oktatási tematikáját összeállította: Bán Csaba tűzvédelmi főelőadó101858/1/2015

Az oktató aláírása:.....

Az oktatás ellenőrző aláírása:.....

VI. sz. melléklet

A létesítményben lévő tűzszakaszok

I. tűzszakasz					
Helyiség megnevezése:					
Alapterület (m2)					
Földszint					
6298.77					
Mindösszesen: 6298.77					

II. tűzszakasz					
Helyiség megnevezése:					
Alapterület (m2)					
I. emelet					
4755.98					
Mindösszesen: 4755.98					

III. tűzszakasz					
Helyiség megnevezése:					
Alapterület (m2)					
II. emelet					
3077.38					
Mindösszesen: 3077.38					

IV. tűzszakasz					
Helyiség megnevezése:					
Alapterület (m2)					
III. emelet					
1644.24					
Mindösszesen: 1644.24					

Létesítmény tűzszakasz összesítő					
Létesítmény megnevezése:					
Alapterület (m2)					
Létesítmény tűzszakasz összesítő					
I tűzszakasz			6298.77		
II tűzszakasz			4755.98		
III tűzszakasz			3077.38		
IV tűzszakasz			1544.24		
V.tűzszakasz			100.0		
Mindösszesen:			15776.37		

VII. sz. melléklet

Az 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségek meghatározása és maximális befogadó képesség meghatározása kiürítés számítással

Kiürítés számítás szempontjából az alábbi egység méretezése válik kötelezővé:

Helyiség megnevezése, elhelyezkedési helye az épületben: **Küzdőtér, csarnok**

A Csarnok a számítás szerint meghatározott maximális befogadó képessége: **7077 fő**

A küzdőtér befogadóképessége: **1670 fő**

A helyiségben betartandó szabályok megtartásáért felelős személy: **Berettyán Nóra**
Létesítményvezető

A kiürítés számításnál az Országos Tűzvédelmi Szabályzat, vonatkozó előírásait kell figyelembe venni, amely alapján kell kiválasztani az alábbiakat:

Kiürítési idő megválasztása: I. II. III. tűzállósági fokozat, a volt „C” „D” tűzveszélyességi osztályú tűzszakasz, de tömegtartózkodásra nem szolgál (tömegtartózkodásra szolgál). Első szakasz megengedett ideje 1,5 (2) perc, második szakasz megengedett ideje 6 (8) perc.

3.

Kiürítés számítás

A Főnix Aréna két kiürítés számítása lett elkészítve. Az engedélyezés eljárásában elkészült tűzszakaszonkénti kiürítés számítás lett elvégezve. A küzdőtér kiürítése az I. tűzszakasz kiürítésénél lett kiszámolva a nézőszám a mobil lelátón lett elvégezve, ennek megfelelően 600 fő lett számolva.

A jelenlegi jogszabály keretei közt számolva a küzdőtér rendezvények tartására méretezve 3 fő/m² értékkel, 3026,41 m² alapterületre 7077 fő. Az eltávoztatást biztosító legszűkebb keresztmetszet mérete 27 m, ez 1670 fő kijutását teszi lehetővé.

A földszint ülő és állóhelyekkel együtt számított létszáma 2800 fő, amely közvetlenül a szabadba tud távozni 45 m nyílásfelületen.

Az I., II. és III. emeleteken tartózkodó létszám 2600 fő a lépcsőházak irányába a szintenként kialakított ajtókon át 42 m felületen tud eltávozni.

Földszint+küzdőtér: 4470fő

I. Emelet: 967fő

II. emelet: 1380fő

III. emelet: 260fő

A létesítmény befogadó képessége 7077 főben állapítható meg

Főnix Csarnok küzdőtér				
<u>Első szakasz: a veszélyeztetett helyiség kiürítése</u>				
$t_{1\text{meg}}$	A kiürítés első szakaszára megengedett időtartam (1. táblázat) (min)			1,5
t_{1a}	2.2.2. A helyiség kiürítésének időtartama a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességekből számolva (min)			1,50
s_{i1} v_i	Az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve, a hozzá tartozó haladási sebességekkel (2. táblázat)	S_{i1} (m)	v_i (m/min)	S_{i1}/v_i (min)
Útszakasz rövid leírása	Hosszanti haladási irány	35	30	1,17
Útszakasz rövid leírása	Kereszt haladási irány	10	30	0,33
aaa				

A kiürítés értékelése az útszakaszok hossza alapján ($t_{1a} \leq t_{1\text{meg}}$)	MEGFELELŐ
---	-----------

t_{1b}	2.2.3. A helyiségnek vagy a kijárhoz tartozó helyiség rész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátóképessége alapján (min)	1,48
N_1	A kijáratonként eltávolítandó személyek száma (fő)	1670
k	A kijáratok átbocsátó képessége ($\text{fő} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{min}^{-1}$)	41,7
x_1	Az N_1 -hez tartozó kijárat szélessége (m)	27

A kiürítés értékelése az ajtók átbocsátóképessége alapján ($t_{1b} \leq t_{1\text{meg}}$)	MEGFELELŐ
---	-----------

Főnix Csarnok földszinti tűzszakasz				
<u>Első szakasz: a veszélyeztetett helyiség kiürítése</u>				
$t_{1\text{meg}}$	A kiürítés első szakaszára megengedett időtartam (1. táblázat) (min)			1,5
t_{1a}	2.2.2. A helyiség kiürítésének időtartama a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességekből számolva (min)			1,33
s_{i1} v_i	Az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve, a hozzá tartozó haladási sebességekkel (2. táblázat)	S_{i1} (m)	v_i (m/min)	S_{i1}/v_i (min)
Útszakasz rövid leírása	Hosszanti haladási irány	30	30	1,00
Útszakasz rövid leírása	Kereszt haladási irány	10	30	0,33
aaa				

A kiürítés értékelése az útszakaszok hossza alapján ($t_{1a} \leq t_{1\text{meg}}$)	MEGFELELŐ
---	-----------

t_{1b}	2.2.3. A helyiségnek vagy a kijáráshoz tartozó helyiségrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátóképessége alapján (min)	1,49
N_1	A kijáratonként eltávolítandó személyek száma (fő)	2800
k	A kijáratok átbocsátó képessége ($f\ddot{o} * m^{-1} * min^{-1}$)	41,7
x_1	Az N_1 -hez tartozó kijárat szélessége (m)	45

A kiürítés értékelése az ajtók átbocsátóképessége alapján ($t_{1b} \leq t_{1meg}$)	MEGFELELŐ
--	-----------

Főnix Csarnok I., II., III. emeleti tűzszakasz	
--	--

Első szakasz: a veszélyeztetett helyiség kiürítése

t_{1meg}	A kiürítés első szakaszára megengedett időtartam (1. táblázat) (min)			1,5
t_{1a}	2.2.2. A helyiség kiürítésének időtartama a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességekből számolva (min)			1,33
S_{i1} v_i	Az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve, a hozzá tartozó haladási sebességekkel (2. táblázat)	S_{i1} (m)	v_i (m/min)	S_{i1}/v_i (min)
Útszakasz rövid leírása	Hosszanti haladási irány	30	30	1,00
Útszakasz rövid leírása	Kereszt haladási irány	10	30	0,33
aaa				

A kiürítés értékelése az útszakaszok hossza alapján ($t_{1a} \leq t_{1meg}$)	MEGFELELŐ
--	-----------

t_{1b}	2.2.3. A helyiségnek vagy a kijáráshoz tartozó helyiségrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátóképessége alapján (min)	1,49
N_1	A kijáratonként eltávolítandó személyek száma (fő)	2607
k	A kijáratok átbocsátó képessége ($f\ddot{o} * m^{-1} * min^{-1}$)	41,7
x_1	Az N_1 -hez tartozó kijárat szélessége (m)	42

A kiürítés értékelése az ajtók átbocsátóképessége alapján ($t_{1b} \leq t_{1meg}$)	MEGFELELŐ
--	-----------

KIÜRÍTÉS SZÁMÍTÁS – KÜZDŐTÉR – ÜLTETETT ELŐADÁS, RÉSZLEGESEN KITOLT LELÁTÓKKAL

	A megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiürítendő kockázati egység kockázati osztálya
	KK
Biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül abban az esetben, ha a helyiség belmagassága 4 méternél nagyobb, beépített tűzjelző berendezéssel ellátott és hő és füst elleni védelme biztosított	60

1. A menekülési útvonalakra vonatkozó követelmények

Menekülő létszám (fő)	Menekülési útvonal, lépcsőkar legkisebb szabad szélessége (m)	Menekülési útvonalon beépített ajtó legkisebb szabad belmérete (m)
0-50	1,2	0,9
51-100		1,2 vagy 2 db 0,9
101-	1,2 + minden további megkezdett 100 főre további 0,6	minden megkezdett 50 főre 0,6 és egyetlen ajtó szabad belmérete sem lehet kisebb 0,9 méternél

Létszám: 500 fő

Távolság: 58,995 méter < 60 méter

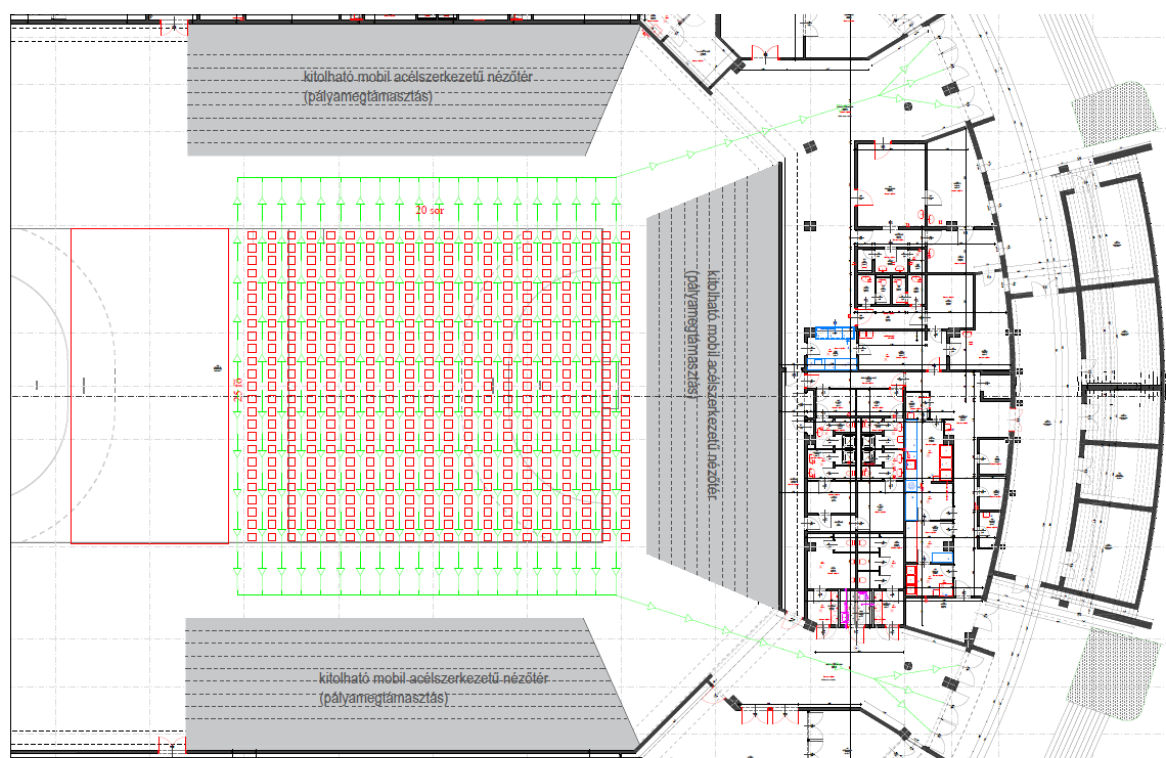
Útvonal legkisebb szélessége: 2 x 5,50 méter = 11,00 m > 3,60 m

Ajtó méretek: 6 x 1,80 m = 10,80 m > 6,00 méter

Széksorok közötti távolság: 0,75 méter

Székek közötti távolság: 0,30 méter

A kiürítés geometriai ellenőrzése során az érintett küzdőtér helyiségből székes, ültetett előadás esetén, részlegesen kitolt mobillelátókkal, 500 fő üríthető ki biztonságosan. A székek elhelyezésénél be kell tartani az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet [OTSZ] vonatkozó, 61. § - 62. § meghatározottakat.



Tervezett elrendezés

KIÜRÍTÉS SZÁMÍTÁS – KÜZDŐTÉR – ÜLTETETT ELŐADÁS, RÉSZLEGESEN KITOLT LELÁTÓKKAL

	A megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiürítendő kockázati egység kockázati osztálya
	KK
Biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül abban az esetben, ha a helyiség belmagassága 4 méternél nagyobb, beépített tűzjelző berendezéssel ellátott és hő és füst elleni védelme biztosított	60

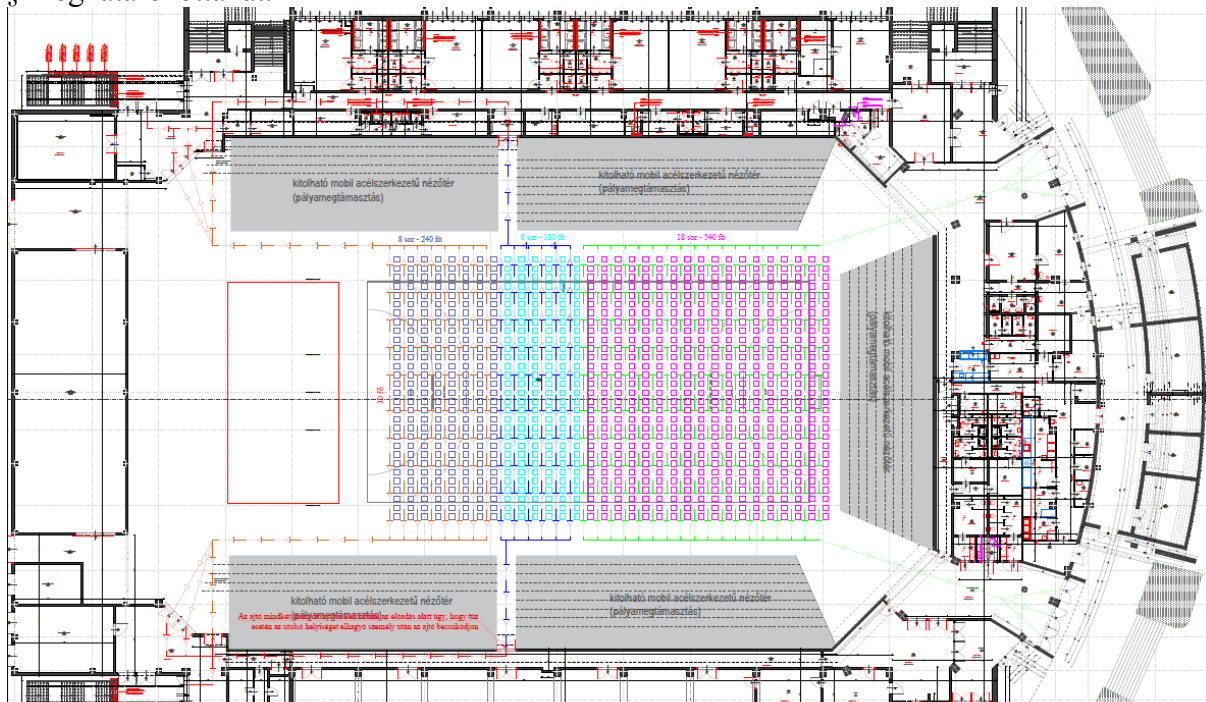
1. A menekülési útvonalakra vonatkozó követelmények

Menekülő létszám (fő)	Menekülési útvonal, lépcsőkar legkisebb szabad szélessége (m)	Menekülési útvonalon beépített ajtó legkisebb szabad belmérete (m)
0-50	1,2	0,9
51-100		1,2 vagy 2 db 0,9
101-	1,2 + minden további megkezdett 100 főre további 0,6	minden megkezdett 50 főre 0,6 és egyetlen ajtó szabad belmérete sem lehet kisebb 0,9 méternél

Létszám: 960 fő

	Kassai út felé - 540 fő	Folyosók felé - 180 fő	Parkoló felé - 240 fő
Távolság:	58,995 m < 60 m	28,62 m < 60 m	46,37 m < 60 m
Útvonal legkisebb szélessége:	2 x 2,30 m = 4,60 m > 4,20 m	2 x 2,30 m = 4,60 m > 1,80 m	2 x 2,30 m = 4,60 m > 2,40 m
Ajtó méretek:	6 x 1,80 m = 10,80 m > 6,60 m	2 x 1,60 m = 3,20 m > 2,40 m	6 x 1,60 m = 9,60 m > 3,00 m
Széksorok közötti távolság:	0,75 m		
Székek közötti távolság:	0,30 m		

A kiürítés geometriai ellenőrzése során az érintett küzdőtér helyiségéből székes, ültetett előadás esetén, részlegesen kitolt mobilvelátókkal, 960 fő üríthető ki biztonságosan. A székek elhelyezésénél be kell tartani az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet [OTSZ] vonatkozó, 61. § - 62. § meghatározottakat.



Tervezett elrendezés

IX. sz. melléklet

**TÚZRIADÓ TERV
FŐNIX ARÉNA**

TÚZRIADÓ TERV

Jelen tűzriadó terv a **Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.** tűzvédelmi szabályzatának része, betartása és végrehajtása mindenki részére kötelező, a benne foglaltakat évenként gyakorolni kell, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni. A vonatkozó rendeletben foglaltak betartása értelmében az alábbi tűzriadó tervet készítettem el és annak végrehajtását elrendelem.

Jelen tűzriadó terv alá vont terület a következő tűzvédelmi szempontból fontos paraméterekkel rendelkezik:

Megnevezése: **Főnix Aréna**

Pontos címe: **4028 Debrecen Kassai út 28. sz**

Nettó alapterület mérete: **15776.37**

Tagoltság: **Összetett**

Szintek száma: **4. szint**

Teljes befogadóképessége: **7077 Fő**

Tömegtartózkodásra szolgáló helyiség (300 fő fölötti létszám): **van**

Lépcsőház száma: **4db**

Liftekné száma: **4db**

Tűzzszakaszok száma: **5db**

A használat jellege: **Rendezvénycsarnok**

Napelem rendszer: **Nincs kialakítva**

Kialakított beépített tűzvédelmi berendezések:

Beépített tűzjelző berendezés: **van teljes lefedéssel és teljes jelzési zónával**

Beépített tűzoltó berendezés Sprinkler: **van teljes lefedéssel**

Beépített tűzoltó berendezés gázzal oltó: **van részlegesen**

Beépített hő és füstelvezető: **gravitációs és gépi úton működő.**

Szünetmentes tápegység: **kialakított**

Biztonsági világítás: **nem lett kialakítva.**

Irányfény világítás kialakított. **igen Irányfény világítás vegye belülről megvilágított és utánvilágító táblákkal kiegészített.**

Átjelző: kialakított a katasztrófavédelem felé.

Tűzvédelmi berendezések kezelése

A tűzjelző berendezés kézi jelzésadójának középső területének megnyomásával lehet tűzjelzést indukálni. Ezt csakis a tűz keletkezésének közelében kiépített kézi jelzésadóval tegye meg a tüzet észlelő személy.

A területen lévő sprinkler berendezés automatikusan indul, ezzel a munkavállalóknak tennivalójuk nincs.

A létesítményben kialakított hő- és füstelvezető a tűzjelző jelére üzembe lép, melynek során a menekülési útvonalakon füstszegény levegőréteg alakul ki. A hő- és füstelvezető kézi indító szerkezetével a tűzjelző jelére be nem induló hő- és füstelvezetőt a hozzá legközelebb álló munkavállalónak kell beindítani.

A létesítmény szerver helyiségében gázzal oltó beépített tűzoltó berendezés került kialakításra. A helyiségben történő tűz észlelése esetén a kialakított kézi indító egység megnyomásával a beépített tűzoltó berendezést üzembe kell helyezni. Ezt a helyiség kiürítését követően lehet csak megtenni és a helyiségen kívüli indító pontot kell alkalmazni.

Abban az esetben, ha a helyiségben nem keletkezett tűz, de az épületben megszólal a tűzjelző vagy hangos szóval történő tűzjelzés hallható a helyiséget azonnal el kell hagyni és az ajtaját be kell zárni.

Tűzgátló ajtók kezelése

Az épületben található tűzgátló ajtók záródásáról haladéktalanul gondoskodni kell. Kiürítés közben a tűzgátló ajtón áthaladó utolsó munkavállaló gondoskodjon a tűzgátló ajtó bezárásáról.

Tűzjelzés, kiürítés módja

Aki tüzet vagy közvetlen tűzveszélyt észlel, illetve arról tudomást szerez köteles azonnal jelezni a Tűzoltóságnak, a tüzeset helyszíne szerinti vezetőnek.

A Tűzoltóság hívószáma: 112

A tűzjelzéskor a következőket kell elmondani:

Melyik megy

Melyik település

A tüzeset, káreset pontos helyét, címét;

Mi ég, milyen káreset történt, mi van veszélyeztetve;

Emberélet veszélyben van-e;

A jelző személy nevét, a jelzésre használt telefonkészülék számát.

Az **Aréna** területén *tűzjelzésre* használható telefonkészülék az *irodák, porta* helyiségekben, található. A létesítmény területén beépített tűzjelző berendezés is szolgálja a gyors tűzjelzés lehetőségét.

Az **Aréna** területén a tűzjelző berendezés hangjelző egységeinek az éles jelzésével lehet a létesítményben tartózkodókat riasztani. Ezen felül a hangos bemondó segítségével lehet tájékoztatni és megkérni a létesítmény elhagyására a személyeket, vendégeket. A lelátókon lévő vendégek a szabadba nyíló lépcsővel ellátott menekülési útvonalakon, illetve a lépcsőházon keresztül történik. A küzdőtéren lévő vendégek a csarnok minden oldalán a szabadba nyíló vészkijáratok ajtókon hagyhatják el a létesítményt.

Tűz észlelése esetén a riasztás rendje:

Tűz észlelése esetén elsőként az épületben tartózkodó személyeket kell értesíteni. Ezt a tűzjelző berendezés üzem behelyezésével, illetve a hangosbemondóval kell elvégezni:

FELKÉRJÜK A FŐNIX ARÉNÁBAN TARTÓZKODÓ SZEMÉLYEKET, HOGY A SZEMÉLYES TÁRGYAIK MAGUKHOZ VÉTELE UTÁN AZ ÉPÜLETET A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ KIJÁRATOKON SZÍVESKEDJENEK ELHAGYNI.

Ezt követően a kft. vezetőjét kell értesíteni.

Neve: **Becsky András ügyvezető igazgató** Tel: **30/ 278-3337**

Ezt követően a kft műszaki munkatársát kell értesíteni.

Neve: **Kálmánchelyi Attila** Tel: **20/ 359-7017**

Ezt követően a létesítményvezetőt kell értesíteni.

Neve: **Berettyán Nóra** Tel: **70/ 379-0311**

Ezt követően a tűzvédelmi szaktanácsadót és a területi vezetőt kell értesíteni:

Neve: **Bán Csaba** Tel: **30/ 9 286-246**

Abban az esetben, ha a tűz olyan területen van, hogy az épület áramtalanítását el kell végezni az illetékes áramszolgáltatót értesíteni kell.

Neve: **ÁRAMSZOLGÁLTATÓ** Tel: **(80) 210-310**

Általános feladat meghatározás

A létesítmény elhagyásának rendje:

A kiürítésnél a kiürítendő munkát két szempont jellemzi, úgymint a személyek és a tárgyak mentése. Elsődlegesen a személyek mentését kell elkezdni.

A kiürítésnél a második szakaszban a tárgyak mentését lehet elvégezni.

Amikor a személyek kimentése megtörtént a tűz területén, vagy annak környezetében tartózkodó munkavállalók kötelesek ellenőrizni a területet.

A mentés addig nem tekinthető befejezettnek, amíg valamennyi területen tartózkodó személy megléte nem bizonyos.

A kiürítés területét a melléklet rajzon feltüntetett osztásban határozzuk meg, melyhez a kötelezően végrehajtandó feladatokat hozzárendeltük.

Mindenki köteles haladéktalanul jelenteni a terület vezetőjének, ha személyesen látja vagy veszi, a tűzjelzést, vagy közveszéllyel fenyegető bejelentést. A bejelentés tartalmát valóságos módon köteles a lehető legrövidebb időn belül az említett személyeknek átadni.

A területi vezető a bejelentést követően az információkat összegezza, és távbeszélőn a Tűzoltóságot, közveszély esetén a Rendőrséget az esetről értesítse.

Rendelje el a kiürítését! A kiürítés során minden döntést ő hozhat, és személyesen felel annak végrehajtásáért és visszaellenőrzéséért.

A recepción, jegypénztárban szolgálatot teljesítő személy(ek) feladata, hogy az épületek valamennyi szabadba vezető ajtaját teljes terjedelmében kinyissa. Ha erre lehetőség van, akkor azt kívülről tegye és a legtöbb személy jelenlétét befogadó területek ajtóival kezdje a sorrendet.

BIZTONSÁGI SZOLGÁLAT FELADATAI

A tűzjelző, elhangzását követően a kijáratú ajtókat nyitja, segíti a távozók akadálytalan kijutását és vagyonvédelmi feladatokat lát el. A létesítmény kiürítését követően hagyja el az épületet és annak bejáratát biztosítja. **FONTOS:** a Tűzjelző megszólalásakor az épületbe megakadályozza a további személyek bejutását.

A biztonsági szolgálat feladata számon tartani az Arénában lévő tolokocsihoz kötött személyeket, riasztás esetén a feladatuk, hogy tájékoztassák őket. A tolokocsihoz kötött személyek beengedése a főbejárat mellett a lépcső alatt lévő ajtókon lehetséges, itt tájékoztatni kell ezen személyeket, hogy csak az I. Emeletig mehetnek, mert tűzriadó esetén a liftek lejönnek a földszintre és a menekülésük nem lehetséges. A földszinten lévő tolokocsi személyek az előbb említett kijáraton keresztül menekülhetnek, az I. Emeleten lévők a pénztárak mellett lévő vészkijáratú ajtókon keresztül hagyhatják el az arénát.

A tűzjelzés elhangzását követően az épületbe már senki nem léphet be! Ezt biztosítani szükséges. Minden dolgozó köteles a meghatározott feladatokat maradéktalanul elvégezni, a kiürítésben aktívan közreműködni!

Az épületben az alábbi helyiségek 50 fő feletti befogadó képességűek:

Helyiség megnevezése: **Küzdőtér-csarnok**

A csarnok befogadó képessége a mellékelt kiürítés számítás alapján: **7077 fő**

A küzdőtér befogadó képessége: **1670 fő**

A helyiség előírásainak betartásáért, helyiség használatáért felelős személy neve, beosztása:

A csarnok részéről felelős:

Neve: **Berettyán Nóra**

Beosztása: **Létesítményvezető**

Elérhetősége: Tel: **70/ 379-0311**

Gyülekezési pontok:

Nem rendszeresen ott tartózkodó személyek:

Állandó munkavállalók:

Nem állandó, külső munkavállalók:

A CSARNOK NAGYPARKOLÓJÁT JELÖLÖM KI!

A létesítmény főbb veszélyforrásai

A tiltott helyen való dohányzást jelölöm meg

Az Aréna tűzriadó esetére készített alaprajzán a kiürítési útvonalak jelölve lettek. A tűzoltás céljait szolgáló készülékek, fali tűzcsapok, áramtalanítási hely, elektromos kizárási hely, jelölve lett. Jelölések a mellékelt jelmagyarázat szerinti.

A tűzveszélyes tevékenység engedélyező személyek felsorolása:

Létesítményvezető: **Berettyán Nóra** Tel: **70/ 379-0311**

Műszaki munkatárs: **Kálmánchelyi Attila** Tel: **20/ 359-7017**

Tűzoltási feladatok

A létesítményben keletkezett tüzet annak a munkavállalónak, aki felfedezi kötelessége megkísérelni eloltani. A tűz oltására a beépített tűzoltó berendezésen kívül a készenlétben tartott kézi tűzoltó készülékek alkalmasak.

A létesítményben a következő típusú tűzoltó készülék lett elhelyezve:

1	107. III.em.D lépcsőház 7-es ventilátor	MSZ-EN3	Kodretta 5kg CO2	7826469
2	2.Fsz. Aréna bal első	MSZ-EN3	Mobiak 50kg ABC_por	00090
3	Fsz. Aréna jobb. tech. bejárat	MSZ-EN3	Mobiak 50kg ABC_por	00042
4	4.Fsz. Aréna bal közép	MSZ-EN3	Mobiak 50kg ABC_por	00016
5	5.Fsz. Aréna bal tech. bejárat	MSZ-EN3	Mobiak 50kg ABC_por	00077
6	6.Fsz. Aréna jobb első	MSZ-EN3	Mobiak 50kg ABC_por	00055
7	7.Fsz. Aréna jobb tech. bejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059666
8	8.Fsz. Aréna bal tech. bejárat	MSZ-EN3	Mobiak 50kg ABC_por	00049
9	9.Fsz. Aréna tech. bejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	041694
10	10.Fsz.multi folyosó bej.	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059689
11	11.Fsz. V-ös lift B. lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060212
12	12.Fsz. multi folyosó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060276
13	13.Fsz. multi folyosó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059620
14	Tartalék	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	041787
15	16.Fsz. D.lépcs.IV-es lift	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060254
16	17.Fsz. bal bejárat C lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059660
17	18.Fsz. bal bejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059609
18	20.Fsz. büfé III-as lift	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059832
19	Fsz. konyha bejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059897
20	22.Fsz. konyha	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059593
21	24.Fsz. B.lépcsőh.előtér	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060261
22	25.Fsz. bal bejárat F12	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059684
23	26.Fsz. bal liftnél A lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060259
24	27.Fsz. jobb bejárat Aréna	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	041695
25	28.Fsz. folyosó multi....	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060247
26	29.Fsz. I.-es lift C lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060262
27	30.Fsz. személyzeti bejárat előtér	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060187

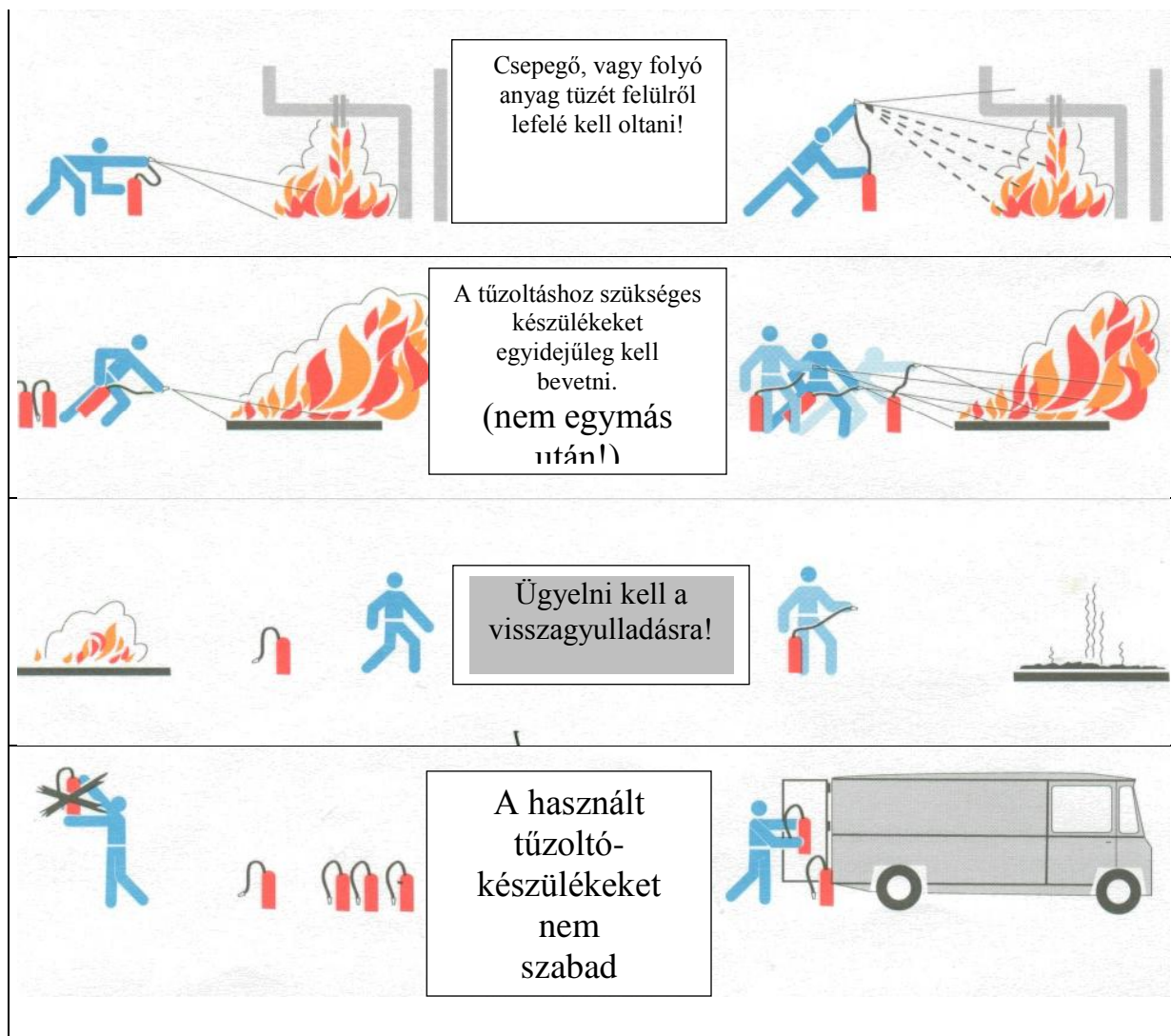
28	108.III.em. B.lépcsőház 5-ös ventilátor	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060269
29	32.Fsz. porta	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	041779
30	33.Fsz. tech. Aréna bejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059584
31	34.II.em.C kijárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059594
32	36.Fsz. 85-ös raktár	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826429
33	37.Fsz. telefonos helyiség Telenor	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826457
34	106. Tartalék	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	245855
35	39.Fsz. telefonos helyiség Vodafone	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826314
36	40.Fsz. 0,4 KV.os helyiség	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826323
37	41. Fsz. TV szoba	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826338
38	42. Alagsor Spinkler	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826353
39	43. Alagsor Spinkler	MSZ-EN3	Viktória 5kg CO2	7826312
40	44. Alagsor UPS helyiség	MSZ-EN3	Gloria 2kg CO2	80365
41	45. Gépház	MSZ-EN3	Kodretta 5kg CO2	7826365
42	46. Gépház	MSZ-EN3	Kodretta 5kg CO2	7826369
43	47. Gépház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060248
44	48. Gépház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060256
45	49. Gépház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060655
46	50. Gépház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060266
47	51. Gépház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059680
48	52. Gépház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059852
49	53. I.em. bal kijárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059837
50	54. I.em. bal kijárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060265
51	55. I.em. WC előtér B01	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060258
52	56. I.em. bal ruhatár	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060264
53	57. I.em. bal főbejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060274
54	58. I.em. főbejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060279
55	59. I.em. jobb főbejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059715
56	60. I.em. jobb ruhatár	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059736
57	61. I.em. jobb oldal	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059594
58	Tartalék	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	041464
59	63. I.em. jobb bejárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060278
60	64. I.em. jobb lépcsőház kijárat	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060213
61	65. I.em. iroda előtér	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060255
62	66. I.em. iroda folyosó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059673
63	67. I.em. iroda folyosó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060206
64	68. I.em. tárgyaló	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059596
65	69. II.em. lelátó jobb oldal	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060216
66	70. II.em. lelátó jobb oldal női wc	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060282
67	71. II.em. lelátó jobb oldal	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059691
68	72. II.em. lelátó jobb oldal	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059607
69	73. II.em. jobb ruhatár	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060231
70	74. II.em. jobb étkező	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	061005
71	75. II.em. büfé	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059606
72	76. Fsz. orvosi szoba előtt	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060196
73	77. II.em. bal ruhatár	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059714
74	78. II.em. bal lelátó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059608

75	79. II.em. bal lelátó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059632
76	80. II.em. bal lelátó B/21	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	148200
77	81. III.em. jobb VIP lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059669
78	82. III.em. jobb VIP lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059624
79	83. III.em. jobb VIP lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060244
80	84. III.em. jobb lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060842
81	85. III.em. jobb ruhatár	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060280
82	86. III.em. büfé előtér	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060195
83	87. III.em. bal ruhatár	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059586
84	88. III.em. bal lépcsőház	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060185
85	89. III.em. bal VIP folyosó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059636
86	90. III.em. bal VIP folyosó	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	060193
87	91. Fsz. Aréna bal	MSZ-EN3	Protex 6kg ABC_por	059633
88	93. III.em. 5-ös ventilátor C.lépcsőh.	MSZ-EN3	Kodretta 5kg CO2	6315
89	95. Fsz. büfé folyosó	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	157542
90	96. Tartalék	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	154471
91	97. Fsz. Aréna bal bejárat F10	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	161108
92	98. Tartalék	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	162105
93	99. I.em. jobb büfé	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	158533
94	101. tartalék	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	158036
95	102. Fsz.porta előtér	MSZ-EN3	Maxima 6kg ABC_por	148464
96	105. III.em.A.lépcsőh.ventillátorhát FV7	MSZ-EN3	Kodretta 5kg CO2	7828379

A tűzoltó készülék használata során a következő ábrákon lévő módszereket célszerű alkalmazni oltáskor:

FIGYELEM: A Co² oltó tűzoltó készülékek a papír alapú tüzek oltására nem alkalmasak!!!





A létesítmény tüzének oltásához a tüzoltó gépjárművek vízszerezési helyei a következő területen található:

Fali tűzcsapok elhelyezkedése:

1	FTCS/1 földszinti porta	D25 Fali
2	FTCS/2 fsz. orvosi szoba előtér	D25 Fali
3	FTCS/3 fsz. folyosó	D25 Fali
4	FTCS/4 fsz. bal oldali bejárat az arénában	D25 Fali
5	FTCS/5 fsz. multifunkcionális folyosó	D25 Fali
6	I.em.331 ajtó főbejárat jobb oldal ruhatár mellett kis ajtón belül	D25 Fali
7	FTCS/7 nagy teherforgalmi bejárat mellett	D25 Fali
8	FTCS/8 I.em. iroda folyosó	D25 Fali
9	FTCS/9 I.em. bal oldali menekülő ajtó mellett	D25 Fali
10	I.em. jobb menekülő és büfé között J13	D25 Fali
11	FTCS/11 I.em. bal oldali főbejárat B11	D25 Fali
12	FTCS/12 I.em. jobb oldali kijárat A lépcsőház	D25 Fali
13	FTCS/13 I.em. jobb oldali menekülő ajtó mellett J/11	D25 Fali

14	FTCS/14 II.em. jobb oldali büfé mellett J25	D25 Fali
15	FTCS/15 II.em. jobb oldali büfé mellett J23	D25 Fali
16	FTCS/16 II.em. étterem jobb oldal J21	D25 Fali
17	FTCS/17 II.em. étterem bal oldal B21	D25 Fali
18	FTCS/18 II.em. bal oldali lelátó B23	D25 Fali
19	FTCS/19 II.em. C lépcsőház mellett	D25 Fali
20	FTCS/20 III.em. VIP jobb oldali folyosó I	D25 Fali
21	FTCS/21 III.em. VIP jobb oldali folyosó II	D25 Fali
22	FTCS/22 III.em. VIP bal oldali folyosó I	D25 Fali
23	FTCS/23 III.em. VIP bal oldali folyosó II	D25 Fali
24	FTCS/24 III.em. VIP étterem R7	D25 Fali
25	FTCS/25 III.em. VIP étterem II R3	D25 Fali
26	Teherforgalmi bejárat Fsz.	D25 Fali

Földfeletti tűzcsapok elhelyezkedése:

27	FFTCS/1 Csarnok parkolóban iroda bejárat	NA-100 Föld feletti
28	FFTCS/2 Csarnok parkolóban Zákány u. felől	NA-100 Föld feletti
29	FFTCS/3 Csarnok parkolóban Kassai út	NA-100 Föld feletti
30	FFTCS/4 Csarnok parkolóban Kassai úton Hódos felől	NA-100 Föld feletti
31	FFTCS/5 Csarnok hátsó parkolójában medence mellett	NA-100 Föld feletti
32	FFTCS/6 Csarnok hátsó parkolójában sorompó mellett Személyzeti bej.	NA-100 Föld feletti

VÉSZHELYZETI FORGATÓKÖNYV

Értesítendő vezetők

Név	Beosztás	Telefonszám
Becsky András	Ügyvezető Igazgató	+3630/ 278-3337
Kálmánczhelyi Attila	Műszaki vezető	+36 20/ 359-7017
Berettyán Nóra	Létesítményvezető	+3670/ 379-0311
Bán Csaba	Tűzvédelmi tanácsadó	+3630 /9 286 246

Értesítendő hatóságok és beavatkozó szervek

Beavatkozó szervezet	Telefonszám
Tűzoltóság Rendőrség Országos Mentő Szolgálat	112

Egyéb elhárító szervek

Beavatkozó szervezet	Telefonszám
Gázszolgáltató	06-80-300-300
Áramszolgáltató	06-80-210-310

Értesítendő szomszédos telephelyek

Telephely megnevezése	Értesítési cím	Telefonszám
Hódos Imre rendezvénycsarnok	Kassai út 32.	+36 30/ 661-1485

Szolgáltató szervezetek telefonszámjai

Rendszer neve	Vállalkozás neve, címe	Karbantartó neve, elérhetősége
Tűzjelző	Vagyonvill Kft.	+36 52) 411 365
Hő- és füstelvezető	Körterv 96 Kft.	+3630 9283468
Sprinkler rendszer	Körterv 96 Kft.	+3630 9283468
Egyéb tűzoltó rendszer	Hazmat kft.	+36203654220
Vészvilágítási rendszer	Hazmat kft.	+36203654220
Tűzoltó készülék	Hazmat Kft.	+36203654220
Tűzivízforrás	Hazmat Kft.	+36203654220

Sajtónak nyilatkozattételre jogosult személy:

Becsky András Telefonszáma: +3630/ 278-3337

HŐ- ÉS FÜSTELVEZETÉS

Hol lehet indítani?

A tűzoltósági beavatkozási központban (porta helység) elhelyezett kézi nyomógombokkal. A beépített automatikus tűzjelző berendezés automatikusan indítja a berendezést

Hogyan működik?

automatikusan

indítógombok benyomásával, kézzel (ha nem indult el tűzjelző kézi jelzésadóját be kell nyomni)

tűzjelző jelére (füstérzékelő, hősebesség érzékelő, kézi jelzésadó)

Mire jó?

Üzemi állapotban elvezeti

Az üzem területén keletkező hőt és forró égéstermékeket a szabadba vezeti.

A menekülési utakat füstmentesen tartja.

Ki kezelheti?

Ügyeletes Vezető, Műszaki munkatárs Biztonsági Szolgálat

Akit erre a hivatásos tűzoltóság tűzoltás vezetője utasít.

Hogyan lehet visszazárni?

A tűzjelző nyugalmi állapotba helyezkedése után a tűzoltósági beavatkozási központban kézi vezérléssel.

Ha az indítógombok nem megközelíthetőek, hogyan kell kinyitni?

2db Tűzjelző kézi jelzésadójával

TŰZJELZŐ RENDSZER

Hol van a tűzjelző központ?

A tűzoltósági beavatkozási központban (porta helység).

Ki kezelheti?

Az Biztonsági szolgálat és az erre kioktatott munkavállalói állomány.

Hol vannak érzékelők?

A létesítmény egész területén, a mennyezetben, álmennyezet fölött és alatt:
optikai füstérzékelő
hősebesség érzékelő
kézi jelzésadó
Vonali érzékelők (küzdő tér fölött)

Mit érzékel?

füstöt
a gyors hőmérsékletemelkedést
a szándékos kézi tűzjelzést

Ha tűz van, mi történik?

Ha nem nyugtázzák időben a jelzést, akkor a rendszer vezérli:
sziréna megszólal,
leáll a szellőztetés és klíma, a fűtés,
bekapcsol a biztonsági világítás,
kinyitja a vészkijárat ajtókat
kinyitja a hő és füstelvezető ablakokat és elindítja a levegő utánpótlás biztosítását,

Hogyan lehet leállítani?

amíg az érzékelő füstöt érzékel, nem lehet nyugtázni,
hősebesség érzékelő jelzése nyugtázható,
kézi jelzésadó nyugtázható, de nem törölhető.

Visszakapcsolása

Miután a füstérzékelő kitisztult vagy a kézi jelzésadót újra aktiválták.

ÁRAMTALANÍTÁS

Hol lehet áramtalanítani?

Teljes áramtalanítás a csarnok elektromos kapcsoló terében lehet elhelyezkedése az épületen belül ha szembe állunk az eredményjelző ledfalal akkor balkézre a vészkijáratú ajtón túl lévő előtérben van elhelyezve.

0,4 kV-os kapcsolóhelyiségben, itt van elhelyezve a „Tűzeseti főkapcsoló”

Kulcsot hol találok? (tűzoltósági beavatkozási központban porta helység)

Tűzoltósági beavatkozási központban a trafóállomás kulcsa és a 0,4 kV-os kapcsolóhelyiség kulcsa van elhelyezve.

Hogyan áramtalanítsak? (hívd az ügyeleter vezetőt)

Az áram visszakapcsolása

Csak a karbantartó vagy elektromos szakember végezheti a szükséges ellenőrzések lefolytatását követően

Ez a folyamat több tíz percet is igénybe vehet.

TŰZGÁTLÓ AJTÓ

Mire jó?

Zárt állapotban meghatározott ideig megakadályozza a tűz áttérjedését egyik térrészről a másikra.

Hol vannak?

Tűzoltósági beavatkozási központban (porta helység):
Tűzszakasz határon

Hogyan működnek?

Önműködő behúzó szerkezete van, vagy kézzel kell bezárni.

Lehet-e tudni, hogy valóban bezárultak?

Csak személyes meggyőződéssel.

Meddig állnak ellen a tűznek?

tűzgátló falaknál 1,5 órán át.

Kinyitásuk

A tűzgátló ajtók egyszerűen kézzel nyithatók.

X. sz. melléklet

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének írásos meghatározása

A megtartott helyszíni szemle alapján az Országos Tűzvédelmi Szabályzat értelmében engedélyt adok az alábbi munkák elvégzésére:

Munka megnevezése:.....

.....

Munkavégzés pontos helye:.....

.....

A munkavégző neve:.....

.....

A fenti tevékenységet az alábbi időpontok betartása mellett kell elvégezni:

Kezdési idő: 20.. év.....hónapnapóraperc

Befejezési idő: 20.. évhónapnapóraperc

A munka végzésénél az alábbi tűzvédelmi felszereléseket, készüléket, felügyeletet kell biztosítani:

Tűzoltó készülék/berendezés/felszerelés.

.....

Biztosítandó felügyelet.

Vonatkozó tűzvédelmi szabályok:

.....

.....

.....
engedélyt adó neve, aláírása (munka elrendelője)

.....
munkavégzés helyszínének képviselője

A fentieket tudomásul vettem és az elhelyezett felszerelésekért mint a munka végzője felel.

.....
munkavégző neve, aláírása

.....
tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány száma

....., 20....évhónapnap

A tűzveszélyes tevékenység végzésének helye szerinti vezető által előírt, betartandó tűzvédelmi előírások

.....

.....

.....
kiegészítést tevő neve, aláírás

....., 20....évhónapnap

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a területet átvizsgáló tapasztalatai

.....

.....

....., 20...évhónap napóraperc

.....
átvizsgálást végző neve, aláírása

XI. sz. melléklet

**TŰZVÉDELMI
ÜZEMELTETÉSI
NAPLÓ**

TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK

XII. sz. melléklet

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

TŰZOLTÓ VÍZFORRÁS

XIII. sz. melléklet

**TŰZVÉDELMI
ÜZEMELTETÉSI
NAPLÓ**

HŐ ÉS FÜSTELVEZETŐ

XV. sz. melléklet

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

**BEÉPÍTETT TŰZOLTÓ BERENDEZÉS
(Vízalapú berendezés)**

XVI. sz. melléklet

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

BEÉPÍTETT TŰZJELZŐ BERENDEZÉS

XVII. sz. melléklet

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

TŰZ ÉS HIBAÁTJELZŐ BERENDEZÉS

XVIII. sz. melléklet

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

**BEÉPÍTETT TŰZOLTÓ BERENDEZÉS
(Gázzal oltó berendezés)**

TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

**VÉSZLÉTRA, VÉSZHÁGCSÓ,
VÉSZKILÉPŐ**

XX. sz. melléklet**Jegyzőkönyv tűzriadó terv éves gyakorlásáról**

Készült: 20..... hó nap órakor a..... helyiségében.

Jelen vannak: A(z) létesítmény részéről:

A Tűzriadó terv gyakorlását vezető: **tűzvédelmi Szolgáltató**

Tárgy: A Tűzvédelmi Szabályzatában előírt tűzriadó terv, éves gyakorlásának elvégzése
A fenti időpontban megtartott tűzriadó terv begyakorlása folyamán az alábbiak kerültek rögzítésre:

A tűz észlelését követően a kiürítés elrendelése, a kiürítéshez használt tájékoztató üzenetek közlése az előírásoknak **megfelelő/nem megfelelő** módon történt.

Tapasztalatok:.....
.....

A létesítmény kiürítési módját, a munkavállalókra kiosztott feladatokat **megfelelő/nem megfelelő** módon hajtották végre.

Tapasztalatok:.....
.....

Megfelelő/nem megfelelő módon történt intézkedés a tűzoltó eszközök készenlétbe helyezésére, a létesítmény áramtalanítására, munkafolyamatok leállítására, tűzoltóság, a létesítmény vezető értesítésére.

Tapasztalatok:.....
.....

Megfelelő/nem megfelelő módon hajtották végre a munkavállalók, létesítmény területén tartózkodó idegenek a Tűz esetén teendőikben rájuk vonatkozó intézkedéseket.

Tapasztalatok:.....
.....

A létesítmény kiürítésére Az OTSZ által előírt megengedett időtartam és a gyakorlás során mért teljesítés ideje:

A kiürítés második szakaszában gyakorlás időtartama:perc

A jelenlévők megállapítják, hogy a létesítmény Tűz esetén teendők végrehajtása az abban foglaltaknak **megfelelően/nem megfelelően** történt meg.

Egyéb tapasztalatok:fő vett részt a kiürítés gyakorlásban.

.....
.....
.....

Ph

.....

XXI. sz. melléklet

Téves jelzés vizsgálati jegyzőkönyv

Szám: .../.../20...

J E G Y Z Ő K Ö N Y V tűzeset/káreset/téves jelzés /egyéb esemény vizsgálatáról

Készült: év hó nap óra perc, a létesítmény területén.

Az esemény helye: szám alatti létesítmény modul számú érzékelő/kézi jelzésadó/modul..... épület/terület, szintjén megnevezésű helyiségben/szabadtéren/területen pontosan megnevezett helyen

Jelen vannak

A részéről a vizsgálat elvégzésével megbízott személy:
Neve:.....
Beosztása:.....
Elérhetőség:

Az esemény szempontjából érdemi információval rendelkező személy (tanú, jelen lévő, de munkát az eseménnyel kapcsolatban nem végző, stb.), (több személy esetén az adatok felvételét üres lapon kell folytatni)

Neve:.....
Beosztása:
Elérhetőség:

A helyszínen munkát végző személy: (több személy esetén az adatok felvételét üres lapon kell folytatni)

Neve:.....
Beosztása:
Elérhetőség:

A beépített tűzjelző berendezés karbantartó szervezet képviselőjében jelen lévő személy: (több személy esetén az adatok felvételét üres lapon kell folytatni)

Neve:.....
Beosztása:
Elérhetőség:

Tárgy: A fenti helyszínen,év hónap napjánóra perckor bekövetkezett esemény vizsgálatának jegyzőkönyvezése

A jegyzőkönyv mellékletét képező fényképfelvételek és videófelvételek száma: Fényképfelvételdb, videófelvételdb.

Jelen lévők a fenti helyszínen bekövetkezett tárgyi eseményről az alábbiakat mondják el: (leírás a túloldalon folytatódik/nem folytatódik)

A jelen lévők aláírásukkal igazolják, hogy a jegyzőkönyv az általuk elmondottakat helyesen tartalmazza.

K.m.f.

.....

XXII. sz. melléklet

Beépített tűzjelző berendezés kikapcsolási jegyzőkönyv

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: év hónap napján a Kölcsey Konferenciaközpontban, a kikapcsolás helye szerintihelyiségében

Jelen vannak:

A Kft. munkavégzés helye szerinti képviselőjében eljáró és jelen lévő neve:

..... munkaköre:

A munkát végző/kikapcsolást kérő szervezet megnevezése:

A munkát végző/kikapcsolást kérő képviselőjében jelen lévő neve:

..... munkaköre:

A tűzjelző karbantartó szervezet képviselőjében/tűzjelző karbantartó által kioktatott személy, aki a kikapcsolást végzi, neve munkaköre:

Tárgy: A lenti munkavégzés helye szerinti beépített automatikus tűzjelző berendezés érzékelőjének kikapcsolására vonatkozó feltételek megállapítása

KIKAPCSOLÁSRA VONATKOZÓ ADATOK

Kikapcsolás dátuma: év hónap nap óra perc

Kikapcsolás helyének megnevezése: épület/terület neve vagy száma

..... szint megnevezése

helyiség/terület neve vagy száma

Kikapcsolt eszköz(ök) azonosítója:

Központ száma: 1. 2. 3. 4. 5. 6.

Kikapcsolás indoka:

A kikapcsolás idejére vonatkozó hasonló biztonságot nyújtó feltételek meghatározása:

Visszakapcsolás várható ideje:

A kikapcsoláshoz tartozó egyéb megjegyzés:

Jelen lévők aláírásai

.....

A létesítményi tűzoltóság képviselőjében eljáró neve: munkaköre....., észrevételei, intézkedései:

Aláírása:

VISSZAKAPCSOLÁSRA VONATKOZÓ ADATOK

A Kft.. munkavégzés helye szerinti képviselőjében jelen lévő neve:

..... munkaköre:

A munkát végző/visszakapcsolást kérő képviselőjében jelen lévő neve:

..... munkaköre:

A tűzjelző karbantartó szervezet képviselőjében/tűzjelző karbantartó által kioktatott személy, aki a visszakapcsolást végzi, neve munkaköre.....

Visszakapcsolás dátuma: év hónap nap óra perc

Visszakapcsolt eszköz(ök) azonosítója:

A visszakapcsoláshoz tartozó egyéb megjegyzés:

Jelen lévők aláírásai:.....

XXIII. sz. melléklet

I N T É Z K E D É S

beépített tűzvédelmi berendezések téves jelzésének, riasztások kivizsgálására és a téves riasztások elkerülésére, minimális mértékre való csökkentésére

Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 202. § (8) bekezdés, 203. § (4) bekezdés, 255. § (7) bekezdés és a 257. § (5) bekezdés valamint az TvMI Tűzvédelmi Műszaki Irányelv Felülvizsgálat és karbantartás előírásainak teljesülése és a téves jelzések során kivonuló tűzoltó egységek kivonulási költségeinek megtérítésének és a tűzvédelmi bírság kiszabásának elkerülése érdekében az alábbi intézkedést hozom és a végrehajtását és a lentiekben foglaltak betartását elrendelem.

Téves jelzés: Minden olyan tűzjelzés, mely nem valós tűz hatására következik be.

Megjegyzés:

A téves jelzést nem feltétlenül a tűzjelző eszközök hibája okozza. Pl. az érzékelők működési elve miatt bizonyos környezeti hatások, a tűzhez hasonló jelenségek vagy nem megfelelően végzett emberi tevékenységek is okozhatnak téves jelzést. Lásd a lentiekben.

A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatását el lehet, illetve el kell végezni, ha

a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,

b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,

c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és

d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzít módon teljesülnek.

Tűzjelző kikapcsolását kérő nyomtatvány

A tűzjelző kikapcsolását a Tűzvédelmi Szabályzatban és jelen intézkedés mellékletében lévő jegyzőkönyv kitöltésével kell kérni.

A tűzjelző érzékelők kikapcsolását a tűz jellemzőire hasonlító tevékenység végzését megelőzően a következő beosztásban munkát végző személyek kötelesek kérni:

Meghatalmazottak neveit kell beírni

A tűzjelző kikapcsolását elvégezheti:

Karbantartásért felelős jogosult személy (karbantartó szervezet).

Tűzjelző berendezés ellenőrzéssel megbízott felelős személy.

Tűzjelző berendezés felügyeletével megbízott személy.

Felül kell vizsgálni

A és a távfelügyeleti központ üzemeltetője közötti szolgáltatói szerződést, hogy tartalmazza-e a téves riasztásokból bekövetkező események - mint a kivonulás vagy a vonulásból való visszahívás - elfogadható számát és az ezen felül történő eseményekből származó költségek mértékét, megtérítésének felelősségét és módját.

Rendkívüli felülvizsgálatot kell végrehajtani

Tűzeset után.

Téves riasztás esetén,

A rendszer meghibásodása esetén.

A rendszer változtatása esetén.

Hosszú üzemszünet után.
Új karbantartóval kötött szerződés után.

Téves riasztás esetén

Meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz, ha megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására.

A téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást, cserét - a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett - el kell végezni.

A téves riasztás esetén a rendkívüli felülvizsgálatot a karbantartó szervezet felelős személye végzi el.

A téves riasztás során az objektív és szubjektív körülmények vizsgálatát a tűzvédelmi szolgáltató szervezet végzi.

Téves riasztás esetén értesíteni kell:

A tűzjelző karbantartó szervezetet.
Tűzjelző berendezés ellenőrzéssel megbízott felelős személy.
A Tűzvédelmi Szolgáltató Szervezetet.
Cégvezető
Műszaki vezető

Az értesítés hivatali munkaidőben az esemény bekövetkezését követően történjen meg.

Hivatali munkaidő utáni eseményről a következő nap 7 és 8 óra közötti időben történjen meg.

A karbantartó szervezetnek történő jelentést a karbantartási szerződés szerint kell elvégezni, de legalább a fentiek szerint.

A téves jelzésekről általában

Működési elvük alapján a különböző tűzérzékelők időnként „nem tüztől származó”, az általuk figyelt tűzjellemzőre hasonlító környezeti hatásokra is érzékenyek, amelyek téves jelzés(ek) kiváltását eredményezhetik.

Feljegyzés:

Gyakran előfordul, hogy a tervezéskor ezek az adatok még nem állnak rendelkezésre, illetve ezek felismerésére és jelzésére a tervező felé a tűzjelző berendezés telepítése során nincs lehetőség. Ily módon a zavaró tényezők egy részére a tűzjelző berendezés üzemeltetése során bekövetkező téves riasztások hívják fel a figyelmet.

A gyártók célja az, hogy ezeknek a számát a lehető legalacsonyabban tartsák, mindazonáltal teljesen nem lehet kiküszöbölni őket. A zavaró tényezők elleni védekezés elsősorban megelőző jellegű lehet: a környezetnek legjobban megfelelő típus kiválasztása. Utólagos módosítások is végezhetők bizonyos típusoknál, így pl. az érzékenység és a fűtés állítása, esővető, vagy vízorral felszerelése, rendszeres tisztítás és karbantartás.

Téves riasztásokat okozhatnak környezeti tényezők, munkavégzésből eredő hatások, és az érzékelő meghibásodása is. A meghibásodás oka is többféle lehet, pl. nem megfelelő karbantartás, nem megfelelő használat, havária, előregedés, EMC zavar.

Durva mechanikai sérülések, vagy beázások során akár záródhat az érzékelő riasztási kontaktusa is, ami tűzjelzést eredményez.

Zavaró tényezők a különböző érzékelőknél

Légminta-vételezéses (aspirációs) füstérzékelők

- poros környezet

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: porcsapda; nagyobb felületű száraz szűrő; nedves ülepítő szűrő; beépített tisztító berendezés használata; a karbantartási ciklus sűrítése, szennyeződés kompenzáció.

- kondenzáció

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: ülepítő, azaz vízleválasztó használata; a kondenzáció nagyságától függően az ülepítői szükség lehet vízszint jelzővel, vagy automata ürítővel felszerelni.

- jegesedés, fagyás általában hűtőkamrák esetében

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: beépített fűtés használata; ha nagy hőingadozás várható, akkor szükség lehet csömlírák, vagy más típusú dilatációs szakaszok beépítésére a csővezeték törésének megelőzésére.

- hirtelen légnyomásváltozás a védett térben

Megjegyzés: Általában csak hibajelzést indukál, de a lerakódott szennyeződéseket fellazíthatja, ami esetleg később vált ki téves jelzést.

- mechanikai sérülések (pl. targonca nekimegy).

Lényeges az érzékenység megfelelő beállítása. Előfordulhat, hogy a szabvány által előírt érzékenység a körülmények miatt nem tartható. Ilyenkor a tűzvédelmi hatósággal egyeztetve kiegészítő védelmet ajánlott kialakítani.

Vonali füstérzékelők

- napsugárzás – elsősorban üvegezett átriumokban

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő típus, érzékenység és beállítás választása, maszkolás, más elven működő eszköz választása.

- porosodás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: automata tisztítóberendezés alkalmazása, karbantartási ciklus sűrítése, szennyződés kompenzáció.

- beázás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő védelem kialakítása.

- páralecsapódás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: fűtés beépítése;

- vibráció

Megjegyzés: Könnyűszerkezetes csarnokoknál fokozott figyelmet igényel, a szerkezet hőtágulásának hatására az érzékelő elállítható.

- pókháló, vagy madárpiszok az érzékelőn

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: rendszeres takarítás, ultrahangos madárriasztó használata, nyílászárókon rovarháló felszerelése, stb.

- mechanikai sérülések (pl. ablaktisztítók ráállnak);

- akadályok az adó- és a vevőegység optikai sávjában (pl. daruzás, futómacska, emelőgép)

Megjegyzés: Ilyen tevékenységek inkább csak hibajelzéseket generálnak, de zavarhatják az üzemeltetést. A tevékenység megkezdése előtt az érzékelőt ki lehet kapcsolni, a munka végeztével ismét bekapcsolni. Ha a tevékenység rendszeres, akkor érdemes más védelmi koncepcióban gondolkodni, vagy automatikus ki- és bekapcsolási funkciót kialakítani.

- rovarrajzás;

- egyes gyártók elhelyezési előírásai eltérhetnek az OTSZ követelményeitől, erre érdemes odafigyelni!

Pontszerű füstérzékelők

- páralecsapódás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: beépített fűtés, megfelelő védelem kialakítása.

- beázás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő védelem kialakítása.

- porolással, füsttel járó munkavégzés

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: az üzemeltető (kezelő vagy felelős személy) a munkavégzés előtt az eszközt kikapcsolja vagy letakarja, majd a munka végeztével szellőztet visszakapcsolás, vagy kitakarás előtt. Építészeti átalakítások után érdemes az érintett területen rendkívüli felülvizsgálatot tartani.

- főzés, sütés során keletkező gőz, füst

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: a jogosult személy megvizsgálja, hogy az érzékelő környezetében ez a tevékenység a rendeltetésszerű használat része-e. Ha igen, akkor a védelmi koncepció átgondolása szükséges.

- magas üzemi hőmérséklet

Megjegyzés: Bizonyos érzékelők folyamatosan méri a környezeti hőmérsékletet. Ha ez huzamosan magasabb a gyártó által megengedettnél, akkor az érzékelő hibát jelezhet, ami azt jelenti, hogy nem tud a szabványos értékeken belül kompenzálni, ezért a téves riasztásokat kiszűrő képessége csökken.

- színpadi füstgép, design-füst, disco-köd, stb.

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: a rendezvény előtt az érzékelőket kikapcsolják vagy letakarják, majd a rendezvény végén szellőztetnek visszakapcsolás, vagy kitakarás előtt. Ha az esemény rendszeres, akkor tervező bevonásával más elven működő, vagy változtatható üzemmódú multiszenzoros érzékelők telepítéséről gondoskodnak.

- pókszerű, apró állatok az érzékelőben

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: rendszeres takarítás, fertőtlenítés és karbantartás. A szabványos rovarháló ellenére előfordulnak a nagyobb füstszemcsékhez hasonló méretű állatok (pl. törpe bársonyatka, azaz microtrombidium pusillum), melyek néha átjutnak a rácson, és az optikai kamrába kerülve jelzést okoznak. Általában ősszel és tavasszal gyakoriak.

- röntgensugárzás (pl. kórházi gépek környezetében nem megfelelő árnyékolás esetén);

- mechanikai sérülések (pl. lefestik, leverik);

- technológiából karbantartás során, vagy időközönként üzemszerűen kiáramló gőz, füst, por (pl. papírgyárak, gumigyárak);

- elektromágneses zavarás;

- porosodás;

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: szennyeződés kompenzáció.

Pontszerű hőérzékelők

- beázás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő védelem kialakítása, megfelelő elhelyezése.

- túl magas környezeti hőmérséklet

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő megszólalási értékű érzékelő választása, vagy a megfelelő osztályú érzékenység beállítása.

- hirtelen nagy hőingadozás (elsősorban hősebesség érzékelőknél jelenthet gondot);

- hőfejlődéssel járó munkavégzés

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: az eszközt munkavégzés előtt kikapcsolják, majd a munka végeztével lehet visszakapcsolni, amikor a környezet a normál hőmérsékletre visszahűlt.

- mechanikai sérülések (pl. lefestik, leverik);

- technológiából karbantartás során, vagy időközönként üzemszerűen kiáramló gőz, hő (pl. sütődék, üzemi konyhák).

Légcsatornába szerelt optikai füstérzékelő

A légcsatornát a füstérzékelő beszerelése és beüzemelése előtt szükséges kitakarítani. A légcsatornában visszamaradó építési törmelék, por akár sorozatos téves jelzéseket okozhat. A légcsatornába esetleg bejutó gőz szintén kiválthat téves tűzjelzést. A légcsatornába szerelt érzékelő akár háromszor is érzékenyebb a normál füstérzékelőnél, ezért a légcsatorna tisztasága nem mellékes körülmény.

Kombinált pontszerű (multiszenzoros) érzékelők

A fenti pontszerű érzékelők kombinációinál – kialakításuknak és programozásuknak megfelelően

– a használat során a fent említett zavaró hatások fordulhatnak elő.

Kézi jelzésadók

- beázás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő védelem kialakítása, megfelelő elhelyezés.

- páralecsapódás

Megjegyzés: Javaslat a zavaró tényező(k) csökkentésére, megszüntetésére: megfelelő védelem kialakítása.

- szándékos félrevezetés (pl. gyerekek szórakozásból benyomják);

- mechanikai sérülések (pl. targonca nekimegy).

Téves riasztásnak nem minősülő körülmények

Jelzések, melyek nem nevezhetők valóban téves riasztásnak

Bizonyos esetekben valós tűzjelzést is okozhatnak a szokásos üzemviteltől eltérő tényezők. Ezeket azért nem tekinthetjük téves riasztásnak, mivel forrásuk és égéstermékük megegyeznek a valós tüzekével, csak nem vezetnek (mindenkor) igazi veszélyhelyzethez, mivel általában rövid időn belül önmaguktól megszűnnek. Ezek lehetnek gondatlanság, műszaki hiba, vagy akár külső tényezők következményei, melyekre a tűzjelző berendezés tervezésénél nem lehetett számítani.

Néhány lehetséges példa:

- odaégett étel okán keletkezett jelzés (pl. kenyérpíritás, kávéfőzés kollégiumi szobában);

- izzólámpa, vagy reflektor felrobbanása okán keletkezett jelzés;

- nyitott nyílászárón, vagy szellőztető berendezésen keresztül beáramló, külső környezetből (pl. tarlóégetés) származó füst okozta jelzés;

- dízel szivattyú kipufogógázának visszaáramlásából származó jelzés;

- robbanó motoros jármű (pl. targonca, mozdony, autó) kipufogógázából származó jelzés, ha a használat nem üzemszerű, és ezért a tűzjelző berendezés tervezésekor ennek lehetőségét nem kellett figyelembe venni;

- hegesztésből, forrasztásból, csiszolásból eredő jelzés, ha a tevékenység nem üzemszerű, és ezért a tűzjelző berendezés tervezésekor ennek lehetőségét nem kellett figyelembe venni;

- tüzelő, fűtő berendezés meghibásodása okán, vagy helytelen üzemeltetése miatt kiáramló égéstermék, vagy kicsapó láng okozta jelzés;

- templomi kellékek használatából eredő jelzés (pl. tömjén-, vagy gyertyafüst), ha a tevékenység nem rendszeres, és ezért a tűzjelző berendezés tervezésekor ennek lehetőségét nem kellett figyelembe venni;

- dohányzás okozta jelzés (pl. szállodában a kaptatos szállóvendég szivarral „teszteli” a szobai füstérzékelőt),

Megjegyzés: Dohányozni csak az arra kijelölt helyen szabad, tervezéskor ezt vették figyelembe.

- szij-, kötél-, vagy dörzskerék-hajtású gépeknél, berendezéseknél (pl. szállítópálya, felvonó, kötélpálya, sikló), vagy száraz tengelykapcsolóval összekapcsolt motor és hajtómű esetén a hajtás rövid idejű megcsúszásából keletkező füst okozta jelzés.

Különleges körülmények, technológiai berendezések

Speciális, elsősorban ipari felhasználási területeken zárt technológiákban telepített eszközöknél (pl. járműgyártásban fékpadok, festőfülkék, csiszolókabinkok, járató padok; erőművekben turbinapalástok, generátorterek) a téves jelzések okozói a technológiából adódó jellegű tényezők lehetnek (olajpára, oldószer, fémpor, stb.), és egyedi vizsgálatot igényelnek.

Hasonlóképpen vegyipari üzemek esetében a sokféle felhasznált kemikália és gyártási eljárás egyedi körülményeket teremt.

Olyan üzemekben, ahol a nyílt láng az üzemelés része állandóan, vagy időszakosan jelen van (pl. üvegyár, olajfinomító, gázkitermelés), különösen összetett feladat az érzékelők kiválasztása és beállítása.

Ipari területeken különösen fontos a téves riasztások lehetőségének csökkentése, ha a tűzjelző berendezés oltó-, vagy robbanáselfojtó berendezést vezérel, és/vagy a technológiát is leállítja.

Termálvizes fürdők, uszodák épületeiben telepített berendezések élettartamát a termálvíz okozta korrózió okán eleve csökkentett idővel kell számolni. Bizonyos készülékek nem védhetők meg tökéletesen a termálvíz párájának, gőzének korróziójától (pl. szirénák, optikai érzékelők, stb.). A termálvíz agresszív gőze még a kábelek ereit és kötéspontjait, az eszközök csatlakozóit és elektronikáját is képes korrodálni. Használhatunk a gyártók által ajánlott, speciális, pára és víz elleni kiegészítőket (kábelbevezetők, gumiborítás, fűtés).

Hasonló problémák merülhetnek fel élelmiszeripari feldolgozó üzemek (hús-, zöldség-feldolgozó, stb.) előkészítő, feldolgozó helyiségeiben, ahol magas nyomású vízzel, esetleg gőzzel mossák, fertőtlenítik a padlót és a falakat. A megfelelő kialakítás (IP védelem) ilyen helyeken a téves riasztások és a meghibásodások elleni védekezést egyaránt szolgálja.

Amennyiben a beázás közvetlenül magát a tűzjelző központot érné, akkor is fennáll a lehetősége téves tűzjelzésnek, sőt, ha a központ egyben oltásvezérlő feladatot is ellát, akkor az indokolatlan oltás veszélye is valós lehetőség. A tűzjelző központot a beázástól, párasodástól megfelelő elhelyezéssel és kialakítással lehet megvédeni.

Üzemeltetést befolyásoló egyéb tényezők

Érzékelők „előregedése” (elavulás, elhasználódás)

Megjegyzés:

Az előregedésből adódható megbízhatatlansággal Németországban külön nemzeti szabvány foglalkozik, melynek egy rövid szakaszát ajánlasként, kivonatosan – nem hivatalos fordításban – tartalmilag ismertetjük.

A DIN 14675 szabvány a DIN VDE 0833-1 (Verband der Elektrotechnik, Elektronik und Informationstechnik) szabvány kiegészítéseként a következőket írja elő az érzékelők cseréjére, illetve gyári szintű felülvizsgálatára vonatkozóan:

„A tűzjelző érzékelőket a gyári utasításoknak megfelelően kell cserélni, illetve gyári felülvizsgálatnak és felújításnak alávetni. Ennek megtörténtét az üzemeltetési naplóban dokumentálni kell.

Erre a DIN VDE 0833-1 előírásainak kiegészítéseként a következők érvényesek:

a) Amennyiben egy tűzjelző érzékelő éves funkciótesztje során a gyártói eljárás utasítást követik, mellyel a gyártó által az EN 54 szabvány szerint megadott megszólalási tulajdonságok bizonyítható módon megállapíthatók, úgy az érzékelő egészen addig az időpontig használatban maradhat, amíg működését érintő meg nem engedett eltérés megállapításra nem kerül.

b) Pontszerű, automatikus, elszennyeződés kompenzációval, vagy automatikus kalibráló készülékkel ellátott érzékelők, amennyiben a túl nagy eltérést jelezni képesek, 8 évig üzemben maradhatnak, ha működőképességük bizonyított, noha a helyszíni tesztelés során nem lehet meggyőződni arról, hogy a megszólalási tulajdonságok a gyártó által megadott tartományban vannak. Ilyen érzékelőket az itt megadott idő leteltével cserélni kell, vagy gyári felülvizsgálatnak és felújításnak kell alávetni.

c) Pontszerű, automatikus, elszennyeződés kompenzációval, vagy automatikus kalibráló készülékkel el nem látott érzékelőket, melyeknél a helyszíni tesztelés során nem állapítható meg, hogy a megszólalási tulajdonságok a gyártó által megadott tartományban vannak-e, a beüzemelésétől számított legkésőbb 5 éven belül cserélni kell, vagy gyári felülvizsgálatnak és felújításnak kell alávetni.

Ha az automatikus érzékelő kamráját helyszínen tisztítják, vagy a kamrát, vagy annak részeit kicserélik, akkor bizonyítható módon meg kell győződni arról, hogy a tisztítás, illetve csere után az érzékelő megszólalási tulajdonságai a gyártó által az EN 54 szabvány szerint megadott tartományban vannak.

FÜGGELÉKEK

HELYSZÍNRAJZOK